

O-Schatz



Das immerliche Stadtmagazin



TAXI
Krankenförderung
SALANGA



Personen- und Krankenförderung

Krankenförderung-Taxi GmbH Oschatz-Wermsdorf

Ernst-Thälmann-Str. 3a • 04758 Oschatz ☎ **03435 92 25 48 / 0172 722 24**

Fasanenweg 15 • 04779 Wermsdorf ☎ **0162 284 73 62**

Krankenförderung mit Roll- u. Tragestuhl
Taxifahrten bis zu 8 Personen

Haus- u. Facharzt, Krankenhaus, Reha, Kur, Dialyse, Chemo- und Strahlentherapie
Transport von Laborproben, Befunden und Praxisbedarf

Schülerbeförderung zu Bildungseinrichtungen und Wohneinheiten

E-Mail: personenbefoerderung_wermsdorf@web.de

www.personenbefoerderung-wermsdorf.de

Endspurt auf den Sommer

im privaten Bildungszentrum



Schüler haben geschmückt um auf den Sommer einzustimmen

Jetzt am Schuljahresende, stehen alle Zeichen auf Abschluss, Ferien und das neue Schuljahr vorbereiten. Im Privaten Bildungszentrum wurde auch dieses Jahr, das Ziel zu 98% erreicht, allen Schülern ein erfolgreiches Abschlusszeugnis für Ihren gewählten Beruf zu überreichen. Das schönste für jeden Schüler ist dabei, dass alle direkt in ein festes Arbeitsverhältnis wechseln können. Mit einer 100% Erfolgsrate, ist damit eine Krisensichere berufliche Laufbahn garantiert. Das hat sich herum gesprochen, so dass hier die Schüler nicht nur aus den benachbarten Städten hier lernen möchten, sondern es auch viele nutzen, um auf dem 2. Bildungsweg durchzustarten. Ihre bestandenen Prüfungen zum traditionellen Sportfest am 21.6. zu feiern und auf die kommenden Ferien einzustimmen, haben die Schüler das Schulgebäude geschmückt. Ach für das neue Schuljahr ist das Private Bildungszentrum gut vorbereitet. Alle of-

fenen Stellen der Pädagogen sind besetzt. Ein Erfolgskonzept, welches über die Landkreisgrenzen Schule macht. Da für alle fünf Fachrichtungen andere Gesetze gelten, nutzt man die Ferienzeit

auch für Weiterbildungen und Vorbereitungen. Bis zum Zuckertütenfest am Schuljahresbeginn will alles perfekt vorbereitet sein. Bis dahin heißt es Kraft tanken und den Sommer genießen.



Jana Höhne ist Schulleiterin am Privaten Bildungszentrum. Foto: PBZ

Jetzt informieren und in unserem familiären Schulumfeld

Deine Chance
in vielen
sozialen Berufen
entdecken.

Finde Deine Chance bei uns!

Privates Bildungszentrum Oschatz gGmbH

Kooperationspartner der Lebenshilfe



AUSBILDUNG

zum/zur **Heilerziehungspfleger/-in**
Dauer: 3 Jahre

Beginn: 1. 8. 2023

zum/zur **Erzieher/-in**
Dauer: 3 Jahre

Beginn: 1. 8. 2023

zum/zur **Sozialassistenten/-in**
Dauer: 1 Jahr
Dauer: 2 Jahre

Beginn: 1. 8. 2023

Beginn: 1. 8. 2023

zum/zur **Ergotherapeut/-in**
Dauer: 3 Jahre

Beginn: 1. 9. 2023

zum **Krankenpflegehelfer/-in**
Dauer: 2 Jahre

Beginn: 1. 8. 20223



Mühlberger Straße 33 • 04758 Oschatz
Tel. 03435 66693-0 • www.privates-bildungszentrum.de

Impressum

SONNTAGSWOCHENBLATT **Oschatz**

Herausgeber:

Torgauer Verlagsgesellschaft
mbH & Co. KG
Elbstraße 3
04860 Torgau
Tel. 03421 72100
Fax 721050

Geschäftsführung:

Björn Steigert,
Rommy Illmann

Geschäftsstelle Oschatz:

Strehlaer Str. 4,
04758 Oschatz
www.facebook.com/sonntagswo-
chenblatt.oschatz

Redaktion, Fotos:

Heiko Betat,
Jochen Reitstätter

Anzeigen:

Karina Kirchhöfer
Tel. 0160 91800438

Romy Hofmann
Tel. 0175 9361172

Gesamtproduktion:

TZ-Mediengruppe

Gestaltung/Layout:

Denise Damies

www.elbland24.de
www.tz-mediengruppe.de

Eine Sonderveröffentlichung der



Sommer soll es bleiben!

Liebe Leserinnen und Leser,

„Lerchensang am Morgen / Leben weit und breit / Wünsche mir Millionen Tage Sommerzeit“, sang Schlagerstar Olaf Berger auf seinem Debütalbum. Der Wunsch „Sommer soll es bleiben“ flammt auch jetzt, 36 Jahre später, wieder auf – zumindest bei allen, die von Wärme, Sonnenschein und milden Abenden nicht genug bekommen können. Fast käme es einem Frevel gleich, die schönste Zeit des Jahres ungenutzt verstreichen zu lassen. Ob auf Balkonien, auf der eigenen Scholle oder in Wald und Flur – die warme Jahreszeit ermöglicht eine Fülle an Erlebnissen und Betätigungen außerhalb der eigenen vier Wände. Allein, zu zweit, mit der Familie oder mit Freunden werden Unternehmungen geplant, die willkommene Abwechslung in den Alltag bringen und für genussvolle Momente und Glücksgefühle sorgen. Der Möglichkeiten sind kaum Grenzen gesetzt, und nicht zwangsläufig muss der Ausflug, die Entdeckungstour, das gesellige Beisammensein oder das Genießen von Licht, Luft und Natur in ein kostspieliges Unterfangen ausufern. Distanzen kostengünstig mit dem Deutschland-Ticket zurücklegen, leckeren Proviant für ein tolles Picknick im Rucksack mitführen, sich aufs Rad schwingen oder am Badensee beziehungsweise im Freibad Erfrischung suchen – hierfür findet sich nun Gelegenheit. Und natürlich vermag dieser Sommer auch Kulturbesesserten wieder eine Menge zu bieten. Seien es die Sommermusiken in der Oschatzer Sankt-Aegidien-Kirche oder die zauberhafte Dämmerungskultur im Lampertswalder Schlosspark – auch diese Angebote sollte sich keiner entgehen lassen. Weitere Anregungen und interessanten Lesestoff (auch für eventuelle Regentage) enthält die sommerliche Ausgabe Ihres O-Schatz-Magazins. Wir wünschen Ihnen eine unbeschwerte Zeit, einen Sommer, der seinen Namen verdient, und – falls sie ihn noch vor sich haben sollten – einen wunderschönen, erholsamen Urlaub.

Ihre Media-Beraterinnen **Karina Kirchhöfer**
und **Romy Hofmann** im Namen des gesamten Verlagsteams

Matthias Reim
tritt im August in
Wermsdorf auf

Seite 8

Rätselspaß mit
Gewinnspiel!

Seite 24

Führung durch das Oschatz
zum Ende des
19. Jahrhunderts

Seite 30

heimerer



Ausbildung zum/zur
Pflegefachmann/-frau

Mit uns ins Berufsleben durchstarten!

Nutze deine Chance für eine schulgeldfreie Ausbildung und beginne am **1. September 2023**, lerne **Pflegefachmann/-frau** in Oschatz.

Finde noch mehr spannende Berufe bei Heimerer und informiere dich unter www.heimerer.de.

Sozialpflegeschulen Heimerer GmbH

Riesaer Str. 23 | 04758 Oschatz | 03435 9024-0 | oschatz@heimerer.de
www.heimerer.de [#heimerer](https://www.instagram.com/heimerer)

Bei Heimerer wird PFLEGE groß geschrieben!

Heimerer steht für 40 Jahre erfolgreiche und anspruchsvolle Bildung im Gesundheitswesen, allein davon mehr als 30 Jahre in Sachsen.

In Oschatz können interessierte Schüler und Schülerinnen den Beruf der **Pflegefachfrau/des Pflegefachmanns** ergreifen. Eine Ausbildung in der Pflege garantiert beste Chancen auf einen sicheren Arbeitsplatz und die Möglichkeit vielfältige Aufgabenbereiche in Pflegeheimen, Krankenhäusern und weiteren Institutionen kennenzulernen. Die Wertschätzung gegenüber Mitmenschen spielt in der generalistischen Pflegeausbildung eine große Rolle und wird deshalb auch an den Heimerer Schulen großgeschrieben. Die Oschatzer Berufsfachschule zeichnet sich neben einem sehr guten Schulklima durch eine familiäre Atmosphäre und eine geringe Klassenstärke mit gefühlter 1:1 Betreuung aus. Der kleine Schulstandort ermöglicht optimales Lernen in harmonischer Lehr- und Lernumgebung. Er wird durch digitale Technik, auf neuestem Stand, ergänzt. Aufgrund der verkehrsgünstigen Lage zwischen Leipzig und Dresden im Herzen Sachsens, ist die Heimerer Schule Oschatz von überall her gut zu erreichen.

Im Anschluss an die Ausbildung besteht die Möglichkeit, sich für neue Tätigkeitsfelder und leitende Positionen wie „Fachkraft für Leitungsaufgaben in Pflegeeinrichtungen“ oder

„Praxisanleiter für Gesundheitsfachberufe“ zu qualifizieren und Fortbildungen zur Spezialisierung vorzunehmen.

Interessierte Schüler/-innen können jederzeit einen individuellen Kennenlerntag an der Heimerer Schule wahrnehmen und das Schulleben kennenlernen. Bis Januar 2024 schmückt das Oschatzer Schulhaus zudem eine Fotoausstellung, mit eindrucksvollen Fotomotiven von Kathrin Franz.



Bewerbungen für eine Ausbildung als **Pflegefachmann/-frau** mit Start zum **1. September 2023** nimmt die Schule gern über das Bewerbungsformular auf www.heimerer.de, per E-Mail oder postalisch entgegen. Das Team der Heimerer Schule Oschatz ist unter 03435-9024-0 oder oschatz@heimerer.de erreichbar.

Grit Hesse –
Heimerer Schulen Sachsen

Entfernungsanzeiger mit bewegter Geschichte

Vor 300 Jahren wurde der Oschatzer Rat überzeugt, in die Errichtung von Postdistanzsäulen zu investieren

Die im September 2014 entstandene Aufnahme zeigt die Errichtung der rekonstruierten Postdistanzsäule am Ende der Brüderstraße und im Hintergrund das ehemalige Postgut.

Foto: Gert Jubisch (Archiv)

Oschatz. Postmeilensäulen sind steinerne Zeugnisse aus einer Zeit, in der Pferdefuhrwerke im Zeichen des Posthorns im „Liniendienst“ verkehrten.

In Oschatz, das von jeher verkehrsgünstig an mehreren Handelsstraßen lag, hielt 1683 erstmals eine Postkutsche, die übrigens für ihren Weg von Leipzig nach Dresden mehr als 22 Stunden benötigte. Um „Tarifstreitigkeiten“ vorzubeugen, wurden ab 1721 im Kurfürstentum Sachsen auf Geheiß Augusts des Starken die behördlicherseits ermittelten Distanzen „in Stein gemeißelt“, für jedermann nachlesbar unter anderem an Postmeilensäulen. Ein solcher barocker Obelisk ist heute noch in Oschatz zu bewundern.



0172 80 35 460
Michael.kolbe@gmx.de

Möhlaer Straße 3a
04758 Sörnnewitz

Trockenbau
Innenausbau
Putzarbeiten



Dem zugrundeliegenden Original ist dieser Tage ein stolzes Jubiläum beschieden, darauf weist Heimatforscher und Denkmalkurator Gert Jubisch hin. Der ehemalige Oschatzer Stadtbaumeister, der seinerzeit ganz wesentlich zur Wiedererrichtung der Säule beitrug, nimmt dies zum Anlass für einen kleinen Exkurs in die kursächsische Landvermessungsgeschichte.

Kurfürst August der Starke beauftragte bereits 1713 Adam Friedrich Zürner (1679-1742) mit einer erneuten Landvermessung des Kurfürstentums Sachsen. Das zu dieser Zeit bestehende Straßennetz wurde mithilfe eines Messwagens und ergänzend mit einer Messkarre befahren.

Der Umfang des Messrades am Wagen betrug eine Dresdner Rute = 4,531 Meter. 1000 Ruten entsprachen einer Wegstunde und damit 4,531 Kilometer. Die Stundenangabe finden wir noch heute auf den Postdistanzsäulen, so auch in Oschatz. Die Distanzsäule, auch Torsäule genannt, wurde am ehemaligen Brüderdor nach Originalplänen 2014 neu errichtet. Sie ist also identisch mit der historischen Ausfertigung.

Warum dieser Nachbau? Es ist ein wichtiges Zeitdokument über die Entwicklung des Stra-

ßenwesens und der Landvermessung zwischen den Orten. So zum Beispiel ist die Angabe der Wegstrecke nach Wurzen mit 6 Stunden 3 Achtel angegeben. Das entspricht circa 29 Kilometer und nach heutigem Routenplaner 29,5 Kilometer. Also war die Vermessung sehr genau.

Oschatz lag zum damaligen Zeitpunkt an mehreren Handelsstraßen unter anderem auch an der Via Regia. Auch Adam Friedrich Zürner hielt sich in Oschatz auf und musste den Rat zur Finanzierung für die Errichtung der Postdistanzsäulen überzeugen. So geschehen 1723, also vor 300 Jahren.

In anderen Städten lief es nicht so reibungslos. Als Ersatz der geforderten Torsäulen errichteten einige Städte nur eine Säule auf dem Marktplatz. Oschatz erklärte sich bereit, drei Torsäulen auf seinem Grund und Boden zu errichten. 1724 war es dann so weit, dass vor dem Altoschatzer Tor, dem Hospitaltor und dem Brüderdor, auch Leipziger Tor genannt, diese Distanzsäulen aufgestellt wurden.

Am heutigen Leipziger Platz befindet sich neben der Torsäule auch das 1835 erbaute ehemalige Postgut, heute ein Wohnhaus.

Gert Jubisch/hb



1) Barpreis für einen Mazda 3. 2) Barpreis für einen Mazda CX-5. 3) Barpreis für einen Mazda MX-5. 4) Barpreis für einen Mazda 6. 5) Barpreis für einen Mazda CX-30. 6) Barpreis für einen Mazda CX-60. 7) und 8) Barpreis für einen Mazda MX-30. 9) Gegenüber der UVP der Mazda Motors (Deutschland) GmbH. Alle Preise zzgl. Zulassungskosten.

TOP AUSGESTATTET UND SOFORT VERFÜGBAR

Jetzt attraktive Vorführwagenkonditionen sichern.

MAZDA 3

- EZ 10/22, 266km
- LED-Scheinwerfer
- Apple CarPlay™, Android Auto™
- Rückfahrkamera
- Colorverglasung wärmedämmend

Barpreis 26.990 € ¹⁾
Preisvorteil 4.750 € ⁹⁾

MAZDA CX-5

- EZ 03/2023, 2.397 km
- 360° Monitor inkl. Rückfahrkamera
- Matrix LED-Scheinwerfer
- Advanced Head-up Display
- Mazda SD-Navigationssystem

Barpreis 37.990 € ²⁾
Preisvorteil 7.650 € ⁹⁾

MAZDA MX-5

- EZ 08/2022, 77 km
- Manuelles Stoffverdeck
- Spurhalteassistent
- Klimatisierungsautomatik
- SD-Navigationssystem

Barpreis 26.490 € ³⁾
Preisvorteil 7.250 € ⁹⁾

MAZDA 6

- EZ 09/2022, 4.988 km
- LED-Scheinwerfer
- SD-Navigationssystem
- Advanced Head-up Display
- Wireless Apple CarPlay™

Barpreis 30.490 € ⁴⁾
Preisvorteil 9.650 € ⁹⁾

MAZDA CX-30

- EZ 11/22, 4.988 km
- Premium-Paket
- Advanced Head-up Display
- Voll-LED-Scheinwerfer
- Einparkhilfe vorn und hinten

Barpreis 29.990 € ⁵⁾
Preisvorteil 5.850 € ⁹⁾

MAZDA CX-60

- EZ 08/2022, 122 km
- DriverAssistance-Paket
- Mazda SD-Navigationssystem
- Rückfahrkamera
- Wireless Apple CarPlay™

Barpreis 49.990 € ⁶⁾
Preisvorteil 10.960 € ⁹⁾

MAZDA MX-30

- EZ 11/2022, 5 km
- Ad'vantage-Paket
- Colorverglasung wärmedämmend
- Apple CarPlay™, Android Auto™
- beheizte Batterie

Barpreis 27.990 € ⁷⁾
Preisvorteil 11.550 € ⁹⁾

MAZDA MX-30

- EZ 12/2022, 159 km
- Mazda SD-Navigationssystem
- Verkehrszeichenerkennung
- Licht- Regensensor
- Apple CarPlay™, Android Auto™

Barpreis 26.990 € ⁸⁾
Preisvorteil 11.250 € ⁹⁾



Standort Oschatz

Striesauer Weg 11, 04758 Oschatz
Tel.: 03435 9011-0, Fax: 03435 9011-99
E-Mail: info@schmidt-einfachgut.de

Standort Großenhain

Eichenallee 5, 01558 Großenhain
Tel.: 03522 5107-0, Fax: 03522 5107-20
E-Mail: info@ah-schmidt.de

www.schmidt-einfachgut.de

Folgen Sie uns auf:



„Ich hab's gern vielseitig“

Matthias Dorschel stellte abwechslungsreiches Sommermusik-Programm zusammen

O-schatz. Wer sich in Oschatz für Kunst und Kultur interessiert, hat ab sofort an jedem Donnerstag um 18.30 Uhr eine Verabredung. Jedenfalls bis zum 31. August. Immer dann wird zur Sommermusik in die Oschatzer Sankt-Aegidien-Kirche eingeladen. Für einen fulminanten Auftakt am 6. Juli konnte Matthias Dorschel, Kantor der Evangelisch-lutherischen Kirchgemeinde Oschatz Land, einen Gast aus Italien gewinnen. Paolo Oreni, hochrenommierter und international konzertierender Organist aus Mailand, wird ab 18.30 Uhr die Jehmlich-Orgel zum Klingen bringen. Das Publikum darf sich schon jetzt auf einen außergewöhnlichen Abend freuen, an dem der 44-Jährige die Königin der Instrumente erstrahlen lässt. Immerhin handelt es sich bei der Orgel der Sankt-Aegidien-Kirche um die größte im Umkreis. Ihr jetziges Klangspektrum erhielt sie übrigens exakt vor 90 Jahren. Nach dem verheerenden Stadtbrand von 1842 hatte die Zwickauer Werkstatt von Carl Gottlieb Jehmlich 1851 das wiedererrichtete Gotteshaus nach sechs Vorgängerinstrumenten mit einer neuen Orgel ausgestattet, die 1933 auf eine elektropneumatische Steuerung umgestellt und der gewonnene Raum für eine Erweiterung genutzt wurde.

Alleskönner Jehmlich-Orgel

Was ist das Besondere an der Oschatzer Jehmlich-Orgel? Matthias Dorschel muss für eine Antwort überhaupt nicht lange überlegen: „Das Besondere ist: Man kann so ziemlich alles darauf spielen.“ Meist sind Orgeln entweder für Musik des Barock oder der Romantik geeignet. Das Instrument in St. Aegidien ist quasi ein Alleskönner. „Die Orgel ist sehr vielseitig. Es gibt für jede Epoche und jedes Musikstück eine passende Registrierung“, lobt Matthias Dorschel. Die Orgel spielt gewiss auch bei den bevorstehenden Sommermusik-Konzerten mit Fug und Recht eine Hauptrolle. „Zwischendurch gibt es aber auch Konzerte, in denen sie mal nicht im Mittelpunkt steht oder ein weiteres Instrument hinzukommt. Ich hab's immer gern



Bereichert die Oschatzer Sommermusik mit einer außergewöhnlichen Klangfacette: Das Ensemble Sospiratem ist am 17. August mit seinem Programm „Le doux silence - Süße Stille. Musik aus der Zeit Ludwig XIV.“ in der Sankt-Aegidien-Kirche zu Gast.

Foto: Christofer Jiménez

vielseitig“, erklärt Kantor Dorschel, dem die Planung der Veranstaltungsreihe obliegt.

Persönlich freue er sich ganz besonders auf das Konzert am 3. August, wenn Loïc Georgeault aus Frankreich an der Döllnitz zu Gast sein wird. „Seine Frau Florence Rousseau war vor zwei Jahren hier bei uns. Sie war total begeistert und berichtete ihrem Mann davon, damit er auch in Oschatz spielt.“ Nun also steht der Termin. Oschatz darf sich auf einen außerordentlichen Klangzauber freuen. Loïc Georgeault studierte am Lyoner Konservatorium, anschließend unter anderen an der Hamburger Musikhochschule. Neben seinen Verpflichtungen als Organist an den Kathedralen von Rennes und Saint-Malo lehrt er am Konservatorium von Saint-Malo und konzertiert er in ganz Europa. Doch zunächst wird dessen italienischer Kollege Paolo Oreni die Vielseitigkeit der Jehmlich-Orgel unter Beweis stellen - zum Auftakt der diesjährigen Sommermusik am Donnerstag, dem 6. Juli, um 18.30 Uhr.

Freunde der Orgelmusik haben sich gewiss auch den 20. Juli schon längst im Kalender angestrichen. Am dritten Donnerstag im Juli wird Matthias Eisenberg, in den 1980er-Jahren Gewand-

hausorganist unter Kurt Masur und seither für seine unvergleichlichen Improvisationen international gefeierter Orgelvirtuose, der Oschatzer Jehmlich-Orgel ein gewaltiges Klangfeuerwerk entlocken.

Italienischen Konzerterlebnis

Mit Joachim Thoms beehrt ein weiterer Improvisationskünstler die Döllnitzstadt. Mit seinem Programm „frutti dell' improvvisazione“ verhilft er seinen Zuhörerinnen und Zuhörern am 24. August zu einem italienischen Konzerterlebnis mit mediterraneem Flair. Improvisiert wird an diesem Abend über berühmte Themen von Claudio Monteverdi, Girolamo Frescobaldi, Vivaldi, bis hin zu Themen italienischer Opern des 17. bis 19. Jahrhunderts. Die Stücke werden im Stile der Renaissance, des Barocks, der Romantik, des Impressionismus bis hin zum Jazz präsentiert. Es gibt ein „Wiederhören“ mit guten alten Bekannten, darunter das Concerto in G von Vivaldi, die Arie „lascia ch'io pianga“ von Händel, Verdis Gefangenenchor bis hin zum Jazz-Song „Tu vuò 'Fa L' Americano“.

Einen gänzlich anderen musikalischen Akzent setzt das Ensemble Sospiratem am 17. August. In seinem Programm „Le doux silence - Süße Stille. Musik aus der Zeit Ludwig XIV.“ lädt es das Publikum ein, sich in die Abgründe der Liebe und des höfischen Lebens hinabziehen zu lassen. In Trio-Besetzung bringt es hierzulande selten zu hörende Musik unter anderen von Jean-Baptiste Lully, Jacques Hotteterre und Marc-Antoine Charpentier zu Gehör sowie Ausschnitte aus dem berühmten Ballet Royal de la Nuit, an dessen Ende Ludwig XIV. als Sonne auftrat. Mit ausgewählten Zeilen aus Briefen Lieselottes von der Pfalz um die Musik herum lässt das Ensemble Sospiratem ein eindrucksvolles Bild vom Leben am Versailler Hof entstehen.

Und noch eine gute Nachricht zum Schluss: Wenn sich in Oschatz der Sommer allmählich verabschiedet, bedeutet das längst noch nicht das Ende der Kangerlebnisse. Der bunte Sommermusik-Reigen findet im mindestens ebenso farbfrohen Musikh Herbst seine Fortsetzung.

Heiko Betat

Oschatzer Sommermusik

Alle Konzerte auf einen Blick

Sankt-Aegidien-Kirche in Oschatz

Do, 6.7., 18.30 Uhr,
Orgelkonzert mit Paolo Oreni (Italien)

Do, 13.7., 18.30 Uhr,
Orgelkonzert mit Stephan Seeb-
aß (Wurzen)

Do, 20.7., 18.30 Uhr,
Orgelkonzert mit Matthias Eisen-
berg

Do, 27.7., 18.30 Uhr,
Orgelkonzert mit Christian Schiel

Do, 3.8., 18.30 Uhr,
Orgelkonzert mit Loïc Geor-
geault (Frankreich)

Do, 10.8., 18.30 Uhr,
Orgelkonzert mit Markus Häntz-
schel (Döbeln)

Do, 17.8., 18.30 Uhr,
Ensemble Sospiratem „Le doux
silence - Süße Stille. Musik aus
der Zeit Ludwig XIV.“ (Frieder-
ke Merkel - Blockflöte, Clarissa
Renner - Gesang, Nick Hensel
- Cembalo)

Do, 24.8., 18.30 Uhr
Orgelkonzert mit Joachim
Thoms (Berlin), „frutti dell' im-
provvisazione“

Do, 31.8., 18.30 Uhr
Konzert für Alt, Violine und Fa-
gott (Kerstin Auerbach, Greta
Grötzschel, Jonas Beckmann
[jeweils Dresden])



Die Oschatzer Sankt-Aegidien-Kirche ist in diesem Sommer wieder der Austragungsort der Oschatzer Sommermusik. Foto: Jana Brechlin (Archiv)

Sächsisches Feuerwehrmuseum Zeithain

Wie es der Name schon sagt wird in unserem Museum die Geschichte der sächsischen Feuerwehren präsentiert. Mit der Gründung der ersten Freiwilligen Feuerwehr in Meißen am 17.07.1841, damals noch unter dem Namen „Freiwilliges Lösch- und Rettungskorps“ wurde die älteste deutsche Bürgergemeinschaft ins Leben gerufen. Erstmals freiwillig organisierten sich Menschen um ihren Nächsten uneigennützig Hilfe in der Not zu leisten. Dieses war der Anlass allein in Sachsen bis 1900 weitere 600 Feuerwehren zu gründen. Heute sind es gut doppelt so viele.

Im Zusammenhang mit der gesellschaftlichen und technischen Entwicklung werden in unseren Ausstellungshallen Sachzeugen beginnend vom 19. Jahrhundert bis zur jüngsten Vergangenheit gezeigt.

Zuerst waren es mit Muskelkraft betriebene Handdruck-Feuerspritzen sowie hölzerne Leitern, später Kraftfahrzeuge und motorisierte Spritzen, welche in den Feuerwehren eingesetzt waren. Weitere Geräte und Ausrüstungen aus allen Epochen sind in einer schier endlosen Reihe die Blickfänger für kleine und große Besucher. In einer zeitlich immer moderner werdenden Darstel-

lung sind diese durch unendlich viel scheinende Utensilien des Feuerwehrwesens umrahmt. Feuerwehrhelme und Uniformen, Orden und Ehrenzeichen, Modelle und Dioramen, Bilder und Kurzfilme verschaffen dem Besucher einen umfassenden Einblick in das seit über 180 Jahren bestehende sächsische Feuerwehrwesen.

Dem Verlauf der Geschichte folgend werden dem Besucher in vier Epochen umfangreiche Informationen gezeigt. Man kann das Museum selbst durchstreifen, auf Wunsch finden sachkundige Führungen statt, die als unterhaltsamer „Geschichtsunterricht“ allen Altersklassen und Interessengebieten angepasst werden. Dafür sollte man circa 2 Stunden einplanen, es gibt viel zu sehen.



Nicht nur die Umgebung der Ausstellungsstücke kann begeistern. Es sind auch die Ausstellungsstücke selbst. Deren gepflegter Zustand, die Originalität und Anordnung sind sehenswert. Jedes Detail entspricht dem Zustand seiner Entstehungszeit, ist zugleich auch noch betriebsbereit.

So können eine ganze Reihe von Ausstellungsstücken zu Recht als Alleinstellungsmerkmale ausgewiesen wer-

den. Zum Beispiel die umfangreichste Sammlung an sächsischen Orden und Ehrenzeichen der Feuerwehr oder eines der ältesten Feuerwehrautomobile sowie das Vorhandensein von 11 Fahrzeugen der DDR-Serienproduktion, die als einzige erhalten geblieben sind.



Weiterhin sind das noch der Feuerlöschzug der Deutschen Reichsbahn der DDR und das zum Löschflugzeug umrüstbare Agrarflugzeug der INTERFLUG der DDR. Kein weiteres der ca. 60 Feuerwehrmuseen in Deutschland hat so etwas zu bieten.

Überhaupt sind es die vielen Details, welche Auskunft zu den Hintergründen der von statten gegangenen Entwicklungen geben und damit die Geschichte lebendig werden lassen.

Damit zählt das Sächsische Feuerwehrmuseum zu den größten Einrichtungen dieser Art in Deutschland, ist zugleich im Arbeitskreis der weiteren deutschen Feuerwehrmuseen verbunden. Erfahrungsaustausche, Fachseminare und persönliche Kontakte tragen zur Bereicherung und Qualitätssteigerung aller bei.

Die Vereinsmitglieder sehen sich zudem als Berater in Sachen der Traditi-

onspflege gegenüber Jedermann. Sie unterstützen bei der Durchführung von Feuerwehrjubiläen, der Erstellung von Chroniken und der Restaurierung historischer Fahrzeuge und Geräte.

So finden im Museum selbst noch Sonderausstellungen und Veranstaltungen der unterschiedlichsten Art statt. Vom kleinen Sommerkonzert bis zu Museumsfest, welches aller zwei Jahre stattfindet reicht die Palette der Angebote. Zu diesem wird stets ein anderes Motto aufgerufen und sichert eine unendliche Vielfalt von Ausstellungsstücken.

Als Serviceleistungen ist eine genormte Bushaltestelle vorhanden. Alle Räume sind Barriere frei. Ein moderner, behindertengerechter Sanitärtrakt ist ebenfalls vorhanden.

Das Museumsareal bietet sich ebenfalls für Gruppenreisen an. Hier ist es möglich eine Pause einzulegen und einen mitgebrachten Imbiss zu verzehren.



Das Museum empfängt seine Besucher ganzjährig, Mittwoch bis Sonntag in der Zeit von 10.00 Uhr bis 15.00 Uhr. Da es vereinsmäßig betrieben wird bitten wir aber um Voranmeldung, um vor Ort zu sein wenn Sie kommen. Zudem können abweichende Termine vereinbart werden.





„Das wird das perfekte Konzerterlebnis“

Matthias Reim tritt im August in Wermsdorf auf.

Im Interview erzählt er, wie seine Tochter

sein Leben verändert hat

Matthias Reim verspricht den Besuchern in Wermsdorf das perfekte Konzert.
Foto: Christian Modla

Wermisdorf. Matthias Reim tritt im August in Wermsdorf auf. Im Interview erzählt er, wie seine Tochter sein Leben verändert hat. Einen richtigen Party-Abend verspricht Matthias Reim seinen Fans am 11. August in Wermsdorf. Dann gibt der Sänger vor Schloss Hubertusburg ein Konzert – nach 2019 sein zweites vor dieser Kulisse. Warum er unbedingt wiederkommen wollte, wie es ihm nach seinem gesundheitlichen Zusammenbruch im vergangenen Jahr heute geht und warum er sein Raucher- und Zockerzimmer zu Hause aufgeben musste, darüber spricht der 65-Jährige im Interview.

Wo erwischen wir Sie gerade?

Ich bin zu Hause, heute ist Interview-Tag, das heißt, ich habe den ganzen Tag Telefonate und Videocalls und unterdessen wird es draußen immer sonniger. Also werde ich heute Abend noch mit meiner Frau und einem Kumpel eine Runde mit den Motorrädern drehen, denn dafür gab es dieses Jahr nicht so viele Gelegen-

heiten. Allerdings muss ich auch noch Rasen mähen.

Klingt ziemlich normal für einen Sänger mit mehr als sechs Millionen verkauften Tonträgern.

Ich liebe es, ganz normale Sachen zu machen. Mein Haus hat sich seit der Ankunft unserer entzückenden Tochter völlig

Ich wollte das perfekte Konzerterlebnis und die Mühe hat sich wirklich gelohnt. An dem Abend spiele ich neue Stücke, aber vor allem meine alten Hits.

Matthias Reim

”

verändert. In meinem Büro steht ein Laufstall, aus meinem einstigen Raucher- und Zockerzimmer ist ein Kinderzimmer geworden und gerade bauen wir im Garten einen Kinderspielplatz auf. Das ist herrlich!

Voriges Jahr waren Sie länger krank und mussten sich von der Bühne zurückziehen. Wie geht es Ihnen heute?

Ich bin wieder richtig fit, habe dieses Jahr schon viele Konzerte gespielt und jetzt beginnen die von mir so geliebten Open-Air-Konzerte. Keine Sorge, ich bin gesund und fühle mich wohl und freue mich auf jede einzelne Minute auf der Bühne.

Die Tour verlangt ein ziemliches Programm. Wie halten Sie sich dafür fit?

Zu Hause habe ich mein eigenes Gym, hier mache ich regelmäßig Kraftsport und Cardiotraining, das mir von einem Coach zusammengestellt wurde. Das hilft mir, Herz und Kreislauf gesund zu halten. Nachdem ich voriges Jahr krank war, meinte mein Arzt, es sei ein Wunder, dass ich wieder so auf die Beine gekommen bin – das habe ich dem Sport, der ständigen Bewegung zu verdanken.

Worauf können sich Ihre Fans dann freuen?

Die Lichtstimmung wird super. Wir fangen im Hellen an und dann wird es immer dunkler, jedes Lied bekommt sein eigenes Licht. Und wir haben alle Songs

komplett neu arrangiert und mit viel Aufwand monatelang daran gefeilt. Das Ergebnis ist ein Genuss für die Ohren, die Musik kommt gut an und vom Text ist jedes Wort zu verstehen. Ich wollte das perfekte Konzerterlebnis und die Mühe hat sich wirklich gelohnt. An dem Abend spiele ich neue Stücke, aber vor allem meine alten Hits.

Die alten Songs sind ein Muss, oder?

Unbedingt, viele meiner Konzertbesucher sind „Wiederholungstäter“, die wollen diese Lieder hören und mir macht es immer noch Spaß, die Stücke zu singen. Die Musik kommt generationsübergreifend an, also muss ich – damals wie heute – etwas richtig gemacht haben.

Lassen die Zuhörer Sie jemals ohne „Verdammt, ich lieb’ dich“ von der Bühne?

Niemals, die Leute wären wirklich sauer, wenn ich das Lied nicht singen würde und vermutlich gäbe es einen Shitstorm. Das stört mich aber gar nicht, ich liebe es, dieses Lied zu singen, das ist das große Finale, bei diesem Song kennen alle jedes Wort. Ich wäre schön blöd, würde ich darauf verzichten.

Interview: Jana Brechlin

Zur Person

Matthias Reim ist Schlagersänger und Produzent, er textet und komponiert selbst. Schlagartig bekannt wurde er 1990 mit seinem „Verdammt, ich lieb’ dich“. Der Song war 16 Wochen lang Nr. 1 der Single Charts. Diesen Rekord hat bis heute kein anderer deutschsprachiger Künstler, keine andere deutschsprachige Künstlerin überboten. Aktuell ist Matthias Reim wieder auf Tour durch Deutschland. Reim lebt mit seiner Frau, der Sängerin Christin Stark und Töchterchen Zoe in Stockach am Bodensee.

► Das Konzert in Wermsdorf beginnt am 11. August um 21 Uhr vor Schloss Hubertusburg. Karten für 57,90 Euro gibt es in der Touristinformation Wermsdorf, Tel. 034364 81132.

Sommernachtsball, Pilotencomedy, Sounds of Cinema, Renft, Tine Wittler und ein Mitmach-Konzert für Kinder...

... im 2. Halbjahr 2023 gibt es in der Oschatzer Stadthalle viel zu erleben.

Mit dem traditionellen **Sommernachtsball** startet am Samstag, dem 2. September 2023 um 19:00 Uhr das Thomas-Müntzer-Haus Oschatz nach der Sommerpause in die neue Veranstaltungssaison. Alle Tanzbegeisterten sind herzlich mit Freunden und Bekannten zu einem unvergesslichen Abend bei gutem Essen, Livemusik und Tanz eingeladen. Die Dresdner Galaband Fridtjof Laubner serviert Ihnen mitreißende Tanzmusik vom Disco-Fox bis Wiener Walzer.



Comedian, Zauberer und ausgebildeter Pilot ist Marco Brüser – eine schräge Kombination! Er präsentiert schlagfertige Stand-up Comedy, fingerfertige Tricks und berichtet kabarettistisch von seinen fliegerischen Erfahrungen aus dem Cockpit in seinem Comedyprogramm „Aus heiterem

Himmel“ am Freitag, den 29. September 2023 um 19:00 Uhr in der Oschatzer Stadthalle. Auf eine unvergessliche Reise in die Welt der Filmmusik geht es am Freitag, dem 20. Oktober 2023 mit dem Leipziger Symphonieorchester unter der Leitung von Chefdirigenten Robbert van Steijn. Im Programm „**Sounds of Cinema**“ präsentiert Ihnen das LSO unsterbliche Melodien und einen faszinierenden Orchestersound, der sowohl Musik- wie auch Kinofans gleichermaßen begeistert wird. Erleben Sie Sounds preisgekrönter Filme wie Star Wars, Gladiator, Herr der Ringe, Jurassic Park oder Charlie und die Schokoladenfabrik. Kein Zweifel, **RENFT** ist ost-deutsches Kulturgut und lebt in der Erinnerung vieler. Jeder im



Osten Deutschlands kennt die Band. Am Freitag, den 27. Oktober 2023 um 19:00 Uhr kommt die legendäre Kultband mit Thomas „Monster“ Schoppe nach Oschatz.

„**Abenteuer mit KESS**“ heißt das Mitmach-Konzert für die ganze Familie am Sonntag, den 29. Ok-

tober 2023 um 16:00 Uhr. KESS und Tommy präsentieren eigene Kinderlieder zum Tanzen und Bewegen für Klein und Groß. Freut euch auf die bekanntesten und beliebtesten



Titel aus bisher sieben veröffentlichten KESS-CDs. Dazu gibt es einfache Choreografien, die die Kinder spontan als kleine Stars vor oder auch gerne auf der Bühne gemeinsam mit KESS tanzend umsetzen.

Tine Wittler – bis dato bekennende Großstadtbewohnerin – hatte genug von all der Hektik und Anonymität in Hamburg und beschloss kurzerhand aufs Land zu ziehen. Trotz unvorhergesehener Fallstricke, ausufernden Renovierungsarbeiten und zahlreichen Tücken lernte die Stadtlüchtlige das Landleben samt all seiner Skurrilitäten zu schätzen und begegnet diesen nicht nur mit viel Humor, sondern auch einem besonders liebevollen Blick,

darüber berichtet Sie in ihrer Lesung „Suche Heimat – biete Bier“ am 3. November 2023 um 19:00 Uhr.

Viele weitere Veranstaltungen in der Oschatzer Stadthalle finden Sie unter www.oschatz-erleben.com. Eintrittskarten für die Veranstaltungen erhalten Sie in der



Oschatz-Information (Neumarkt 2, 04758 Oschatz, Tel. 03435 970142) in allen CTS-Vorverkaufsstellen, unter www.eventim.de sowie an der Tageskasse.

Stadthalle
Thomas-Müntzer-Haus Oschatz
Altmarkt 17, 04758 Oschatz
Tel. 03435 986144 oder 970117
stadthalle@oschatz-erleben.de
www.oschatz-erleben.com



Stadthalle “Thomas-Müntzer-Haus”

Altmarkt 17 | 04758 Oschatz

Tel. 03435 986144 | stadthalle@oschatz-erleben.de

www.oschatz-erleben.com



Sommernachtsball
mit der
Dresdner Galaband
Fridtjof Laubner



02.09. | 19:00 Uhr

Azoren
Reisereportage



03.09. | 16:00 Uhr

Marco Brüser
Comedy



29.09. | 19:00 Uhr

Sounds of Cinema
Konzert des LSO



20.10. | 19:00 Uhr



27.10. | 19:00 Uhr

Die Herkuleskeule
Kabarett



28.10. | 19:00 Uhr

Abenteuer mit KESS
Kinder-Konzert



29.10. | 16:00 Uhr

Tickets: Oschatz-Information, Neumarkt 2, 04758 Oschatz, Tel. 03435 970142, in allen bekannten VVK-Stellen sowie unter www.eventim.de.

Gut gewappnet für heiße Sommertage

Mit textilen Markisen lässt sich das Haus umweltfreundlich klimatisieren

Die Durchschnittstemperaturen in Deutschland steigen seit dem Beginn der systematischen Wetteraufzeichnungen kontinuierlich an. Wohnhäuser brauchen daher nicht nur einen guten Wärmeschutz im Winter, sondern auch Hitzeschutz gegen sommerliche Spitzentemperaturen. Klimaanlage, die Strom verbrauchen, sollten aus Gründen des Klimaschutzes hierfür nicht oder möglichst wenig zum Einsatz kommen. Eine effiziente klimaneutrale Maßnahme ist zum Beispiel der Einsatz von textilen Sonnenschutz.

Sonnenstrahlen von Innenräumen fernhalten

Eine gute Wärmedämmung von Dach und Fassade beispielsweise ist auch für den sommerlichen Wärmeschutz sinnvoll. Isolierglasfenster bieten dabei allerdings keinen ausreichenden Schutz. Denn Sonnenstrahlen, die durch die Verglasung fallen, laden ihre Wärmeenergie im Haus ab und heizen es auf. Eine Beschattung von Fenstern und Terrasse ist daher die wirkungsvollste Maßnahme, um die Innenräume kühl zu halten. Sehr gut eignen sich dafür textile Markisen. Sie halten die Strahlung ab, ohne die Räume komplett zu verdunkeln. Senkrechtmarkisen etwa aus der VertiTex



Durch Kombinationen aus Markisen und senkrechtem Sonnenschutz an Fenstern und Terrassendach lassen sich Wohnhäuser wirkungsvoll kühl halten.

Foto: djd/weinor.de

II-Serie von Weinor lassen sich dezent und unauffällig direkt an den Fenstern oder auch an Terrassendächern anbringen und farblich passend zum Haus gestalten. Die schlanke Kassette, in der das Tuch eingerollt wird, kann klassisch rund oder in moderner eckiger Form ausgeführt werden. Unter www.weinor.de gibt es dazu weitere Informationen und einen Händlerkontakt. In ein Sonnenschutzkonzept lassen sich aber auch Gelenkarm-,

Pergola- oder Wintergartenmarkisen einbinden, die die dahinterliegenden Räume schützen.

Das Haus begrünen und gezielt belüften

Begrünungen auf dem Dach oder an der Fassade des Hauses leisten ebenfalls einen Beitrag zur Klimatisierung. Die Pflanzen absorbieren Sonnenstrahlen und verdunsten Wasser. So verbessern sie das Mikroklima im Haus und rund ums Gebäude. Als So-

fortmaßnahme an heißen Tagen empfiehlt sich zudem gezieltes Lüften in den kühlen Morgen-, Abend- und Nachtstunden, um die Temperaturen in den Räumen zu senken. Am besten ist es, querzulüften, das heißt, gegenüberliegende Fenster und Türen zu öffnen, um einen möglichst effektiven Luftaustausch zu erreichen. Ventilatoren können die Luftzirkulation unterstützen und kühle Luft in den Innenräumen verteilen. *djd*

Achten Sie auf das „Licht-Konto“ Ihrer Haut

Alarmsignale der Haut erkennen und wie sie behandelt werden können

Ein Sonnenbrand ist unangenehm, allerdings ist er meist schnell wieder verheilt und vergessen. Doch unsere Haut vergisst nichts. Sie ist in Sachen Lichtempfindlichkeit mit einem Konto vergleichbar, von dem für jeden Schaden ein Betrag abgebucht, auf das aber nichts mehr eingezahlt wird. Bei zu vielen und starken Sonnenschäden, gerade in Jugendjahren, kann das imaginäre „Licht-Konto“ in den mittleren Lebensjahren ins Minus rutschen. Viele Hautkrebs-erkrankungen, beispielsweise der helle Hautkrebs, sind die Folge UV-bedingter Schäden. Bevor Hautkrebs-erkrankungen entstehen, werden Warnzeichen sichtbar. Ein Warnzeichen können Hautveränderungen, wie

zum Beispiel aktinische Keratosen sein, die eine Frühform des hellen Hautkrebses darstellen. Diese Hautstellen können sich rau wie Sandpapier anfühlen und ihre Farbe variiert von hautfarben über gelblich bis rötlich. Aktinische Keratosen treten vor allem an Körperstellen auf, die häufig der Sonne ausgesetzt sind, und werden oft mit harmlosen Hautirritationen verwechselt.

Betroffen sind meist Menschen ab dem mittleren Lebensalter, die sich jahrelang ungeschützt in der Sonne aufgehalten haben, häufig auch Personen, die beruflich viel im Freien arbeiten oder in der Vergangenheit gearbeitet haben, sowie Personen mit Immunsuppression. Wichtig ist, dass aktinische Keratosen früh erkannt und behandelt werden, da sie sich unbehandelt

zu einem bösartigen Tumor entwickeln können.

Es gibt unterschiedliche Behandlungsoptionen. Die Stellen können vereist, per Laser abgetragen oder operativ entfernt werden. Für größere Hautflächen können wirkstoffhaltige Salben oder die Photodynamische Therapie (PDT) eingesetzt werden. Bei der PDT wird ein Medikament auf die Haut aufgetragen, das sich in den erkrankten Zellen anreichert. Unter Einwirkung von Licht einer bestimmten Wellenlänge wird der Wirkstoff aktiviert und es bilden sich spezielle Sauerstoffmoleküle, die diese Zellen zerstören. Die abgestorbenen Zellen werden vom Körper abgebaut und die Haut regeneriert sich in kurzer Zeit. *akz-o*



Foto: silviarita/pixabay.com/akz-o

Veranstaltungskalender

Was ist los in der Region?

Juli

Lampertswalde

Schlosspark: Fr./Sa. 14./15.7., 20.30 Uhr, Dämmerungskultur mit dem Theatre de Luna - Poesie-Musik-Improvisationen

Oschatz

St.-Aegidien-Kirche: Kirchplatz 2: Do. 18.30 Uhr, Sommermusik

Wermsdorf

Altes Jagdschloss: Altes Jagdschloss 1: Sa. 8.7., 19.30 Uhr: Sächsische Bläserphilharmonie - „Broadway Night“- Open Air | Schlösserreise

Mutzschen

Deutsches Spielschiffmuseum: Tel. 0174 3455660, Marktplatz 16: Mi.-So. ab 21.7. 10-17 Uhr Sonderausstellung: 100 Jahre Sommerurlaub, Gegenstände aus den 1950er- bis 1990er-Jahren, bis 27.8.

Mügeln

Heimatmuseum: Tel. 034362 4100, Schulplatz 4: Sa. 14-17 Uhr Sonderausstellung zum Schaffen des Fotografen Gottfried Münch, in der Region bekannt als Hochzeitsfotograf, freiberuflicher Fotograf für die ehemalige Heimatzeitschrift Der Rundblick sowie für die LVZ und OAZ; Stadtgeschichte und historische Persönlichkeiten, Industriegeschichte, Geschichte des Schmalspurbahnnetzes zur Zeit der Königlich-Sächsischen Staatseisenbahn, Sonderführungen bitte anmelden unter Tel. 034362 442906 oder per E-Mail an info@heimatmuseum-muegeln.de

Oschatz

Stadt- und Waagenmuseum: Tel. 03435 920285, Frongasse 1: Di.-Do. 10-12.30, 13-17 Uhr, Fr.-So. 13.30-17 Uhr Dauerausstellung zur Stadtgeschichte, der Waagenbautradition in Oschatz und zum Leben und Wohnen früher; Reklamehelden und Spielzeugautos - Made in GDR, Sonderausstellung aus der umfangreichen Sammlung von Werbefiguren und Maskottchen von Frank Lange aus Putzkau, Zahlreiche Spielzeug- und Modellautos, Tankstellen, Schiffe, Flugzeuge und Eisenbahnen aus DDR-Produktion, lassen zusätzlich die Sammlerherzen auch heute noch höherschlagen, bis 15.10.

Wermsdorf

Schloss Hubertusburg: Hubertusburger Str.: Do.-So. 10-17 Uhr Vergissmeinnicht - Museum der (un)entdeckten Erinnerungen, bis 24.9.

August

Lampertswalde

Schlosspark: Fr./Sa. 11./12.8. 20 Uhr Dämmerungskultur mit dem Theatre de Luna - Poesie-Musik-Improvisationen

Lampertswalde

Schlosspark: Kulturinsel: Do. 24.8. 19 Uhr Konzert mit „Wortfront“ (Sandra Kreisler & Roger Stein)

Oschatz

St.-Aegidien-Kirche: Kirchplatz 2: Do. 18.30 Uhr Sommermusik

Lampertswalde

Schloss Hubertusburg: Hubertusburger Str.: Fr. 11.8. 21 Uhr Matthias Reim - Live ! 2023

Dahlen

Schloss Dahlen: Tel. 034361 51468, Schlossstr.: So. 6.8. 10-12 Uhr Öffentliche Führung

Mügeln

Innenstadt: 20./21.8. Stadt- und Vereinsfest



Schloss Hubertusburg in Wermsdorf. Foto: Jana Brechlin (Archiv)

September

Lampertswalde

Schlosspark: Fr., Sa. bis 2.9. 19.30 Uhr Dämmerungskultur mit dem Theatre de Luna - Poesie-Musik-Improvisationen

Oschatz

St.-Aegidien-Kirche: Kirchplatz 2: So. 17.9. 17 Uhr Kirchenkonzert, Konzert mit dem Dresdner Akkordeonorchester „Akamarata“

Thomas-Müntzer-Haus: Tel. 03435 986144, Altmarkt 17: So. 3.9. 16 Uhr KulturParkett - „Azoren“ Reisereportage mit Jan Hübler und Kirsten Balbig

Thomas-Müntzer-Haus: So. 17.9. 15 Uhr Sächsische Bläserphilharmonie

Thomas-Müntzer-Haus Fr. 29.9. 19 Uhr Marco Brüser - Aus heiterem Himmel... Comedy. Cockpit. Cunststücke

Dahlen

Schloss Dahlen: Tel. 034361 51468, Schlossstr.: So. 3.9. 10-12 Uhr Öffentliche Führung

Grundschule Dahlen: Tel. 034361 84000, Max-Hupfer-Str. 6, Sportplatz: Fr. 15.9. Dahlemer Kirmes

Glossen

Heimatverein: Tel. 034362 30871, Am Wachtberg 2: So. 10.9. Pflaumenkuchenfest

Lampertswalde

Schlosspark Kulturinsel: Sa. 30.9. 16-22 Uhr Herbst- und Weinfest

Mügeln

Geoportal: Bahnhof 9./10. September, 9-18 Uhr Sonderöffnungszeiten zum Bahnhofsfest. Es gibt eine multimediale Ausstellung zum Kaolinabbau, Führungen, Experimente, Spiele, Rätsel mit Ranger Tobi, Hopseburg, Eisenbahn, Bahnhofslohnmarkt und mehr

Wir finden die passenden Mitarbeiter für Sie.

Ihr Nutzen:
höhere Produktivität
mehr Gewinn
motivierte Mitarbeiter

FOURTEENONE Silver GmbH
Hauptstraße 7 | 01589 Riesa
03525 748730 | riesa@fourteenone.de
www.fourteenone.de

FOURTEENONE
— Personaldienstleistungen —

Mit dem Hund entspannt in den Urlaub

Tipps für eine reibungslose Reise mit dem Vierbeiner

Den Hund im Urlaub dabeizuhaben ist für viele Halterinnen und -halter selbstverständlich. Schließlich werden auch die Möglichkeiten, den geliebten Vierbeiner mitzunehmen, immer vielseitiger – ob im Hotel, in der Airbnb-Unterkunft oder auf dem Campingplatz.

Hier sind vier Tipps, mit denen im Urlaub alles entspannt abläuft:

1. Die Vorbereitung

Natürlich muss der Vierbeiner bereits bei der Urlaubsplanung berücksichtigt werden, denn: „Auch in hundefreundlichen Unterkünften wird der Aufenthalt schnell langweilig, wenn der Vierbeiner die meiste Zeit alleine verbringt“, weiß Franziska Obert, Expertin der Agila Haustierversicherung. Am Urlaubsort sollte es deshalb genügend Strände, Parks, Wanderwege oder Wälder geben, die mit dem Hund besucht werden dürfen. „Gegenden, in denen besonders hohe Temperaturen herrschen, sind für Reisen mit Hund nicht ideal.“



Damit sich der Hund wohlfühlt, sollten gewohnte Gegenstände mit in den Urlaubsort genommen werden.

Foto: djd/Agila/annaav - stock.adobe.com

Zudem ist es im Sommerurlaub wichtig, dem Liebling immer genug Sonnenschutz zu bieten, um eine übermäßige Belastung oder gar einen Hitzschlag zu vermeiden“, so Obert.

2. Die Einreisebestimmungen

Innerhalb der EU benötigen Halter für Ihre Vierbeiner den blauen EU-Heimtierpass, eine

gültige Tollwutimpfung und einen Mikrochip. Ergänzend dazu haben die jeweiligen Länder spezielle Regelungen für die Einreise mit dem Hund. So dürfen in viele Staaten etwa Hunde, die jünger als 15 Wochen sind, nicht einreisen. Generell sollten aber vor allem Nachbarländer für die Urlaubsreise infrage kommen, da die An- und Abreise für den Vierbeiner so besser zu ertragen ist. Zudem sollten sich Halterinnen und Halter rechtzeitig bei einem Tierarztbesuch informieren, welche Schutzimpfungen oder weiteren medizinischen Maßnahmen im jeweiligen Land sinnvoll und notwendig sein können.

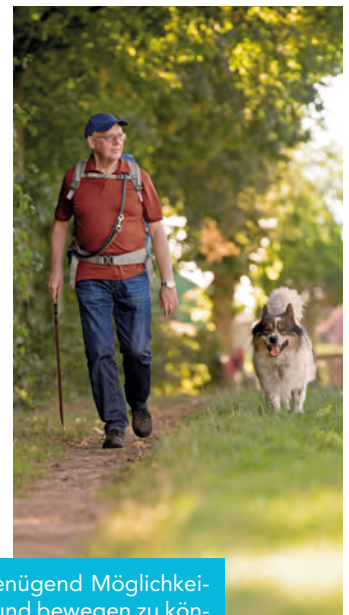
4. Die Ausstattung

Damit sich der Vierbeiner wohlfühlt, sollten gewohnte Gegenstände wie Futternapf, Hundebett oder Kuscheldecke und Spielzeug mitgenommen werden. „Auch eine ausreichende Menge des gewohnten Hundefutters darf nicht fehlen“, rät Expertin Obert. Eine Reiseapotheke ist ebenfalls sinnvoll: „Welche Medikamente und Mittel mitgenommen werden sollten, besprechen Halterinnen und Halter am besten vorab individuell mit ihrer Tierarztpraxis.“

djd

3. Die Versicherungen

Auch im Urlaub sind die beliebten Vierbeiner leider nicht vor Verletzungen oder anderen Wehwehchen gefeit. Und trotz guter Erziehung kann immer mal etwas kaputt gehen. Tierkrankenversicherung und Hundehaftpflicht schützen auch auf Reisen ins Ausland vor hohen Tierarztkosten und Haftpflichtansprüchen Dritter. Hier lohnt sich ein Blick auf die genauen Vertragsbedingungen. Mehr Infos gibt es etwa auf der Website von Agila.



Am Urlaubsort sollte es genügend Möglichkeiten geben, sich mit dem Hund bewegen zu können.

Foto: djd/Agila/Sven Brauers



Wir kennen uns aus

Suchen Sie einen Familienbetrieb, der rund um Dach und Fassade komplette und einwandfreie Lösungen bietet? Der seine Arbeit pünktlich und mit Leidenschaft verrichtet und sich dabei in Ihre Wünsche hineinlebt? Der kompetente, zuverlässige und sympathische Mitarbeiter hat, die erst dann zufrieden sind, wenn Sie es auch sind?

Dann rufen Sie uns einfach an!



Dach + Fassadenbau
NAUJOKS

Ambrosius-Marthaus-Str. 2a
04758 Oschatz
Telefon: 03435 / 986905

www.dachdecker-naujoks.de



Autohaus Hering - Riesa

„Die Nachfrage ist gesunken, nicht nur bei uns.“

Die Leute wollen „Ihren“ Verbrenner fahren. Ob Diesel oder Benziner. Auch Hybrid ist gefragt. Keinesfalls, sind das Umweltsünder. Die Meisten entscheiden sich bewusst für das Bewährte.

Das Problem ist, dass die Lieferschwierigkeiten nicht abzustreiten sind. „Die Leute reißen uns teilweise die gelieferten Autos aus den Händen.“ Viele stehen auf der Warteliste. Wer eine spezielle Farbe haben möchte, muss Geduld haben. Der „Berlingo“ (wie auf dem Foto zu sehen) ist eins der gängigsten Familienauto bei uns. Ein starkes Modell, was in dieser Preisklasse, seine Gleichen sucht. Der perfekte Alltagsbegleiter. Durch seine Geräumigkeit, bietet er Platz für fast jedes Abenteuer. In klassischen und modernen Farben ist er erhältlich. Wer eine Probefahrt gemacht hat, will ihn haben.



DER NEUE C4 X ELECTRIC

Die Kraft der Ruhe

Im Autohaus Hering, hat man das Gefühl, man gehört zur Familie „nur“ weil man hier Kunde ist. Genau so will es das Famili-

enunternehmen auch. Immer ein freundliches Lächeln und perfekter Service zum fairen Preis. So macht es Neukunden

und auch langjährigen Stammkunden einfach sich für die Marke zu begeistern, oder/ und dabei zu bleiben.

**AUTOHAUS-
HERING**

Rostocker Straße 20 • 01587 Riesa • Tel. 03525 7281-0
E-Mail: autohaus-hering@t-online.de
www.autohaus-hering.de

Citroen-Händler



Nissan-Servicepartner



**Der „Berlingo“
zuverlässig und sofort verfügbar.**

Lese-Freiheit immer und überall

Weltbild und O-Schatz-Magazin verlosen ein tolino-Outdoor-Set!

O-schatz. Grenzenloses Glück ist dem beschieden, wer jetzt im Sommer mit Wohnmobil oder Zelt auf große Fahrt gehen kann. Raus in die Natur, Zeit für Abenteuer oder einfach nur Ruhe und Entspannung suchen und finden, den Tag bei guter Lektüre ausklingen lassen, und all das wann und wo man möchte.

Endlose Unabhängigkeit beim Lesen unterwegs bietet ein eReader wie der tolino shine von Weltbild. Dieser ist klein, liegt bequem in der Hand und überzeugt mit langer Akkulaufzeit und Platz für bis zu 12000 eBooks. SmartLight und ein spiegelungsfreies Display auch bei Sonnenschein machen das digitale Lesen noch angenehmer. Selbst einen kurzen Tauchgang ins Wasser übersteht der tolino problemlos. Und der Umwelt zuliebe besteht seine Hülle aus 85 Prozent Recyclingplastik.

Smart, klein, mein: Seit nunmehr zehn Jahren begeistert tolino Bücherfans.

Mit dem Outdoor-Set von tolino, bestehend aus dem eReader tolino shine 4 und drei Retro-Henkelbechern, klingen Sommertage draußen in der Natur herrlich entspannend aus. Zum Jubiläum „10 Jahre tolino“ verlosen Weltbild und O-Schatz-Magazin dieses tolle Set. Foto: Weltbild

Zum Jubiläum verlost das O-Schatz-Magazin mit Weltbild ein Outdoor-Set. Enthalten ist der eReader tolino shine 4 plus Retro-Henkelbecher mit Camping-Print im 3er-Set.

Wer dieses Set gewinnen möchte, sendet eine E-Mail mit dem Betreff „Tolino“ sowie Namen des Absenders, Telefonnummer und Postanschrift an karina.kirchhoefer@tz-mediengruppe.de. **Einsendeschluss ist Freitag, der 14. Juli 2023.**

Bei mehreren Einsendungen entscheidet das Los. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Der Gewinner wird telefonisch beziehungsweise per E-Mail benachrichtigt. Allen Gewinnspielteilnehmern viel Glück! *red.*



LIFTING OHNE OP
DIE PLASMA-BEHANDLUNG
MIT DEM GARANTIERTE
SOFORT-EFFEKTI!

Plasma Pen

Die Plasma-Methode stellt die derzeit effektivste Hautstraffungsmethode als Alternative zur Chirurgie dar. Es ist eine nicht-invasive Methode, die sensationellen Ergebnisse bringt. Lifting ohne OP!

Anwendungsgebiete sind:

- Oberlidstraffung/Unterlidstraffung (auch Schlupflieder)
- Mund- und Lippenfältchen
- Halsstraffung
- Fältchen am Ohr (Mini-Lift)
- Krähenfüsse
- Stirnfalten (Zornesfalte/Giabella)
- Stirnfalten quer
- Aknenarben
- Dehnungsstreifen

Vorteile:

- langanhaltende Wirkung
- kostengünstige, hochwirksame Methode
- keine OP mit Spritzen und Skalpell nötig
- ohne Blut
- kaum bzw. nur geringe Ausfallzeit

Die Plasma Behandlung ist die innovativste und effektivste Alternative zur hautstraffenden Chirurgie-Lifting ohne OP mit sensationellen Ergebnissen!

Bei dieser Medical Beauty Methode nutzen wir einen Plasmablitz ohne direkten Hautkontakt. Dieser erzeugt winzige Verdampfungspunkte.

Dies führt zu einer Kontraktion und Straffung der Haut. Die Haut wird zudem durch das Plasma stimuliert und angeregt neue Hautzellen zu bilden.

Die Wundheilung erfolgt bereits nach 3-4 Tagen und die entstandenen Krusten fallen wenige Tage später von selbst ab. Diese müssen trocken abheilen, d.h. zunächst sollte auf Pflegemittel und Makeup in dem bearbeiteten Hautbereich verzichtet werden. Das finale Ergebnis des Straffungsprozesses ist nach 1-3 Monaten erreicht.

Wir empfehlen:

diese LiftingMethode ist weniger geeignet für den Sommer – sichern Sie sich jetzt schon Ihren Termin in den Herbst-/Wintermonaten!

**Ab sofort:
Fineline-Tattoo**

Permanent Make Up Britta Schwarz

Lauchhammer Str. 19 | 01591 Riesa | Tel. 0173-5953429

Bratwurst statt Rumpsteak

Wer regelmäßig grillt, kann über die Fleischauswahl die Kosten im Rahmen halten

Das Grillen zählt im Sommer zu den beliebtesten Freizeitbeschäftigungen der Menschen in Deutschland. Gegrillt wird im eigenen Garten, auf Balkon und Terrasse oder an öffentlichen Plätzen wie im Stadtpark oder am Badensee. Statista zufolge werfen etwa 40 Prozent der Menschen in der Hochsaison alle zwei Wochen den Grill an.

Am häufigsten wird mit dem Gas- und dem Holzkohlegrill gegrillt – und die am häufigsten auf dem Grill zubereiteten Speisen sind Fleisch- und Wurstwaren wie Steak und Bratwurst. Wegen der gestiegenen Lebensmittelpreise wird in diesem Sommer wahrscheinlich statt teurem Rumpsteak, T-Bone-Steak oder Rib-Eye-Steak wieder verstärkt die Bratwurst auf dem Rost landen.

Die Menschen möchten sich jedoch weiterhin regelmäßig ein geselliges Vergnügen wie das Grillen gönnen. Um den finanziellen Aufwand im Rahmen zu halten, kann jeder Gast eine Kleinigkeit als Beilage mitbringen, der Gastgeber stellt die kühlen Getränke – und wirft die im Vergleich zum Steak im Einkauf deutlich preiswertere Rostbratwurst auf den Grill. *djd*



Neben den Klassikern Bratwurst und Steak landet Gemüse immer häufiger auf dem Grill. Foto: djd/Metten Fleischwaren



hauspost

02 / 2023

DAS MIETERMAGAZIN DER

OSCHATZER

Wohnstätten GmbH

NEBENKOSTENVORAUSZAHLUNG

WAS SICH ÄNDERT

GUT ZU WISSEN

RAUCHMELDERPFLICHT IN SACHSEN

STRAÙE DER EINHEIT 1 A - C

SANIERUNG VON 18 WOHN EINHEITEN



EDITORIAL

LIEBE MIETERINNEN UND MIETER,

das erste halbe Jahr verging wie im Flug und auch in unserem Unternehmen ist einiges passiert. Bevor die Ferien- und Urlaubszeit vor der Tür steht, möchten wir Sie noch einmal zu unseren aktuellen Projekten auf dem Laufenden halten.

Leider besteht diese Ausgabe aber nicht nur aus positiven Nachrichten, denn das Thema Heizkostensteigerung kommt nun auch bei unseren Mietern an. Während wir im vergangenen Jahr noch den utopisch gestiegenen Energiepreisen trotzen und unseren Mietern weiterhin einen stabilen Gaspreis bieten konnten, ändert sich das mit Ablauf des bestehenden Energieversorgungsvertrages zum Ende des Jahres nun leider. Im Folgenden geben wir Ihnen Einblicke in die Preisentwicklung für Heizgas aus unserer Sicht.

Zudem werden aktuell in allen unseren Bestandswohnungen nach und nach Rauchwarnmelder installiert. Wir erklären Ihnen in dieser Ausgabe, warum wir das tun und was das für Sie als Mieter bedeutet.

Sehr erfreulich verlaufen die Sanierungsarbeiten auf unserer Großbaustelle in der Straße der Einheit 1 a - c. Hier geht die Veränderung mit großen Schritten voran und läuft bisher nach Plan. Was sich schon alles getan hat, erfahren Sie auf Seite 4.

Unser gesamtes Team wünscht Ihnen einen angenehmen Sommer und viel Vergnügen beim Lesen unseres Mietermagazins.

Ihr

Marc Etzold
Geschäftsführer
Oschatzer Wohnstätten GmbH

Impressum

Oschatzer Wohnstätten GmbH
Lutherstraße 17
04758 Oschatz
Telefon: 03435 652-0
www.oschatz-wohnen.de
info@oschatz-wohnen.de

Geschäftsführer: Marc Etzold

Redaktion/Gestaltung:
Oschatzer Wohnstätten GmbH, Katrin Lehnert

Bildnachweise:

- © Steffen Bahnmann (Titelbild)
- © shutterstock (Seite 2, 3)
- © Architekt J. Voigt (Seite 4 oben)
- © Oschatzer Wohnstätten GmbH (Seite 4 unten)

NEBENKOSTENVORAUSZAHLUNG

WAS SICH ÄNDERT

Alle Verbraucher haben in den vergangenen Monaten einen beängstigend starken Anstieg der Energiepreise in Deutschland zur Kenntnis nehmen müssen. Hiervon betroffen sind nicht nur die Benzinpreise an der Tankstelle, welche im Besonderen den Autofahrern sowie Berufspendlern sehr zu schaffen machen, sondern auch die Preise für Heizgas sowie Heizöl. Diese Preisentwicklung hat natürlich auch gravierende Auswirkungen auf bestehende Mietvertragsverhältnisse, sodass aktuell unzählige Mieter mit Sorge der nächsten Nebenkostenabrechnung entgegensehen.

Die Mieter der Oschatzer Wohnstätten GmbH haben ihre Abrechnung für das vergangene Abrechnungsjahr zum überwiegenden Teil bereits erhalten. Trotz der stark gestiegenen Preise konnten sich viele Mieter über ein Guthaben oder wenigstens keine zu hohen Nachzahlungen freuen. Dies resultiert vor allem aus einem sehr günstig vereinbarten Gaspreis von 23,00 EUR pro MWh, welcher im Corona-Krisenjahr 2020 mit einem Gasversorger für drei Jahre vertraglich fest vereinbart wurde. Wir erinnern uns: In 2020 lagen die Energiepreise aufgrund der neuen und unbekannten globalen Lage auf einem Rekordtief. Dies ermöglichte uns diese sehr guten Konditionen. Trotz aller Befürchtungen wurde der Vertrag auch im vergangenen Jahr nicht durch den Versorger gekündigt und die Preise blieben stabil. Neben den besonders günstigen Konditionen machten sich bei der Abrechnung auch die Verrechnung des Dezemberabschlages für 2022 sowie ein geringerer Gasverbrauch von insgesamt ca. 30 % über unseren gesamten Bestand hinweg positiv bemerkbar.

Wie viele Vermieter mussten wir bereits im letzten Jahr auf Grund der angekündigten Gasumlage die Heizkostenvorauszahlungen anpassen. Erhoben wurde sie dann schlussendlich nicht. Da zu diesem Zeitpunkt jedoch nicht klar war, welche weiteren oder alternativen Regelungen der Gesetzgeber erlässt, wurden die erhöhten Vorauszahlungen beibehalten und führen mit den vorgenannten Sachverhalten zu den jetzt ausgewiesenen Guthaben. Leider läuft der aktuelle Energieversorgungsvertrag zum Ende des Jahres aus, was einen neuen Vertragsabschluss nötig macht. Aufgrund

der aktuellen Lage sowie der energiepolitischen Entscheidungen der Bundesregierung können die bisher bestehenden Gaspreise nicht gehalten werden und werden sich spürbar erhöhen. Bereits seit Monaten beobachten wir den Gasmarkt, um die günstigsten Konditionen für unsere Mieter und den besten Zeitpunkt für den Abschluss zu finden. Zwar sind die Preise seit Anfang 2023 etwas gesunken, stehen allerdings in keinem Vergleich zu den Gaspreisen aus dem Jahr 2020. Trotz aller Bemühungen wird der neue Vertrag aller Voraussicht nach eine gravierende Preissteigerung zur Folge haben, da der aktuelle Preis pro MWh derzeit bei ca. 70 - 80 EUR liegt.

Eine frühzeitige Erhöhung der Vorauszahlung ist deshalb notwendig, da es ansonsten spätestens mit der Abrechnung 2024 neben einer schmerzhaft hohen Nachzahlung auch gleichzeitig zu einer weiteren Erhöhung der Betriebskostenvorauszahlung kommt und Mieter dann gleich doppelt belastet werden. Um Ihnen dieses Szenario zu ersparen, haben wir die Vorauszahlungen entsprechend angepasst, auch wenn in der letzten Abrechnung ein Guthaben ausgezahlt wurde. Die Höhe der neuen Abschläge wurde mit der letzten Nebenkostenabrechnung bereits schriftlich mitgeteilt.

Wenn Sie als Mieter von vornherein absehen können, dass Ihnen die Zahlung der erhöhten Betriebskosten nicht möglich ist, dann zögern Sie bitte nicht, auf uns zuzukommen. Unsere Mitarbeiter stehen Ihnen zur Seite und versuchen, gemeinsam mit Ihnen eine Lösung zu finden. Beispielsweise ist es möglich, Wohngeld in Anspruch zu nehmen. Entsprechende Informationen finden Sie auf unserer Website unter www.oschatz-wohnen.de oder beim Landratsamt Nordsachsen.



QR-Code scannen und alle wichtigen Infos zum Thema Wohngeld erhalten.



GUT ZU WISSEN

RAUCHMELDERPFLICHT IN SACHSEN

Seit 2016 gibt es für neu- und umgebaute Immobilien die Pflicht zur Installation von Rauchwarnmeldern. Mittlerweile müssen alle Gebäude in Deutschland damit ausgestattet werden. Als letztes Bundesland gilt die Rauchwarnmelderpflicht nun auch in Sachsen für alle Bestandsgebäude bzw. Altbauten.

Eingeführt wurde die Rauchwarnmelderpflicht in Deutschland 2003 in Rheinland-Pfalz, damals nur für Neu- und Umbauten. Mecklenburg-Vorpommern machte 2010 den Anfang bei der Nachrüstung von Bestandsgebäuden. Außer Sachsen führten nach und nach alle anderen Bundesländer diese Pflicht ein. Bisher galt die Regelung in Sachsen nur für Neubauten und bei bauaufsichtlich relevanten, wesentlichen Änderungen oder bei Nutzungsänderungen von Bestandsbauten. Im Juni 2022 verabschiedete der Sächsische Landtag wichtige Anpassungen der Bauordnung, womit nun auch hier die Pflicht zur Ausstattung mit Rauchmeldern in Bestandsgebäuden gilt. Und das aus gutem Grund: Seitdem die Rauchmelderpflicht besteht, ist die Zahl der Brandtoten deutlich gesunken.

► Wer muss Rauchmelder installieren?

Die Pflicht für die Installation der Rauchwarnmelder liegt laut Sächsischer Bauordnung beim Eigentümer der Immobilie. Angebracht werden müssen die Melder in allen Aufenthaltsräumen, in denen bestimmungsgemäß Personen schlafen können, somit in allen Wohnräumen sowie in allen Fluren, die zu Rettungswegen ins Treppenhaus oder ins Freie führen. Für die Ausstattung aller Bestandsgebäude mit Rauchwarnmeldern gibt es eine Übergangsfrist bis zum 31.12.2023.

► Wie erhalte ich einen Termin zur Installation?

Die Oschatzer Wohnstätten GmbH hat sich dazu entschlossen, alle Wohnräume (ausgenommen von Küche und Badezimmer) sowie Flure, die zu diesen Räumen führen, mit Rauchwarnmeldern auszustatten. Die Anzahl der Geräte richtet sich individuell nach den örtlichen Gegebenheiten.

Als Mieter der Oschatzer Wohnstätten GmbH wird Ihnen ca. drei Wochen vor der Maßnahme schriftlich ein Termin zugesandt. Die Installation der Rauchwarnmelder erfolgt durch die West Sicherheitstechnik GmbH, welche über die ista SE beauftragt wurde. Bitte gewähren Sie den Monteuren des Unternehmens im genannten Zeitraum Zutritt zu Ihrer Wohnung.

Sollten Sie den Termin nicht wahrnehmen können, melden Sie sich bitte umgehend bei uns. Wichtig ist in diesem Zusammenhang zu

wissen, dass bei der Vereinbarung eines Ausweichtermins Kosten entstehen. Die Installation bleibt für Sie natürlich kostenfrei, allerdings berechnet der beauftragte Dienstleister bei einem abweichenden Termin Anfahrtskosten, die vom Mieter zu tragen sind.

► Wer ist für die Wartung und Sicherstellung der Betriebsbereitschaft verantwortlich?

Für die regelmäßige Wartung der Geräte ist gemäß der Landesbauordnung in Sachsen zwar der Mieter beziehungsweise Bewohner verantwortlich, sofern der Eigentümer diese Pflicht nicht selbst übernimmt. Allerdings wird diese Regelung durch das Mietrecht und die allgemeine Verkehrssicherungspflicht überlagert. Wir als Vermieter beziehungsweise Eigentümer der Gebäude stellen sicher, dass eine regelmäßige Inspektion durchgeführt wird, sofern diese notwendig ist.

Um den Serviceaufwand in den kommenden Jahren so gering wie möglich zu halten, werden Geräte der sogenannten Bauweise C des Wärmemessdienstleisters ista SE verbaut. Bei dieser Bauweise ist die Überwachung bzw. Wartung mittels Ferninspektion via Funk für die nächsten 10 Jahre zugelassen. Im Idealfall muss in dieser Zeit also kein Monteur in Ihre Räumlichkeiten, um die Geräte zu prüfen.

► Auf welcher rechtlichen Grundlage basiert der Einbau?

Grundlage für die Rauchwarnmelderpflicht ist die Sächsische Bauordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. Mai 2016 (SächsGVBl. S. 186), die zuletzt durch das Gesetz vom 1. Juni 2022 (SächsGVBl. S. 366) geändert worden ist.

BITTE BEACHTEN SIE:

Nach der Installation der Rauchwarnmelder erhalten Sie vom Servicetechniker eine Montagequittung, welche von Ihnen unterzeichnet werden muss.

Bitte kontrollieren Sie diese vor der Unterzeichnung genau und insbesondere darauf, dass die Anzahl der aufgeführten Rauchwarnmelder mit der Anzahl der tatsächlich installierten Geräte übereinstimmt.



► Wer trägt die Kosten?

Der Vermieter ist berechtigt, die Kaltmiete pro Jahr mit 8 % der Anschaffungskosten der Geräte im Rahmen einer Modernisierungsumlage zu erhöhen.

Die umlagefähigen Kosten betragen somit voraussichtlich 2,70 EUR pro Gerät im Jahr bzw. 0,23 EUR im Monat. Die zu erwartenden laufenden jährlichen Servicekosten betragen aktuell 3,87 EUR. Den tatsächlichen jährlichen Modernisierungs- und Servicebetrag teilen wir unseren Mietern nach Abschluss der Maßnahme detailliert schriftlich mit.

Um die Kosten für unsere Mieter so gering wie möglich zu halten, haben wir auf eine umlagefähige Bedarfsermittlung verzichtet.

Nutzer: 0002
Int. Nr. Hausverwaltung: EGL
Etage: 8GL
Datum: 31.05.2023

Lfd.Nr.	Raum / Geräter.	Typ	Montage erfolgt
0001	F-1 002236705	RWM	Ja
0002	F-2 002234906	RWM	Ja
0003	KI 002236710	RWM	Ja
0004	W 002236719	RWM	Ja
0005	S 002236718	RWM	Ja
0006	K		Nein
0007	B		Nein

Bemerkungen:
zu Gerät Bemerkung

Ich bestätige, dass in der Wohnung, wie oben beschrieben, Rauchwarnmelder installiert wurden, insbesondere in allen Schlafräumen und Kinderzimmern sowie in allen Fluren, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen. Die Rauchwarnmeldernutzerbrochure wurde übergeben.

Unterschrift 31.05.2023

Abkürzungen:
F=Flur
W=Wohnzimmer
K=Küche
KI=Kinderzimmer
S=Schlafzimmer
B=Bad

STRAÙE DER EINHEIT 1 A - C

SANIERUNG VON 18 WOHN EINHEITEN

In der StraÙe der Einheit 1 a - c hat sich in den vergangenen Wochen einiges getan. Am auf-fälligsten ist das neue Pultdach, dem das bis-her vorhandene Satteldach weichen musste. Grund für den Umbau ist die Konstruktion des geplanten Laubengangs, über den die neuen Mieter der ersten und zweiten Etage zukünftig ihre Wohnungen erreichen werden. Eingeweiht wurde der neue Dachstuhl Anfang Mai ganz tra-ditionell bei einem kleinen Richtfest, zu dem der Aufsichtsrat der Oschatzer Wohnstätten GmbH sowie alle bisher am Sanierungsprojekt beteilig-ten Firmen geladen waren.

Auch sehr markant sind die im Mai und Juni durchgeführten Betonsägearbeiten an der Fas-sade. Auf der Südseite fällt die Veränderung besonders auf, da hier große Öffnungen für die neuen Balkontüren entstanden. Noch im Juli beginnen die Fensterbauer ihre Arbeit und set-zen im gesamten Gebäude die entsprechenden Türen und Fenster ein. Sobald diese Arbeiten



▲ Südansicht Wohngebäude mit PV-Anlage

abgeschlossen werden, starten dann im August die Fassadenarbeiten mit der Dämmung und dem Verputzen des Gebäudes.

Auf der Nordseite des Gebäudes, an der die Eingänge zu finden sind, entsteht in den kom-menden Wochen ein Aufzugsschacht. Um die Last der Liftkonstruktion zu tragen, werden im Juli zunächst Mikropfähle errichtet. Mikropfähle sind Kleinbohrverpresspfähle mit einem Durch-messer von weniger als 30 cm. Mikropfähle werden als Gründungs- und Verankerungsele-mente in allen Bodenarten eingesetzt, wenn der Baugrund nicht ausreichend tragfähig ist.

Parallel dazu starteten auch im Inneren des Ge-bäudes erste Elektro- und Maurerarbeiten. Beispielsweise werden Mauern eingezogen, da aufgrund des neuen Aufzuges in einigen Wohnungen Wände versetzt werden müssen.

Unser Ziel
bis zum
Ende
des

beispielsweise
ein Präsen-tationsraum mit
angrenzenden Be-ratungsräumen ent-
stehen in denen Sie

Ihre Kunden empfangen. In der oberen Etage finden Sie genug Platz für Büro- und Aufenthalts-räume für Ihr gesamtes Team.

Für dieses Objekt sprechen aber nicht nur die ge-stalterischen Möglichkeiten und die zentrale Lage. Rund um das Gebäude befinden sich zahlreiche Parkmöglichkeiten, die Ihre Kunden befristet für zwei Stunden kostenfrei nutzen können. Für Ihre Mitarbeiter stehen im Hof des Objektes Stellplätze zur Verfügung. Wir beraten Sie gern!

GRUNDRISS E UND AKUELLE

www.oschatz-wohnen.de

Jahres ist die Fertigstellung der Gebäudehülle mit neuen Fenstern, angebauten Balkonen, fer-tiger Dämmung und frischem Putz. Im kommen-den Jahr wird dann die gesamte Aufmerksam-keit auf den Innenausbau gerichtet. Im Zuge dessen werden auf der Großbaustelle mehrere Gewerke parallel tätig sein. Installateure, Maler, Trockenbauer, Fliesen- und Fußbodenleger ar-beiten dann Hand in Hand, um das Sanierungs-projekt Ende 2024 fertigstellen zu können.

Das im Jahr 1969 errichtete Gebäude verfügt nach Abschluss der Sanierung über insgesamt 18 Wohneinheiten mit zwei und drei Wohnräu-men und Wohnflächen zwischen 52 und 64 m². Bei Interesse an einer der Wohnungen können Sie sich ganz unverbindlich als Interessent re-gistrieren lassen. Sobald die Arbeiten so weit vorangeschritten sind, dass eine Besichtigung von Musterwohnungen möglich ist, erhalten Sie eine Einladung durch unsere Mitarbeiter.

Auf diesen Ausblick über Oschatz können sich die neuen Mieter freuen. ▼



GROÙE GEWERBEEINHEIT

SEMINARSTR. 2



Mitten im Herzen von Oschatz, am ansprechend gestalteten Neumarkt, ist ab sofort ein gesam-tes Gebäude zur Nutzung als Gewerbeinheit verfügbar. In der Seminarstraße 2, direkt gegen-über des historischen Rathauses, befindet sich das zweistöckige Gebäude, das vielen Oschat-tern als langjähriger Stammsitz der Oschatzer Allgemeine Zeitung bekannt sein dürfte. Auf insgesamt ca. 238 m² Grundfläche sind der Umsetzung Ihrer beruflichen Vorhaben kaum Grenzen gesetzt. In der unteren Etage könnte

UNSERE MITARBEITER SIND GERN FÜR SIE DA!

Oschatzer Wohnstätten GmbH | Lutherstraße 17 | 04758 Oschatz

Telefon: 03435 652-0
info@oschatz-wohnen.de
www.oschatz-wohnen.de

Mietersprechzeiten:

Mo. und Fr.	10:00 - 12:00 Uhr
Di. und Mi.	geschlossen
Do.	14:00 - 17:30 Uhr

Geschäftszeiten:

Mo. und Mi.	08:00 - 16:00 Uhr
Di. und Do.	08:00 - 18:00 Uhr
Fr.	08:00 - 13:00 Uhr

Eine Nacht wie am Broadway

Mitreißendes Konzert der Bläserphilharmonie in Wermsdorf

Wermisdorf. Die Sächsische Bläserphilharmonie geht auch in diesem Jahr auf Sommer-Open-Air-Tour und lässt dabei Sachsens Burgen und Schlösser in royalem Glanz erstrahlen. Auf der diesjährigen Schlösserreise macht das einzigartige Ensemble auch Station am Alten Jagdschloss in Wermisdorf und lädt zu einem unvergesslichen Broadway-Musical-Abend vor der Kulisse des altherwürdigen Renaissancegebäudes. Erfolgsstücke aus Cabaret, My fair Lady, West Side Story oder Evita dürfen dabei nicht fehlen, aber auch einige Überraschungen hat das Orchester mit im Gepäck.

Unter der Leitung von Chefdirigent Peter Sommerer und mit jungen Gesangssolisten der Hochschule für Musik und Theater „Felix Mendelssohn Bartholdy“ Leipzig kann das Publikum ein abwechslungsreiches Programm rund um die großen



Die Sächsische Bläserphilharmonie holt die großen Musicals nach Wermisdorf. Auf ihrer Schlösserreise, die in diesem Jahr erstmals in den Innenhof des Alten Jagdschlusses führt, legen die Musikerinnen und Musiker außer in Colditz auch einen erneuten Zwischenstopp in Trebsen ein, wo dieses Foto entstand.

Foto: Stefanie Schennerlein

New Yorker Shows erleben. Showtime ist 19.30 Uhr, dann heißt es „Licht an!“ und „Viel Vergnügen!“ bei der Broadway Night in zauberhafter Atmosphäre.

Tickets sind in der Touristinfo im Alten Jagdschloss Wermisdorf, an der Tickethotline 0800 2181050 (kostenfrei) sowie an vie-

len bekannten Vorverkaufsstellen erhältlich.

Online-Tickets gibt es unter www.ticketgalerie.de. **PM**

Alleskönner Kirschlorbeer

Schön, duftend und blickdicht

Kirschlorbeer ist eine beliebte Hecken- und Sichtschutzpflanze. Das blickdichte, immergrüne Gehölz mit seinem sattgrünen, glänzenden, immergrünen Laub bietet bei niedrig wachsenden Sorten eine feine Abgrenzung. Höher wachsende Sorten wehren schnell neugierige Blicke ab und schützen vor starken Winden.



Foto: Plantipp/akz-o

Wer seinen Kirschlorbeer schneiden möchte, greift im Sommer zur Heckenschere; im oder vor dem Winter sollte er nicht geschnitten werden, damit er keine winterlichen Blattschäden davonträgt.

Wer sich den Heckenschnitt wegen der großen Blätter nicht selbst zutraut, findet si-

cher einen guten und erfahrenen Gärtner in einer Baumschule vor Ort. Hier beraten Experten auch über neue

Sorten wie Elly, Genolia oder Obelisk, die besonders kompakt und aufrecht wachsen und optimal für Hecken geeignet sind. Der zur Familie der Rosengewächse zählende Kirschlorbeer gilt als giftig, nicht genießbar, deshalb sollte

er nicht an Kindergärten oder Grundschulen gepflanzt werden. Aktuelle Vergiftungen sind allerdings keine bekannt. Bei gärtnerischen Fachleuten ist er insgesamt, vor allem aber als Klimapflanze für die Zukunft und als Nahrungsangebot für die Insektenwelt hoch angesehen **spp-o**

Superschöne Angebote finden Sie bei uns.



URLAUB NACH IHREN WÜNSCHEN!

Mit tollen
Reiseangeboten
bis Sommer 2023!



Reisebüro Menge

Theodor-Körner-Straße 1, 04758 Oschatz

Tel. 03435921603

E-Mail: heinze@reisebuero-menge.de

„Eine runde Geschichte“ für Bewegungsfreudige

Die Gegend um Lausa und Reudnitz

übt auf den Schmannewitzer Heide-Walker

Frank Jahn einen besonderen Reiz aus



In den Waldgebieten der Dahleiner Heide suchen und finden schon seit jeher Menschen aus nah und fern Erholung und Entspannung. Fotos: Frank Jahn

Dahleiner Heide. Einfach mal die täglichen Pflichten für eine Weile vergessen und Entspannung suchen - dafür braucht es keine aufwendige Recherche und keines abschreckend großen Kraftaktes bei der Vorbereitung. Denn wer in der Region O-Schatz zu Hause ist, findet all das, was für eine erholsame Auszeit vonnöten ist, praktisch vor der Haustür.

Pure Natur zum Durchatmen

Ein Anlaufpunkt für Naturfreunde, Freiluftaktive und Bewegungsfreudige ist seit jeher die Dahleiner Heide. Und das aus gutem Grund, denn das Waldgebiet zwischen Dahlen und Belgern bietet pure Natur zum Durchatmen, gilt zu jeder Jahreszeit als lohnendes Ausflugsziel, an dem sich die Hektik der nahen Großstädte Leipzig und Dresden komplett ausblenden lässt, und ist darüber hinaus mit so manchem touristischen Highlight gesegnet.

Deshalb dürfte Frank Jahn vom HeideWalking-Aktionsteam vielen aus dem Herzen sprechen, wenn er unumwunden gesteht: „Wir lieben die Dahleiner Heide.“



Das ist eine
so schöne Ecke
mit den Waldgebieten
und Teichen.

Frank Jahn



Das kauft man dem Schmannewitzer ohne zu zögern ab. Als Mitorganisator von Spaziergängen und Wanderungen - meist in Zusammenarbeit mit der Sportgemeinschaft seines Heimatortes und der Stadt Dahlen - kommt er viel herum in dem etwa 180 Quadratkilometer großen Naturrefugium, in dem er mit Gleichgesinnten darauf achtet, dass die touristische Infrastruktur intakt bleibt.

Nun sind die fußläufigen Distanzen in dem Waldgebiet nicht geringzuschätzen. Daher lohnt es sich, die eine oder andere Rosine in Gestalt eines „Geheimtipps“ herauszupicken. Eine solche hat Frank Jahn selbstredend parat: das reizvoll von Wald umgebene, im „Dreiländereck“ der Gemeinde Cavertitz und der Städte Dahlen und Belgern-Schildau gelegene kleine schmucke Dörfchen Lausa. Die wunderbare Kirche, die vom überaus rührigen Förderverein des 150-Einwohner-Ortes betreut wird, lädt hin und wieder auch zu Veranstaltungen ein. So erklangen am 17. Juni Harfe und Alphorn in dem Gotteshaus, am 4. November - nach umfassender Reinigung, Rekonstruktion

der originalen Prospektpfeifen und Instandsetzung der Windversorgung - soll die vor 142 Jahren von Conrad Geissler in Eilenburg geschaffene Orgel akustisch wieder erstrahlen.

Rundweg erwandern

Somit liegt es für Frank Jahn auf der Hand, bei einem Ausflug in die Dahleiner Heide Lausa unbedingt einen Besuch abzustatten, zum Beispiel auf einer Rundwanderung. Eine weitere Empfehlung sei Reudnitz, das durch das Waldhotel der Familie Pelzer auch überregional Gäste anlockt. Beide Orte - Lausa und Reudnitz - lassen sich gut auf einem neun bis zehn Kilometer langen, durch abwechslungsreiche, hügelige Endmoränenlandschaft führenden Rundweg erwandern, dessen Beschilderung durch das Forstamt bereits begonnen wurde und die bis Jahresende abgeschlossen sein soll.

Wie könnte eine solche Rundtour aussehen? Frank Jahn rät dazu, mit dem eigenen Fahrzeug anzureisen und dieses auf dem Parkplatz an der Holzstraße unweit der Tabakskiefer abzustellen. Von dort führt der G-Weg vorbei am Naturschutz-

Das Naturschutzgebiet der Reudnitzer Teichkette ist nicht nur besonders idyllisch, sondern ein überaus wertvolles Biotop für eine Vielzahl von Tierarten, darunter teils seltene Spezies.

gebiet „Reudnitzer Teichkette“, einem idyllischen Landstrich, der einst 26 im Mittelalter angelegte Teiche zählte. Erhalten geblieben sind etwa 13 kleine und größere Gewässer, Heimat teils seltener Libellenarten. In Reudnitz angekommen, böte sich Gelegenheit für eine Rast – zum Beispiel bis zum 16. Juli und wieder ab dem 4. August freitags, samstags und sonntags im Restaurant des Waldhotels. Die Fortsetzung des Rundwegs ist hinter dem Forsthaus zu finden, von wo aus die nächste Etappe, Lausa, angesteuert wird. Auch diese Strecke führt durch den Wald und ist ausgeschildert. In Lausa befände sich ebenfalls ein Ort, der zum Verweilen einlädt, verrät Frank Jahn. „Dort besteht die Möglichkeit, sich an einem kleinen Teich auszuruhen.“ Zudem ist der Förderverein Dorfkirche Lausa e.V. bemüht, eine Besichtigung des Gotteshauses zu ermöglichen (Kontakt über



www.dorfkirche-lausa.jimdo.com), bevor der letzte Abschnitt – die Strecke bis zum Ausgangspunkt nahe der Tabakskiefer – bewältigt wird.

Sehnsucht nach etwas anderem

Aufmerksam auf den reizvollen Nordosten der Dahleener Heide um Lausa und Reudnitz wurde

Frank Jahn bei der Vorbereitung organisierter Wanderungen und Spaziergänge. „Wir waren seit 2015 im Bereich Dahlen und Schmannewitz unterwegs und haben hier schon sehr viele schöne und nette Ecken bewandert.“ Doch irgendwann sehnten sich alle Beteiligten nach etwas anderem.

„Da hat sich das mit Lausa und Reudnitz wunderbar erschlossen“, sagt der Wanderprofi und schwärmt: „Das ist eine runde Geschichte und eine so schöne Ecke mit den Waldgebieten und den Teichen, dass es einfach Spaß macht, dort zu wandern oder zu spazieren.“

Heiko Betat

Ferienzeit - Urlaubszeit - Lesezeit



Bald beginnen die Ferien und somit die Urlaubszeit – Urlaubszeit ist Lesezeit und wer bei einem guten Buch abschalten möchte, kann sich in der Buchhandlung Roscher inspirieren lassen oder durch persönliche Beratung der Buchhändlerinnen Geheimtipps für den nächsten Lesestoff entdecken.

Der Schulstart, der sich an die Urlaubszeit anschließt, wird zur Fundgrube für Eltern und Großeltern, die dem Schulanfänger viele nützliche Dinge und kleine Geschenke in die Zuckertüte packen möchten.

Dies können Bücher zum Lesenlernen sein, Lernblöcke zum Trainieren von Motorik und Logik, Lernspiele zum spielerischen Erwerb von kognitiven Fähigkeiten und kleine Geschenke, die der Kreativität der ABC-Schützen großen Raum lassen.

Einen besonderen Fokus möchte Alexandra Roscher auf das LÜK-Lernsystem legen, welches spielerisch den Wissensstoff der Vorschule und weiterführend auch den der Grundschule gut vermittelt und von den Grundschullehrern empfohlen wird.

So macht Lernen Spaß und es ist das perfekte Geschenk für den Schulanfang.



... jetzt auch schon an den Schulanfang denken.

Heute bestellt – morgen abgeholt!

Tel. 03435 929779 | E-Mail: info@roscher-buch.de

www.roscher-buch.de Lutherstraße 4-6 | 04758 Oschatz

„Für eine kleine Ewigkeit glücklich sein“

DämmerungsKULTUR schafft einzigartige Momente im Schlosspark Lampertswalde

Lampertswalde. Im Schlosspark Lampertswalde finden Suchende das Glück. Zumindest bei den Aufführungen des Kulturvereins Schätze und Plätze, die auch dieses Jahr wieder mit „den Bäumen den Monat feiern und mit ihren Zuhörerinnen und Zuhörern für eine kleine Ewigkeit glücklich sein“ wollen.

Sparkassenstiftung unterstützt das Projekt

„Mit Poesie, Musik, Tanz, Licht und Theater wird der Schlosspark in Lampertswalde wieder in eine Naturbühne verwandelt, die in unserem Landkreis ihresgleichen sucht“, ist sich Monika Turowski vom Kulturverein sicher. Auch dieses Jahr unterstützt die Sparkassenstiftung für die Region Torgau-Oschatz wieder das Projekt. Ab dem 16. Juni bis September finden jeweils zwei Aufführungen an einem Wochenende im Monat statt, abhängig vom Wetter.

Der Schauplatz im Garten der früheren Rittergutsanlage ist inmitten der Natur gewählt, umgeben von Bäumen und Natur. „Die Bühne ist der Wald und der Park“, erklärt Regisseur und Choreograf Jürgen Hartmann-Bastl die Szenerie. „Das Besondere dieses Jahr ist, dass die erste halbe Stunde die Zuhörer in einem eigens gebauten Foyer einladen, die Leute können miteinander reden, etwas trinken, eine Kleinigkeit essen, während der Tanz und die Musik um sie



Musik, Licht, Bäume und mittendrin die Naturbühne des Theaterprojekts Schlosspark Lampertswalde. Foto: Moni

herum geschehen“, erklärt Hartmann-Bastl das Konzept. „Alles findet in einem engen Austausch statt, das war uns wichtig nach den Jahren der Pandemie und der Distanz.“

„Jahre der Merkwürdigkeiten“ nennt der Regisseur und Choreograf die vergangene Zeit und

fragt mit der Aufführung nach den Erfahrungen aus dieser Zeit und ob man es schaffe, wieder zusammenzufinden als Menschen. „Die Leute dürfen etwas mitnehmen aus dem Abend, und wenn es nur einfach ein schöner Abend unter den Sternen war“, so Hartmann-Bastl. „Wir versu-

chen aber mit unserem Ansatz, wieder in die Einfachheit zu kommen, unsere Schauspieler und Sänger kommunizieren durch Gestik und Mimik, vieles läuft über Musik und Figurentheater.“

Park, Wald und Himmel spielen die wichtigsten Momente

Die zentrale Rolle der Darbietung spielt der Park, der Wald, das Wasser und der offene Himmel, mit Lichtinstallationen und Illumination in Szene gesetzt. Die Schauspieler sind vom mobilen Theater Theatre de Luna unter der künstlerischen Leitung von Jürgen Hartmann-Bastl. Die Aufführungen sind immer freitags und samstags am 14. und 15. Juli jeweils 20.30 Uhr, am 11. und 12. August jeweils 20 Uhr sowie am 1. und 2. September jeweils 19.30 Uhr.

Karten können reserviert werden im Burgcafé Lampertswalde, Am Winkel 2, in Lampertswalde bei Cavertitz oder telefonisch unter 034361 68841.

Jochen Reitstätter

Urlaubszeit mit gesunden und gepflegten Füßen!

barfuss Podologische Praxis

Ulrike Krasselt

Sektorale Heilpraktikerin auf dem Gebiet der Podologie – Podologin & Kosmetikerin

Ich freue mich, Sie in meiner Praxis, wie gewohnt fachmännisch begrüßen zu können.



Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 8–18 Uhr, Termine und Hausbesuche nach Vereinbarung
Alte Schulstr. 11 b • 04779 Wermsdorf OT Calbitz • Tel. 0172/2166556 oder 034361/688899



DIE KRAFT DER GEMEIN SCHAFT

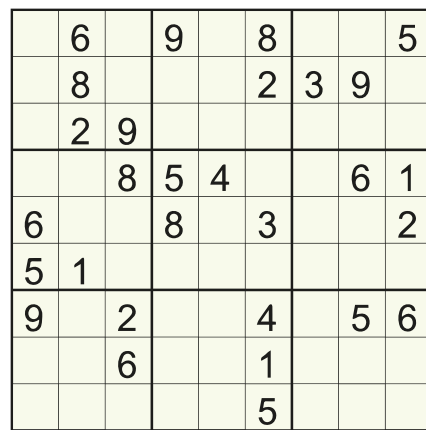
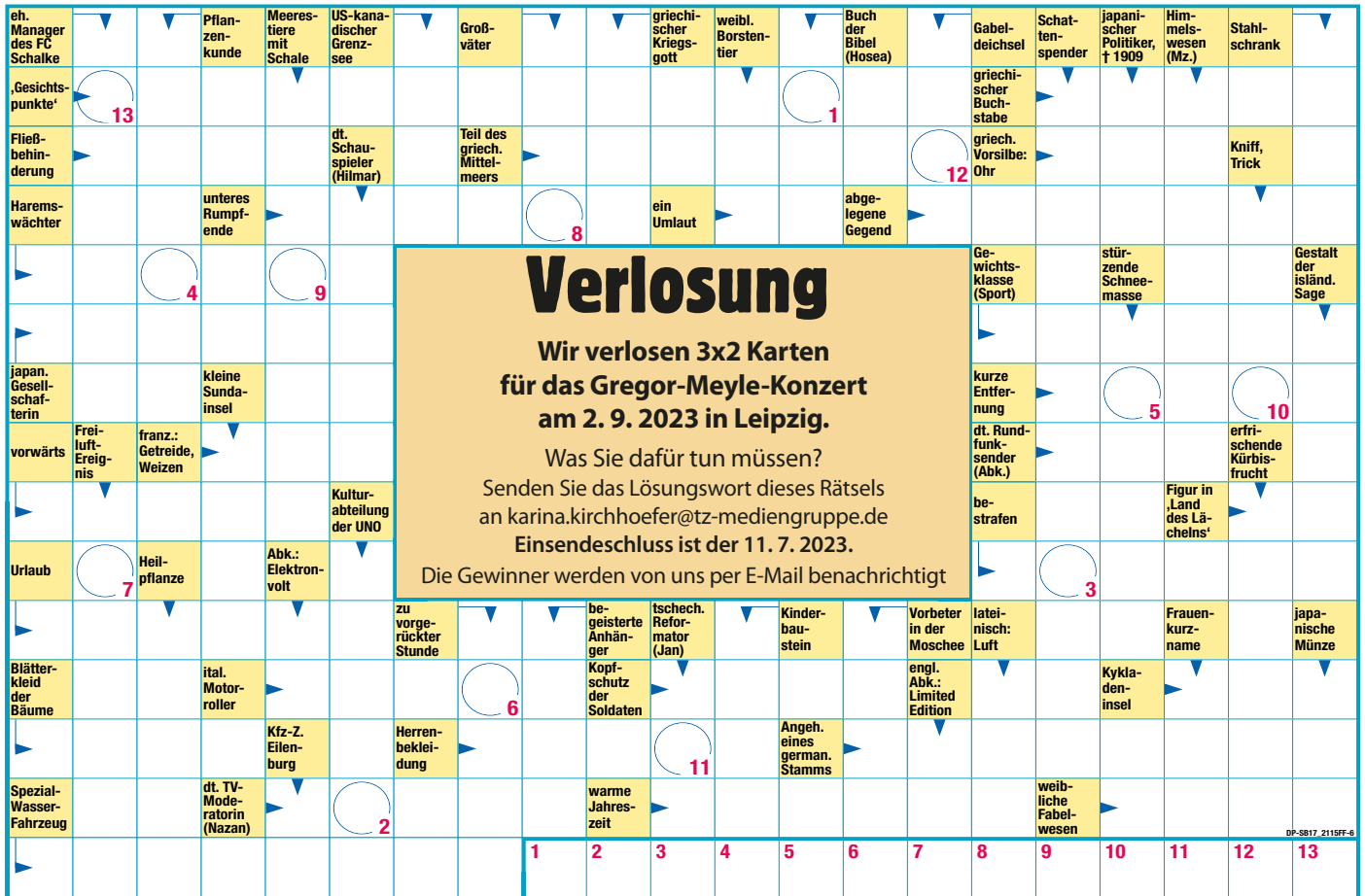


Viele Initiativen in Leipzig und der Region brauchen unsere Unterstützung. Auf der Crowdfunding-Website 99funken.de/sparkasse/leipzig kannst du die Projekte von Vereinen und gemeinnützigen Institutionen kennenlernen, unterstützen oder auch selbst ein Projekt inszenieren. Werde Teil unserer Gemeinschaft.

Eine Initiative der:



99FUNKEN



Lösung

4	6	1	9	3	8	2	7	5
7	8	5	1	6	2	3	9	4
3	2	9	4	5	7	6	1	8
2	3	8	5	4	9	7	6	1
6	9	7	8	1	3	5	4	2
5	1	4	2	7	6	8	3	9
9	7	2	3	8	4	1	5	6
8	5	6	7	9	1	4	2	3
1	4	3	6	2	5	9	8	7
8	4	9	5	7	2	6	1	3
1	6	3	8	9	4	2	7	5
5	7	2	6	3	1	9	8	4
4	5	8	7	2	6	9	1	3
9	3	6	7	1	8	4	5	2
2	1	7	9	8	5	3	6	4
5	2	6	9	4	7	3	1	8
8	9	4	5	2	1	6	7	3
1	7	3	9	8	6	4	5	2
9	3	1	2	8	4	5	6	7
6	5	7	3	1	9	2	8	4
4	8	2	6	5	7	3	1	9

[illegible]



Präsentiert von
KONSUM
Leipzig

*Gregor Meyle zu
Besuch im Reisebüro
Markkleeberg.*

Tickets in Ihren TUI TRAVELStar Reisebüros:
Rathausgalerie Markkleeberg
Reisebüro am Marktkauf Oschatz
sowie bei allen bekannten VVK-Stellen.

Tickethotline: 0341 350 26 29



Leinen los

für Ihren Urlaub



**Karibik & Mittelamerika
ab Dominikanische Republik**

14 Tage | AIDAluna

ab **2.149 €*** p.P.



Ihren Traumurlaub finden Sie bei uns im:



**TUI TRAVELStar
Reisebüro am Marktkauf**

Venissieuxer Str. 6 | 04758 Oschatz | Tel.: 03435923330
www.reisebuero-oschatz.de
info@reisebuero-oschatz.de

* AIDA Cuisines - German Branch of Costa Crociere S. p. A. - Am Strande 3d - 18055 Rostock

* seetours-Angebot, Preis pro Person bei 2er-Belegung (Innenkabine), inkl. Hin- und Rückflug ab/bis ausgewählten deutschen Flughäfen, weitere Flughäfen ggf. gegen Aufpreis buchbar, basierend auf AIDA VARIO Konditionen. Limitiertes Kontingent. Kinder (2-15 Jahre) und Jugendliche (16-24 Jahre) im 1./2. Bett der Kabine erhalten keine Ermäßigung auf den Preis der Kreuzfahrt.

Reklamehelden und Spielzeugautos

Sonderschau im Stadt- und Waagenmuseum

zeigt Werbeutensilien aus der ehemaligen DDR

O-schatz. Seit Mitte Juni ist im Stadt- und Waagenmuseum O-schatz die neue Sonderausstellung „Reklamehelden und Spielzeugautos – Made in GDR“ zu sehen. Sammler der Werbeutensilien aus der ehemaligen DDR ist Frank Lange. Seit seinem zwölften Lebensjahr sammelt der gebürtige Sachse aus Putzkau Schätze „Made in GDR“.

Die Sammlung von DDR-Werbefiguren von Frank Lange nahm ihren Anfang mit einem Minol-Pirol. „Stets dienstbereit zu Ihrem Wohl, ist immer der Minol-Pirol“ – diesen Spruch kennen sicher viele noch aus Vorwendezeiten, ebenso „Den Tele-Tip, der helfen soll, gab Ihnen der Minol-Pirol“. Der Minol-Pirol weckt damit Erinnerungen an eine Zeit in den 60er-Jahren des vergangenen Jahrhunderts, als die beliebte Werbefigur des DDR-Fernsehens als Maskottchen des VEB Kombinati Minol im DDR-Fernsehen seine Werbesprüche aufsagte.

Überraschende Vielfalt

Dieser Minol-Pirol schärfte bei Frank Lange den Blick für weitere DDR-Werbefiguren, deren Vielfalt überrascht. Die meisten Werbefiguren wurden Mitte der 1950er- bis Mitte der 1960er-Jahre entwickelt. Das Mux-Männchen, der Spezitex-Dektiv, Meister Malimo oder das MZ-Männchen entstanden in dieser Zeit und gehören in den Bereich der Produktwerbung.

Daneben gibt es auch Figuren wie das Messermännchen oder Florinchen, die eher unter die Rubrik Maskottchen fallen. Die Langesche Sammlung weist zudem viele nicht individualisierte Püppchen auf, die zum Beispiel Uniformen von Volkspolizei und Feuerwehr oder auch Pionierkleidung tragen, oder Püppchen, die lediglich mit einem kleinen Firmenlogo versehen wurden.

Hauptfokus Spielzeugautos

„Seit meinem zwölften Lebensjahr sammle ich DDR-Modellautos von Espewe, Herr, Haufe, Prefo und anderen DDR-Herstellern, das ist meine Hauptsammelleidenschaft“, erzählt Lange. „Schon damals gab es Modelle mit Werbeaufdrucken, die aber zu der Zeit von mir nicht besonders beachtet wurden. Die Werbefiguren kamen erst nach und nach hinzu. Spielzeugautos sind mein Hauptfokus, was man in den Büchern ‚Spielzeugautos der DDR Band 1 und 2‘ sieht“, so Frank Lange. „Die Werbefiguren von Minol, von der agra, vom Traktorenwerk Schönebeck unterstützten meine entsprechenden Fahrzeugausstellungen.“

Zur Sammelleidenschaft von Frank Lange gehören aber auch neben zahlreichen Spielzeug- und Modellautos viele Tankstellen, Modellschiffe, -flugzeuge und -eisenbahnen aus DDR-Produktion, die sein Sammlerherz auch heute noch höherschlagen lassen.



Ein Teil seiner Sammlung ist in der O-schatzer Sonderausstellung zu besichtigen.

Zu sehen ist die Ausstellung bis zum 15. Oktober, die Öffnungszeiten sind Dienstag bis Donnerstag von 10 bis 12.30 Uhr und von 13 bis 17 Uhr, Freitag bis Sonntag und feiertags von 13.30 bis 17 Uhr.

Jochen Reitstätter

Die Minol-Pirol-Figur war Maskottchen und Werbefigur, tingelte in der DDR durch zahlreiche Filmchen und prangte auf Schildern und Bildern.

Foto: Museum

AUTOHAUS HAUPT

Inhaber Steffen Haupt

Ihr ŠKODA-Spezialist

Spezialwerkstatt für



FREIE-MEISTERWERKSTATT

Bahnhofstraße 30 • 04758 Oschatz

Tel. 03435-623006 • Fax 622552

E-Mail: skodahaupt@gmx.net

E-Mechanik

Wir bilden aus: Elektroniker/in
für Maschinen- und Antriebstechnik



Gartentechnik



Werkzeuge



Elektromotoren

Wellerswalder Weg 13
04758 Oschatz
www.e-mechanik.com

ÖFFNUNGSZEITEN:
Mo. bis Fr. 7–17 Uhr

Telefon: 03435 622555
Telefax: 03435 622567
info@e-mechanik.com

REPARATUR ►►► VERKAUF ►►► VERLEIH

Jetzt ist Gartenzeit!

Farb- und Themenvielfalt so weit das Auge reicht – bei Müllers gibts alles fürs Gärtnerherz



Betritt man das Gelände der Gartenbaumschule Müller ist man fasziniert, ob man es möchte oder nicht. Die Vielfalt der Pflanzen und Blumen lädt zum verweilen ein.

„Ich hol nur schnell Blumen-erde,“ geht hier nicht. Man wird von einem Froschkon-

zert zum Teich gelockt, steckt sein Näschen in duftende Blüten und streift förmlich durch verschiedene Gewächse. Zwischendurch trifft man ein „Zwergen-Mädchen“, wird von einer Badedame angelächelt. Unweigerlich fühlt man sich wohl und fängt an über die Natur nachzudenken. Für jeden gibt es hier etwas zu entdecken. Von der fachkundigen Beratung zur Pflege einer jeden Schönheit und dem geschulten

Auge für Accessoires kann man hier profitieren um zu Hause einen entspannten Sommer im eigenen Garten oder auf dem Balkon zu genießen. Auch wenn einmal das gewünschte nicht vorhanden sein sollte, bleiben keine Wünsche offen. Ob man sich selbst etwas heraus sucht, oder von den freundlichen Mitarbeitern zusammenstellen lässt, verlässt man das Gelände mit einem Lächeln. **PR**



**GARTENBAUMSCHULE
MÜLLER**

Melanie Müller Leuteritz, Geschäftsführerin der Gartenbaumschule Müller, ist nicht die Einzige, die sich zwischen blühenden Stauden, duftenden Blumen und stetig wachsenden Obstbäumchen – kurz: im Garten – am allerwohlsten fühlt. Sie weiß, dass die Arbeit am eigenen Anspruch, eigene Obst- und

Gemüsesorten oder Kräuter anzubauen, dieser Tage für viele nicht nur Ausgleich vom Alltag, sondern auch Rückkehr zur Natur bedeutet. „Damit verbunden erleben viele unserer Kunden fast schon meditative Entspannung beim Gärtnern. Dabei ist es ganz egal, ob man das auf dem Balkon tut oder hinterm Haus“, so die Expertin.



Fotos: PR



*Wir freuen uns
auf Ihren Besuch!*



Alkoholfreie Cocktail-Alternativen für den Sommer

Cocktails dürfen auch in diesem Sommer auf keiner Party fehlen. Ob süß oder eher herb, das entscheidet der individuelle Geschmack. Doch muss es dabei immer Alkohol sein? Wir stellen alkoholfreie Alternativen vor, die nicht nur gut schmeckern, sondern auch noch ein richtiger Blickfang sind.

Virgin Sunrise (Die Alternative zum Tequila Sunrise)

- › 100 ml Orangensaft
- › 60 ml Ananassaft
- › 15 ml Zitronensaft
- › 1 EL Grenadine-Sirup
- › Eiswürfel

Longdrinkglas mit Eiswürfeln füllen. Säfte im Cocktailshaker mixen und abseihen. Grenadinen-Sirup langsam ins Glas laufen lassen.



Fotos: Adobe Stock



Ipanema (Die Alternative zum Caipirinha)

- › 1 Limette
- › 2 EL brauner Rohrzucker
- › Maracujasaft
- › Ginger Ale
- › Crushed Ice

Die Limette vierteln und im Glasboden stößeln. Rohrzucker und gestoßenes Eis dazu geben und mit halb Saft, halb Ginger Ale auffüllen

Virgin Colada (Die Alternative zu Pina Colada)

- › 8 cl Ananassaft
- › 4 cl Orangensaft
- › 4 cl Maracujasaft
- › 4 cl Sahne
- › 2 cl Kokossirup
- › Eis

Die Zutaten im Shaker mit Eis Durchschütteln und auf Eis im Cocktailglas abseihen.



20 Jahre Kernspin-Therapie in Riesa

Unsere Behandlungsschwerpunkte:
Bandscheibenvorfälle, Osteoporose & Arthrose in allen Gelenken

Fettreduzierung mittels Kälteanwendung (Kryolipolyse)

Wir begannen am 1. April 2003, mit drei Behandlungseinheiten zu therapieren. Mittlerweile haben wir auf die neueste Therapie umgestellt – mit der Arthro-SpinFlex-Therapie haben wir die neueste Behandlungsform in unserer Praxis. Sie ermöglicht uns noch mehr Optionen in der Behandlungsstrategie. Inzwischen können wir auch mit der mobilen Einheit, die ab April bei uns in der Praxis zur Verfügung steht, Bandscheibenvorfälle behandeln.

Wir verfügen in unserer Praxis über 9 Behandlungseinheiten und sind damit weltweit das größte Therapiezentrum. Patienten, die unter Arthrose, Arthritis und Osteoporose leiden bzw. Probleme mit ihren Knochen und Gelenken bis hin zu Bandschei-

benvorfällen haben, sind in der Praxis von Roland Opel an der richtigen Stelle. Die modernste Technik der Kernspin-Resonanz-Therapie kommt hierbei zum Einsatz. Dieses Verfahren ist geeignet, die Regeneration von Knorpel bzw. Knochenzellen anzuregen. Gelenkschmerzen, Gelenkerkrankungen, Abnutzungserscheinungen und Sportverletzungen sowie schlecht heilende Frakturen können damit behandelt werden. Durch die ständige Weiterentwicklung der Kernspin-Technologie ist es möglich, Nervenzellen zu regenerieren, besonders interessant für Schlaganfall-Patienten. Im Zusammenhang mit der Physiotherapie und Osteopathie stellt es ein Alleinstellungsmerkmal in der Region dar. Die Osteopathie ist dazu geeignet, das Gleichgewicht zwi-



Silvia Winkler und Roland Opel

Foto: PR/AK

schen Körper, Geist und Seele wiederherzustellen und alles in Fluss zu bringen. Dadurch werden die Selbstheilungskräfte bei den Patienten freigesetzt. Als eine außerordentlich gute Ergänzung hat sich die Physiotherapie (die seit 2014 in unserer Praxis etabliert wurde) gezeigt. Auch hier verfügen wir über modernste Geräte bis hin zu einer komfortablen Extensionsliege. Barrierefreie Zugänge machen es allen Patienten möglich, zu uns zu kommen. Damit wurde in unserer Praxis eine

Therapieform gefunden, die zahlreichen Patienten ein völlig neues Lebensgefühl wiedergegeben hat. Jahr für Jahr können wir uns über steigende Patientenaufkommen freuen. Seit 2013 finden Sie uns in der Praxis in 01589 Riesa, Straße der Freundschaft 22. Bei uns erfolgt die Behandlung ursächlich, wir setzen dort an, wo der Herd liegt und sind dadurch in der Lage, unseren Patienten eine neue Lebensqualität zurückzugeben, damit sie wieder aktiv am Leben teilnehmen können. **PR**

Praxis für Osteopathie, Kernspintherapie & Physiotherapie Roland Opel

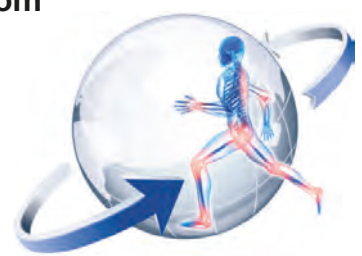
Straße der Freundschaft 22 • 01589 Riesa • Telefon 03525 6599815
www.praxis-opel.de • praxis.opel@outlook.com

Praxiszeiten:

Montag	09.00 bis 16.00 Uhr
Dienstag & Donnerstag	09.00 bis 18.00 Uhr
Mittwoch	09.00 bis 15.00 Uhr
Freitag	09.00 bis 14.00 Uhr
sowie Termine nach Vereinbarung	



Gelenke erhalten statt ersetzen.



...in Bewegung bleiben!

Führung durch das Oschatz zum Ende des 19. Jahrhunderts

Ines Becker schlüpft ab August in die Rolle der Türmerin Anna Quietzsch

Oschatz. Wie lebte es sich in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts in Oschatz, welche Orte aus dieser Zeit erzählen noch vom Leben in der Stadt im nördlichen Sachsen?

In die Welt vor 150 Jahren entführt Stadtführerin Ines Becker in Erscheinung der ehemaligen Türmerin der St.-Aegidien-Kirche, der erst 1960 verstorbenen Anna Quietzsch.

Historisches Oschatz hautnah erleben

Die Teilnehmer der Führung erleben das historische Oschatz hautnah und mit den Augen dieser über die Stadtgrenzen hinaus bekannt gewordenen Persönlichkeit der Stadtgeschichte. Die Führung beginnt an der St.-Aegidien-Kirche, geht über den Pfarrgarten und die Nonnengasse bis hin zum Altmarkt und wieder zurück zur Kirche. Der Schwerpunkt der Führung liegt auf Geschichten und Erlebnissen der letzten Türmerfamilie, die ein authentisches Bild des Lebens in der damaligen Zeit vermitteln sollen.

Am Ende der Tour gibt es dann einen kleinen Leckerbissen für die Teilnehmer. Die Führung dauert circa anderthalb Stunden.



In die Rolle der Türmerin Anna Quietzsch schlüpft Ines Becker bei der neuen Stadtführung von der Oschatz-Information ab August. Foto: JR

Einblicke in den „Schwarzen Sack“ inklusive

Eine „normale“ Stadtführung dauert ebenfalls circa eineinhalb Stunden und startet meist am Altmarktbrunnen. Von dort geht es über den Neumarkt bis hin zur St.-Aegidien-Kirche. Besondere Highlights der Führung sind das Rathausgefängnis „Schwarzer Sack“ und der Ratssaal. Bei dieser Führung steht die Stadtgeschichte im Vordergrund. Historische Gebäude der Innenstadt, aber auch die eine oder andere Anekdote vermitteln den Gästen Neues und Spannendes aus dem damaligen Oschatz. Woher kommt eigentlich der Ortsname „Oschatz“, ist dann eine dieser Fragen, denen auf den Grund gegangen wird. Ebenso werden die „Schätze“ am Vier-Jahreszeiten-Brunnen erkundet und das Geheimnis gelüftet, wie die Ulanenkapelle zu ihrem Namen kam. Diese Führung kann meist noch um einen Besuch der Ulanenkapelle oder um eine Turmbesteigung ergänzt werden. Der Preis liegt bei acht Euro pro Person, mit Türmerwohnung zehn Euro pro Erwachsenenem.

Jochen Reitstätter

!AB
SOFORT

SCHOBER

NUTZFAHRZEUGE

ist jetzt Ihr Ansprechpartner für
Schmitz Cargobull

authorized
ServicePartner of

Schober GmbH
Ulanenweg 13, 04758 Oschatz
DAF Service Partner™
Iveco Vertragswerkstatt

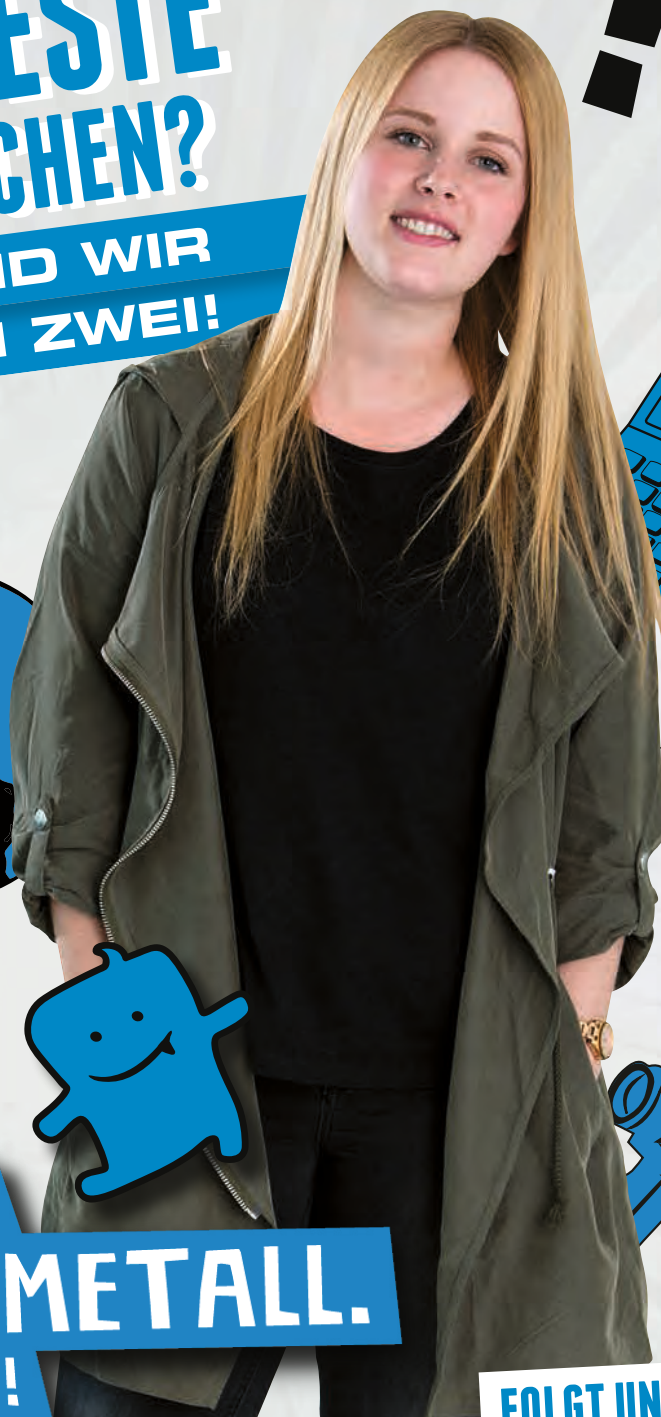
Zecken-Alarm im Grünen

Zecken gibt es nicht nur auf dem Land – auch im städtischen Grün sind die gefährlichen Parasiten inzwischen aktiv. Dies belegt nun auch eine bundesweite Erhebung. Die richtige Vorsorge ist wichtig, denn die Parasiten können gefährliche Krankheitserreger wie die Viren der Frühsommer-Meningoenzephalitis (kurz FSME) übertragen. FSME ist eine Erkrankung der Hirnhäute und des zentralen Nervensystems. Sie ist nicht mit Medikamenten heilbar und kann in Einzelfällen sogar tödlich verlaufen. Durch Impfen kann man sich jedoch schützen. Innerhalb weniger Wochen kann dadurch FSME-Impfschutz aufgebaut werden – auch kurzfristig vor einem Urlaub oder Ausflug.

spp-o

**DU MÖCHTEST
DAS BESTE
AUS DIR MACHEN?**

**DANN SIND WIR
SCHON ZWEI!**



**AUSBILDUNG
BEI LOTTER METALL.
SO GEHT ZUKUNFT!**

FOLGT UNS AUF  

In unserem dynamischen Handelsunternehmen warten interessante Ausbildungsberufe an verschiedenen Standorten auf Dich (m/w/d):

- Kaufmann/-frau für Groß- und Außenhandelsmanagement
- Fachkraft für Lagerlogistik
- Berufskraftfahrer/in

Schau Dich gleich mal um - auf azubi.lottermetall.de

**LOTTER
METALL**

Lotter Metall GmbH + Co. KG | Zweigniederlassung Oschatz | Ulanenweg 2 | 04758 Oschatz
Ansprechpartnerin für die Ausbildung: **Frau Sophie Hanel**
Telefon 03435 971357 | E-Mail s.hanel@lottermetall.de | Internet www.lottermetall.de

MARKTKAUF OSCHATZ



... weil's eben passt!

Jetzt schon an nächstes Jahr denken und einen regionalen Ausbildungsplatz in unserem Familienunternehmen sichern!

- ✓ Verkäufer
- ✓ Fleischer

- ✓ Frischespezialist
- ✓ Kaufmann im Einzelhandel
- ✓ Fachverkäufer im Lebensmittelhandwerk



Bewirb Dich jetzt!

Bewerbung oder
Praktikumsanfragen an
info@marktkauf-oschatz.de
oder
MK Oschatz GmbH
Venissieuxer Str. 6
04758 Oschatz



04758 Oschatz, Venissieuxer Str. 6, Tel. 03435 9870 | Mo.-Do. 7-20 Uhr • Fr. 7-21 Uhr • Sa. 7-20 Uhr
Online unter: www.marktkauf-oschatz.de • E-Mail: info@marktkauf-oschatz.de



RÜGEN



Urlaub mit eigener Anreise

REISEDEAL - Rügen - Glowe

- Reethaus in Meeresnähe
- Kinder sind herzlichst willkommen!
- Wintergarten, Kamin, WLAN
- Outdoorküche, Strandkorb

Mit unserem Aktionscode sparen Sie sofort 10% bei einer Buchung bis 31.07.2023.
Buchen Sie ihren Traumurlaub gleich auf www.reethaus-glowe.de



Reethaus Glowe Käpt'n Jan • Am Kliff 34 • 18551 Glowe
www.reethaus-glowe.de • reethaus-glowe@gmail.com



Aktionscode
Rügen2023
10% Sparen

