

2,50 € Schutzgebühr
Kostenlos an den Auslagestellen
und für alle Kunden.

O-Schatz

hàuspost
DAS MIETERMAGAZIN DER
OSCHATZER
Wohnstätten GmbH

Das *herbstliche* Stadtmagazin



ERGOTHERAPIE
am Klinikum

Inh. Susan Gast

Burgstraße 2, 04758 Oschatz

Tel. 03435 9887213 · Mobil: 0160 8004488
info@ergotherapie-am-klinikum.de
www.ergotherapie-am-klinikum.de

Bildung ist bunt

im Privaten Bildungszentrum

Am 21. August begann auch hier, wie überall in Sachsen, ein neues Schuljahr. In diesem Jahr wurde für alle Fachrichtungen eine Klasse eröffnet! In den Ferien haben die Lehrer das Schulhaus einladend dekoriert, damit am Montag alle Schüler herzlich empfangen werden konnten. Es wurden zwei neue Lehrkräfte eingestellt. Als Kooperationspartner der Lebenshilfe Oschatz e.V. wurde sich am Mittwoch, den 23.08.2023 am Inklusionslauf beteiligt und mit Menschen mit Beeinträchtigungen beim „Runden laufen oder gehen“ unterstützt und begleitet. Dieses war nicht nur ein guter Einstieg ins neue Schuljahr, sondern auch ein voller Erfolg. Am 21.09. gab es nach dem Unterricht einen Kennlern-Nachmittag. Dabei sollten sich bei einer Bratwurst die „alten“ und „neuen“ Schüler in ungezwungener Atmosphäre kennenlernen. Denn das Motto lautet: „Bildung ist bunt“.

Diese willkommene Abwechslung ist für alle ein kleiner Meilenstein des „Zusammenwirkens“ im Privaten Bildungszentrum. Denn ein familiäres Gefühl, gehört hier einfach dazu. An diesem Nachmittag gab es auch einen schulinternen Flohmarkt, mit dem Erlös neue Sitzbänke für das Außengelände finanziert werden. Mit Beginn des neuen Schuljahres startet auch ein Projekt im berufspraktischen Bereich der Ausbildung zum Erzieher/ zur Erzieherin in enger Zusammenarbeit mit der Kindertagesstätte „Bummi“ der Lebenshilfe Oschatz. Fast jährlich wird das Portfolio erweitert und bereichert durch neue Projekte. Für alle Kurztentschlossenen gibt es gute Nachrichten. „Sollte sich noch jemand kurzfristig entscheiden eine Ausbildung am Privaten Bildungszentrum zu absolvieren, möge er/sie sich umgehend melden.“, so Frau Jana Höhne.

Für alle, die sich mit dem Gedanken tragen im sozialen Sektor Fuß zu fassen, oder sich in diese Richtung umorientieren möchten, war der Termin am 16.09.2023 bei der Agentur für Arbeit, Oststraße in Oschatz, auf der Ausbildungsmesse ein Muss. Denn auch solche Veranstaltungen und Möglichkeiten, soziale Ausbildungen voranzutreiben, werden von Frau Höhne und Ihrem Team rege genutzt.

Für alle, die sich mit dem Gedanken tragen im sozialen Sektor Fuß zu fassen, oder sich in diese Richtung umorientieren möchten, war der Termin am 16.09.2023 bei der Agentur für Arbeit, Oststraße in Oschatz, auf der Ausbildungsmesse ein Muss. Denn auch solche Veranstaltungen und Möglichkeiten, soziale Ausbildungen voranzutreiben, werden von Frau Höhne und Ihrem Team rege genutzt.



Jana Höhne ist Schulleiterin am Privaten Bildungszentrum. Foto: PBZ

Jetzt informieren und in unserem familiären Schulumfeld

Deine Chance
in vielen
sozialen Berufen
entdecken.

Finde Deine Chance bei uns!

Privates Bildungszentrum Oschatz gGmbH



AUSBILDUNG

zum/zur **Heilerziehungspfleger/-in**

Dauer: 3 Jahre

Beginn: 1. 8. 2024

zum/zur **Erzieher/-in**

Dauer: 3 Jahre

Beginn: 1. 8. 2024

zum/zur **Sozialassistenten/-in**

Dauer: 1 Jahr

Beginn: 1. 8. 2024

Dauer: 2 Jahre

Beginn: 1. 8. 2024

zum/zur **Ergotherapeut/-in**

Dauer: 3 Jahre

Beginn: 1. 9. 2024

zum **Krankenpflegehelfer/-in**

Dauer: 2 Jahre

Beginn: 1. 8. 2024

Mühlberger Straße 33 • 04758 Oschatz

Tel. 03435 66693-0 • www.privates-bildungszentrum.de

Impressum

SONNTAGSWOCHENBLATT Oschatz

Herausgeber:

Torgauer Verlagsgesellschaft
mbH & Co. KG
Elbstraße 3, 04860 Torgau
Tel. 03421 72100
Fax 721050

Geschäftsführung:

Björn Steigert,
Rommy Illmann

Geschäftsstelle Oschatz:

Strehlaer Str. 4, 04758 Oschatz
www.facebook.com/
sonntagswochenblatt.oschatz

Redaktion, Fotos:

Heiko Betat,
Jochen Reitstätter

Anzeigen:

Karina Kirchhöfer
Tel. 0175 9361128, E-Mail:
k.kirchhoefer@leipzig-media.de

Romy Hofmann

Tel. 0175 9361172, E-Mail:
r.hofmann@leipzig-media.de

Gesamtproduktion:

TZ-Mediengruppe

Gestaltung/Layout:

Bettina Winter

www.sonntagswochenblatt.de
www.tz-mediengruppe.de

Eine Sonderveröffentlichung der



Jetzt kommt Farbe ins Spiel!

Liebe Leserinnen und Leser,

Während die einen den warmen, sonnenverwöhnten Tagen nachtrauern, genießen andere die zur Ruhe kommende Natur und kühlere Abendstunden in gemütlicher Umgebung. Die Gärten schmücken sich mit Spätblühern wie Asten, Herbstanemonen und Phlox, und die Gehölze in den Parks und in Wäldern treiben es farblich auf die Spitze. Das alljährliche Naturschauspiel kennt keinen Zuschauermangel. Die Verfärbung der Blätter von Grün zu Braun oder Rot bis hin zu knalligem Orange oder Gelb lässt die Landschaft in einem gänzlich anderen Licht erscheinen. Jetzt ist die Zeit für ausgedehnte Herbstspaziergänge, bei denen der Wind einem schon mal ordentlich um die Nase wehen kann. Umso schöner ist es, schließlich an einen gemütlichen Ort zurückzukehren und sich bei einem wärmenden Getränk in Gedanken zu verlieren – zum Beispiel an ein noch schöneres Zuhause oder gar an die eigenen vier Wände. Seinen Traum vom Eigenheim zu realisieren, dafür sind in Oschatz die Voraussetzungen gegeben. Attraktives Bauland ist beispielsweise im Ortsteil Fliederhorst verfügbar. In der Herbst-Ausgabe Ihres O-Schatz-Magazins informieren wir Sie umfassend rund um die Themen Handwerk und Bauen. Und natürlich finden Sie auch vielfach Anregungen für Unternehmungen, die dem Alltag Pep verleihen. Ob bei den Gastspielen im Thomas-Müntzer-Haus, bei den Sonderfahrten auf der Döllnitzbahn oder bei Events wie dem Horstseefischen: Das Freizeitangebot in der Region ist so bunt wie der Herbst – und die Seiten Ihres O-Schatz-Magazins. Eine mit Sicherheit lohnende Lektüre versprechen Ihnen

Ihre Media-Beraterinnen

Karina Kirchhöfer und Romy Hofmann



"Wer bauen möchte, sollte damit nicht lange warten"

Seite 6

Eines der größten
Fischerfeste deutschlandweit

Seite 12

Im Herbst ist eine Menge los

Seite 22

Interview mit Susan Gast, Inhaberin der Ergotherapie am Klinikum

Anzeige



ERGOTHERAPIE
am Klinikum

Inh. Susan Gast

Burgstraße 2, 04758 Oschatz

Tel. 03435 9887213 · Mobil: 0160 8004488

info@ergotherapie-am-klinikum.de

www.ergotherapie-am-klinikum.de

Magazin (M): Liebe Frau Gast, die Schule hat (wieder) angefangen, merken Sie das in Ihrem Praxisalltag?

SG: Zum Einen tauchen bei den Schulanfängern erste Probleme im Unterricht oder Sozialverhalten auf, auf die Eltern, Lehrer und Kinderärzte natürlich zeitnah reagieren möchten, bevor daraus eine Lernstörung wird aber auch bestehende Probleme bei größeren Kindern kommen im Schulalltag deutlich mehr zum Tragen und werden mit dem Beginn des neuen Schuljahres angegangen.

M: Was glauben Sie woran das liegt?

SG: Zum Einen tauchen bei den Schulanfängern erste Probleme im Unterricht oder Sozialverhalten auf, auf die Eltern, Lehrer und Kinderärzte natürlich zeitnah reagieren möchten, bevor daraus eine Lernstörung wird aber auch bestehende Probleme bei größeren Kindern kommen im Schulalltag deutlich mehr zum Tragen und werden mit dem Beginn des neuen Schuljahres angegangen.

M: Handelt es sich dabei immer Probleme mit der Aufmerksamkeit, Lese- oder Rechenstörungen?

SG: Keinesfalls! Natürlich hat ein großer Teil unserer Patienten Probleme mit der Aufmerksamkeit, nicht immer steht da-

hinter aber ein Aufmerksamkeitsdefizit (ADHS) im medizinischen Sinne. Häufig sind die Ursachen wahrnehmungsbedingt. Auch Lernstörungen wie Dyskalkulie und LRS sind in der Regel nicht angeboren, sondern erworben, durch eben Wahrnehmungsstörungen oder Unaufmerksamkeit. Über die Aufmerksamkeitsproblematik und Lernstörungen hinaus ist das Spektrum der Defizite im Schulalltag sehr vielfältig. Häufig sind hier sozio-emotionale Störungen, das heißt Kinder haben Schwierigkeiten zwischenmenschlich oder mit sich selbst. Egal ob mit Lehrern oder Mitschülern, sie können nur schwer Regeln und Grenzen einhalten, zeigen aggressive oder verweigernde Verhaltensweisen. Oder Gegenteiliges ist der Fall, Kinder sind ängstlich oder zurückhaltend, reagieren mit Bauch- oder Kopfschmerzen oder verweigern die Schule ganz. Mobbing ist natürlich ein Thema und bei Jugendlichen auch Essstörungen, depressive Symptomaten oder selbstverletzendes Verhalten.

M: Das ist ja wirklich eine breite Palette, man könnte meinen, dass man hier jedes Kind an irgendeiner Stelle wieder finden könnte! Oder gibt es noch Kinder, die keine Schwierigkeiten haben?

SG: (lacht) Na absolut! Darin sehen wir eine unserer Hauptaufgaben – den generellen Therapiebedarf zu ermitteln! Wir leben in einer Leistungsgesellschaft und das fängt schon bei den Kleinsten an. Es ist uns enorm wichtig Eltern und Schulen darüber zu aufzuklären, dass Kinder eben keine kleinen Erwachsenen sind, sie verstehen die Notwendigkeit noch nicht, Dinge zu tun, die ihnen keinen Spaß bereiten. Sie dürfen und müssen Fehler machen. Manche Kinder lernen leicht, anderen fällt es schwer. Grundlegend sind alle Kinder neugierig und lernen gern. Erfolg motiviert, jeden von uns. Es ist unsere Aufgabe und die der Eltern und Schulen, für Erfolge zu sorgen. Das heißt Stärken, die jedes Kind besitzt, müssen gefördert werden, anstatt an Defiziten rum zu feilen. Kinder, die dem Unterricht nicht folgen können, ständig abgelenkt sind, die anecken oder ausgeschlossen werden, weil sie stören, Kinder, die große Probleme mit dem Lesen, Schreiben und Rechnen haben und Kinder, die vor der Schule Bauchschmerzen haben oder gar nicht mehr hingehen möchten brauchen natürlich fachliche Hilfe und bekommen diese bei uns. Niemand sollte aber längere Zeit zur Therapie müssen, nur weil er in Deutsch und Mathe keine 1 auf dem Zeugnis hat.

M: Das ist ein schöner Ansatz. Wie sieht diese fachliche Hilfe in der Ergotherapie

aus?

SG: Das kommt ganz auf das Kind und dessen Diagnose an. Wir versuchen zunächst mittels ausführlichen Gesprächen und Testungen die Problematik und den Leidensdruck aller Beteiligten zu verstehen, den entsprechenden Therapiebedarf zu ermitteln um dann gemeinsam mit den Kindern, Eltern und der Schule die Ziele der Therapie fest zu legen. Die Therapie selbst ist dabei ebenso vielfältig wie die Probleme. Wir haben für nahezu jeden Bereich entsprechend ausgebildete Fachtherapeuten und nutzen moderne Therapiemedien, sodass alle Patienten gern zu uns kommen und schnell Fortschritte bemerkbar werden.

M: Wie lange dauert die Therapie und wie kommen die Eltern und Kinder zu Ihnen?

SG: Unser Ziel ist es die Patienten engmaschig zu betreuen, um die Therapie schnellstmöglich erfolgreich abzuschließen. Grundschulkinder sind dabei im Durchschnitt 1 Schuljahr bei uns in Behandlung. Manche Probleme lassen sich schneller beheben, andere erfordern mehr Zeit. Den Rahmen stecken wir gemeinsam in regelmäßigen Gesprächen ab. Die Eltern bekommen meist von der Schule oder dem Kinderarzt den Hinweis auf einen möglichen bestehenden Therapiebedarf. Der Kinderarzt stellt daraufhin eine ergotherapeutische Verordnung aus. Damit wenden sich die Eltern an uns und vereinbaren einen Termin für ein Erstgespräch, bei dem wir alles weitere planen. Wenn es vorab dazu Fragen gibt, können sich Eltern auch ohne Rezept jeder Zeit an uns wenden.

◆ **Titelfoto:** Die "Superhelden" unterstützen die Kinder nicht nur zum Schulstart. Das Team der Ergotherapie am Klinikum. Foto: K. Schleych

Partner für alle Marken des Volkswagenkonzerns

Autohaus Hirth – Familienbetrieb seit 1983 mit dem Service-Plus

MÜGELN Früher ratterten im Kfz-Betrieb der Familie Hirth die Trabants auf dem Firmenhof, mittlerweile ist das Autohaus Hirth in Mügeln Partner für alle Marken des Volkswagen-Konzerns und gehört mit knapp 40 Mitarbeitenden zu den größeren Autohäusern der Region.

Service von A - Z

Auch die Reparaturangebote für ältere Fahrzeuge sind ein Markenzeichen des Autohauses, bis zu 25 Prozent Rabatt gibt es auf viele Wartungs- und Verschleißteile. Besonders wichtig sind den Inhabern des Familienbetriebs die Serviceleistungen für ihre Kundinnen und Kunden, denn das macht im Bedarfsfall den Unterschied. In der eigenen Werkstatt werden alle Service- und Garantiarbeiten mit hohem Qualitätsanspruch ausgeführt, und auch Kulanz gehört bei Hirth mit zum Service. „Wenn die Kunden zufrieden sind, kommen sie auch wieder – und das ist unser Ziel und unser Anspruch“, erklärt Thomas Hirth, Geschäftsführer in zweiter Generation, die Firmenphilosophie.



Guter Service ist die Voraussetzung für sicheres Fahren - im Herbst und Winter mehr denn je.
Foto: JR

Wenn es mal kracht, ist schnelle Hilfe gefragt - 24 Stunden täglich

Mit einer Rund-um-die-Uhr-Erreichbarkeit bei Unfall oder Panne können sich Kundinnen und Kunden jederzeit darauf verlassen, schnelle Hilfe zu erhalten, wenn sie sie brauchen. Nottdienst vor Ort, Abschleppen nach Unfall oder Ausfall und Pannenhilfe

sind nur einige der Leistungen, auf die sich die Kunden des Autohauses Hirth jederzeit verlassen können. Die oft nervenaufreibende Abwicklung eines Schadenfalls inklusive Reparaturarbeiten und Karosseriebau - hier wird alles aus einer Hand erledigt.

Starke Mannschaft für starken Service

Um all das leisten zu können, arbeiten insgesamt 38 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter beim Autohaus Hirth, das auch Wert auf die Ausbildung eigener zukünftiger Fachkräfte legt, aktuell mit fünf Azubis im Team.

Jetzt das Auto herbst- und winterfest machen

Es lohnt sich jetzt, vor dem Beginn der dunklen Jahreszeit, auch an das Auto zu denken und dieses winterfest zu machen. Winterreifen zu Aktionspreisen gehören ebenso dazu wie der Reifenwechsel und die Durchsicht aller sicherheitsrelevanten Komponenten am Fahrzeug, denn die Straßenverhältnisse im Winter verlangen dem Auto einiges ab.

JR

► Aktuelle Aktionen und Angebote auch zu Gebrauch- und Neufahrzeugen finden Interessierte auf der Internetseite des VW-Autohauses unter www.autohaushirth.de.

SUDOKUS

Die unten stehenden Diagramme sind mit den Zahlen von 1 bis 9 aufzufüllen. Jede Zahl darf in jeder Zeile, jeder Spalte und jedem 3-x-3-Feld nur einmal vorkommen.

8	7	5		2		1		
	4		8			6	7	2
	6		4	7	3	9		
2	3		5		4		6	1
			3		8	2	4	7
4	8	6		1	7			
7				8	2		1	9
3	2	9		4		7		
6				3	9		2	5

						1	5	
4	8		5	6	7	3	9	
6	5	9		1	2		4	
	2	5	9	7	4			3
	9	7	6	8				4
	4			3		9	7	5
9		8	1		6	4		7
7		2	4		8			
5		4				6	8	9

IHR PARTNER RUND UM'S AUTO IN DER REGION



Service



**Audi
Service**



**SEAT
Service**

ŠKODA



Service



**CUPRA
SERVICE**

NEUE HAUSVERWALTUNG GESUCHT?

Immobilien Jäger übernimmt gern nachfolgende Dienstleitungen für Sie:

Verkauf, Vermietung, Verwaltung von:

- Wohnungen
- Sondereigentumsverwaltung
- Ein- und Zweifamilienhäusern
- Mehrfamilienhäusern
- Mieteinheiten
- Gewerbeimmobilien
- Büroräumen
- Baugrundstücken

Wir erledigen für Sie:

- Grundstückspflege
- Winterdienst (auf Anfrage)
- Immobilienbewertungen
- Modernisierung von Wohnungen vor Vermietung
- Instandsetzungsarbeiten
- Renovierung, kl. Maler- und Streifarbeiten

Team Immobilien Jäger

Immobilien Jäger
Tel.: 03435/623111
Mobil.: 0151/61268496
Bahnhofstraße 42
04758 Oschatz

**IMMOBILIEN
JÄGER**

IHR PARTNER RUND UM IMMOBILIEN



VERKAUF · VERWALTUNG · VERMIETUNG

www.immo-jaeger.de



„Wer bauen möchte, sollte damit nicht lange warten“

Bauamtsleiter Torsten Heinrich: Oschatz punktet als Eigenheimstandort durch Lage, gute Anbindung und verfügbares Bauland



Torsten Heinrich leitet seit Februar 2021 das Oschatzer Bauamt.

Foto: Anja Seidel

OSCHATZ Der Traum von den eigenen vier Wänden, er wird nie ausgeträumt sein. Auch nicht, wenn sich die Rahmenbedingungen für Hauslehaber zuweilen erheblich ändern. So begünstigten in jüngerer Vergangenheit einerseits die historisch niedrigen Zinsen auf geliehenes Geld private Bauvorhaben. Andererseits führten explodierende Kosten sowie unkalkulierbare Engpässe an Baumaterialien und Handwerkerleistungen dazu, dass Bauherrenfamilien es vorzogen, von ihrem Projekt vorerst weiter zu träumen. Auch in Oschatz, was sich beispielsweise im Ortsteil Fliegerhorst zeigt, wo die Nachfrage nach Grundstücken für ein Häuschen im Grünen drastisch zurückging. Wer sich wie Torsten Heinrich in Baufragen auskennt, weiß jedoch: Bauvorhaben auf lange Zeit zu verschieben, dürfte kaum Vorteile bringen. Warum das so ist und was potenzielle Hauslebauer in der Döllnitzstadt erwartet, schildert der Leiter des Oschatzer Stadtbauamtes im Interview.

FRAGE: Welche Chancen haben Bauherren, in Oschatz Bauland zu erwerben?

TORSTEN HEINRICH: Wir haben einen Standort, an dem noch reichlich Bauland verfügbar ist. Und das ist der zweite Bauabschnitt im Fliegerhorst.

Vor noch gar nicht allzu langer Zeit hieß es, dass es vor allem im Dunstkreis der Metropolen einen Mangel an Bauland gebe... In dem betreffenden Bauabschnitt waren im letzten Jahr zwei Drittel der Grundstücke reserviert. Doch durch die Entwicklungen, die sich abgezeichnet haben, sind alle abgesprungen, sodass wir momentan wieder über 30 Plätze zur Verfügung haben. Dass die Kommune somit immer noch attraktives Bauland vorrätig hat, ist natürlich positiv zu sehen und für Oschatz mit Blick in die Zukunft von Vorteil.

Welchen Betrag müssen Grundstückskäufer aufwenden? Der Quadratmeterpreis beträgt 98 Euro. Ein recht günstiger Betrag in der Region. Trotzdem ist die Nachfrage im Moment sehr verhalten.

Woran liegt das?

Ein Hauptgrund, der uns genannt wird, ist der lange Weg von der Finanzierung bis zum tatsächlichen Baubeginn. Die Zeit ist oftmals zu lang, um mit dem Bauträger Details festzumachen, da in dieser Zeitschiene mit Preiserhöhungen zu rechnen ist. Eine Finanzierung mit einem festen Betrag wäre dann überholt. Das erklärt die Zurückhaltung bei Abschlüssen.

Womit punktet Oschatz als Eigenheimstandort?

Nicht umsonst besitzt Oschatz den Slogan „Gartenstadt am Collm“. Hier kann man im Grünen wohnen. Im Fliegerhorst wohnt man sogar relativ walddah. Ein weiterer Vorteil ist der Nahverkehr mit seiner Taktung und der guten Anbindung nach Dresden und Leipzig, das man mit dem Zug innerhalb von 35 Minuten erreicht. Das wissen vor allem jene zu schätzen, die nicht in der Großstadt, aber auch nicht auf dem Dorf leben möchten.

Welche Eigenheimstandorte konnte Oschatz in jüngerer Vergangenheit erfolgreich zum Abschluss bringen?

Innerstädtisch hatten wir zuletzt den Eigenheimstandort „Altstadtblick“ erschlossen. Dieser ist komplett abverkauft und nahezu vollständig bebaut. Das trifft ebenso auf den ersten Bauabschnitt im Fliegerhorst zu.

Gibt es trotz des aktuell schleppenden Verkaufs im zweiten Bauabschnitt weitere Vorhaben, Bauland für Bauwillige bereitzustellen?

Weil das eine noch nicht abgeschlossene ist, heißt das nicht, dass wir die Hände in den Schoß legen. Wir planen schon weiter. Denn ein Standort lässt sich nicht innerhalb kürzester Zeit erschließen. Wir wollen unser Portfolio attraktiv halten und Anreize schaffen, die Innenstadt zu beleben. Über Bebauungspläne erschließen wir jetzt innerstädtische Standorte, um Interessenten attraktive Alternativen zu bieten.

Die Entwicklung von Eigenheimstandorten ist nur ein Aspekt, mit dem sich das Stadtbauamt befasst. Wobei tritt die Kommune aktuell selbst als Bauherrin in Erscheinung?

Das ist bei unserer Dreifeldhalle der Fall. Nach der Ausschreibungsphase kann der Grundstein gelegt werden - was voraussichtlich schon passiert sein wird, wenn dieses Magazin erscheint. Im August war noch die Archäologie dabei, das Gelände zu erkunden.

Parallel arbeiten wir am Grundschulneubau, der ebenfalls - wenn alles nach Plan verläuft - dann gestartet sein dürfte.

Noch bis vor Kurzem war es ein großes Thema, die für Bauvorhaben benötigten Handwerksleistungen zu bekommen. Wie stellt sich die Situation in Oschatz dar?

Sowohl im Eigenheimbau als auch bei den großen kommunalen Projekten ist es keineswegs so, dass die im entsprechenden Umfang benötigten Handwerksleistungen nicht zu finden wären. Hingegen befindet sich das Preisgefüge im Umbruch. Wir merken, dass die Auftragsbücher im Handwerk nicht mehr so gefüllt sind,

wie das noch vor einem Jahr war. Das stimmt zuversichtlich, dass wir auch als Kommune wieder zu einem besseren Preis-Leistungs-Verhältnis finden.

Spielt das Thema Lieferengpässe noch eine Rolle?

Das lässt sich nicht pauschal beantworten. Das allgemeine Standardbauprodukt vom Ziegel bis zur Gipskartonplatte ist verfügbar. Aber auf Spezialausrüstung, zum Beispiel eine Netzersatzanlage, wartet man jetzt definitiv länger als noch vor zwei Jahren. Inzwischen wissen wir, dass wir da in anderen Zeithorizonten denken müssen. Jedoch ist es nicht so wie in der Autoindustrie, wo zwei Jahre auf ein Produkt gewartet werden muss.

In den zurückliegenden Monaten sorgte der Entwurf zum neuen Gebäudeenergiegesetz (GEG), auch Heizungsgesetz genannt, für Aufregung. Geplant war, dass es zum 1. Januar 2024 in Kraft tritt, was noch immer der Fall sein kann. Wie geht man im Oschatzer Bauamt damit um?

Dadurch, dass das Gesetz auf den Weg gebracht wurde, haben wir für die nächsten Jahre eine gewisse Sicherheit. Perspektivisch wissen wir: die Wärmenetzplanung steht an. Was

dann allerdings passiert, wenn alle planungstechnischen Schritte getan sind, das werden wir sehen. Im Moment geht es uns als Kommune so wie dem privaten Häuslebauer: Das GEG schreibt den gesetzlichen Rahmen vor, und an dem müssen wir uns orientieren. Was wir auch tun. Natürlich sind die Haustechnikplaner jetzt mehr gefragt, auch Alternativen aufzuzeigen. Ein Problem sind die höheren Kosten, die aus den Anforderungen resultieren. Aber das betrifft ja alle gleichermaßen.

Also nicht nur die Kommunen, sondern auch die Häuslebauer. Um es salopp zu sagen: Das Bauen wird nicht billiger werden. Wer Gedanken an ein eigenes Heim hegt, der sollte diese aufgrund der jetzigen Situation nicht wegschieben. Ich gehe davon aus, dass perspektivisch die Grundstückspreise wie auch die Kosten von Handwerkerleistungen nicht sinken werden. Es wird sich auf dem derzeitigen Level stabilisieren. Ich rate dazu, sich weiter intensiv mit dem Vorhaben zu beschäftigen. Wir als Kommune werden ein Partner sein und dabei helfen, offene Fragen zu klären.

Interview: Heiko Betat

Mit Diesel oder mit Dampf

Herbstlich-gruselige Fahrten bei der Döllnitzbahn

MÜGELN Jedes Kind in der Region, das den „schienengebundenen Schülerverkehr“ nutzt, kennt die Döllnitzbahn. Die Dampfzüge begeistern nochmal mehr Menschen und locken Eisenbahnfans aus ganz Sachsen zu den Fahrten im Herbst.

Anfang Oktober geht es mit Diesel- und Dampfausflugsfahrten zum Erntedankfest los. Startpunkt ist der zum Aushängeschild gewordene Oschatzer Bahnhof, dann geht es über Mügeln nach Glossen und zurück. Eine Zwischenstation in Mügeln lohnt dabei auf jeden Fall, denn hier findet am 1. Oktober das weithin bekannte Erntedankfest auf dem Anger statt, inklusive des großen Backens.

Herbstfahrten am Tag der deutschen Einheit

Am 3. Oktober sowie am Wochenende vom 14. und 15. Oktober dampft der „Wilde Robert“ dann so richtig los,

ebenfalls zwischen Oschatz und Glossen beziehungsweise Kemmlitz. In den sächsischen Herbstferien kommt der Feriendieselszug zum Einsatz. Die genauen Zeiten der Fahrten sind unter www.doellnitzbahn.de zu finden.

Feuershow und gruseligeschmückte Züge am 30. Oktober

Zu Halloween lassen sich die Organisatoren der Döllnitzbahn wieder jede Menge Schauriges einfallen, um den Fahrgästen noch zum Dampfvergnügen das Gruselgefühl zu geben. Nicht nur die Züge sind geschmückt, mitunter sind auch die Zugbegleiter nicht immer gleich zu erkennen. Kulinarisch wird das Ganze mit Leckereien aus verschiedenen Hexenküchen abgerundet, die Mügelter Feuerwehr organisiert wieder einen Lampionumzug um 18 Uhr.

Jochen Reitstätter

Jetzt schon an den Sommerurlaub 2024 denken und Frühbucherrabatte nutzen.



Reisebüro Menge

Theodor-Körner-Straße 1, 04758 Oschatz
Tel. 03435921603
E-Mail: heinze@reisebuero-menge.de

TIERNÄHRUNG
SEERHAUSEN GMBH
Direktverkauf ab Werk

große und kleine Mengen
auch an Privatkunden

Ziervogelfutter
Wildvogelfutter
Haustierfutter
Nutztierfutter
Heizpellets



Gewerbering 4 · 01594 Seerhausen
Mo-Mi 9 - 17 Uhr

Do 9 - 18 Uhr

Fr 9 - 16 Uhr

☎ 035268 314 925



Grünflächen der Stadt für Klimawandel fit machen

Stadtgärtner Andreas Seidel: „Das Bild der Stadt wird sich langsam, aber stetig ändern“



Stadtgärtner Thomas Seidel wird mehr und mehr zum Manager des Wandels der städtischen Grünanlagen. Fotos: Jochen Reitstädter

OSCHATZ Seit Anfang 2022 ist Thomas Seidel Leiter der Stadtgärtnerei in Oschatz. Er bringt über 35

Jahre Erfahrung im Obstanbau mit und auch bei der Pflege von Baumbestand. Trotzdem ist auch für den leidenschaftlichen Stadtgärtner der Klimawandel eine große Herausforderung, wie er bestätigt. Es gilt, die Grünflächen der Stadt für die geänderten klimatischen Bedingungen fit zu machen.

Der Aufgabenbereich von Stadtgärtner Thomas Seidel ist umfangreich. Von Blumenbeeten über Park- und Friedhofsanlagen zur Verschönerung von Flächen der Stadt ist alles dabei. Auch bezüglich der konzeptionellen Planungen zur zukünftigen Gestaltung von Grünflächen und Durchführung von Sicherungsmaßnahmen, zum Beispiel gegen Astbruch, müssen sich er und sein neunköpfiges Team Gedanken machen. „Genau dies ist jedoch auch die Faszination an meiner Arbeit, es wird niemals langweilig“, bekräftigt der gelernte Gärtner.

„Die Sommer werden immer heißer, die Trockenheit macht gerade den Bäumen stark zu schaffen. Auch unser Stadtpark wird weiter ausdünnen.“

Thomas Seidel,
Leiter Gärtnerei der
Stadt Oschatz

Und als ob die Vielzahl an Beeten und Grünflächen, über das gesamte Stadtgebiet verteilt, nicht schon genug Arbeit wären, muss sich Seidel noch um die Zukunft sorgen, von der keiner weiß, was sie für Mutter Natur noch an Überraschungen mit sich bringt. „Die Wasserknappheit stresst die Bäume, selbst gestandene Birken mussten wir schon entfernen, weil sie nicht mehr genügend Wasser bekamen und zur Gefahr für Passanten wurden“, erzählt Seidel.

Für das Team von Seidel wird die Pflege somit nicht einfacher. Es gilt nun verstärkt, auch die Wasserversorgung der Pflanzen im Blick zu behalten und händisch für Bewässerung zu sorgen, wenn Regen ausbleibt. Dafür hatte Seidel quasi als erste Amtshandlung vergangenes Jahr Wassersäcke bestellt und an die notleidendsten Bäume angebracht.

Auch das Unkrautjäten, das Seidels Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter noch mit Muskelkraft machen, wird in der trockenen Erde mühselig bleiben.

„Bei den Beeten haben wir einiges verändert. Die regelmäßige Wechselbepflanzung im Frühjahr und im Sommer wird reduziert, stattdessen pflanzen wir verstärkt resistente Staudensor-

ten, die mit der Trockenheit besser zurechtkommen.“ Das Bild der Stadt wird sich langsam, aber stetig ändern, so Oschatz Stadtgärtner.

Spaziergänger und Fußgänger vor herabfallenden Ästen warnen

Eine weitere seiner ersten Amtshandlungen war das Aufstellen von Warnschildern für die Besucher der Parkanlagen, erinnert sich Seidel. „Herabfallende und abbrechende Äste, selbst kleine, stellen eine ernste Gefahrenquelle dar, die wir im Blick haben. Für die Zukunft des Stadtparks brauchen wir Ideen, um gemeinsam festzulegen, wie es weiter geht. Dabei müssen wir über zusätzliche Baumvergütungen und Neuanpflanzungen nachdenken, welche natürlich auch Geld kosten. Darüber werden wir uns demnächst konkret abstimmen.“

Für die Aufgaben der Zukunft sieht sich Seidel und sein Team gut aufgestellt. „Es ist von großem Vorteil, dass unsere Mannschaft aus Floristinnen, Obstbauern, Zierpflanzenbauern und auch Garten- und Landschaftsbauern besteht, so können wir das meiste selber machen.“ Wofür Seidel trotzdem dankbar ist, sind die Hilfsangebote von Bürgerinnen und Bürgern, die sich bei der Grünflächenpflege einbringen wollen.

„Wenn sich Bürger bei uns melden und Ihre regelmäßige und verlässliche Hilfe anbieten, nehmen wir diese auch gerne an. Wichtig ist, dass die Maßnahmen abgesprochen sind. Werden zum Beispiel die Wassersäcke an Bäumen permanent nachgegossen, ist dies für die Bäume eher schlecht als gut. Wir laden jedoch jeden ein, uns seine Mithilfe mitzuteilen, über gaertnerei@oschatz.info können Unterstützer gerne mit uns Kontakt aufnehmen.“

Jochen Reitstädter



Stadtgärtner Thomas Seidel weiß: Die trockenen Sommer verursachen mehr Schäden an Bäumen im Stadtpark.

HANDEL REYHE

IHR SPEZIALIST FÜR:

- Regenwasser-Zisternen, Versickerung & Sammelgruben**
- Futtermittel für Pferde, Geflügel, Nagetiere, Schafe, Alpaka, Hunde, Katzen & Co.**
- Pferdezubehör, Reitsportbedarf, Pflegeprodukte, Stall- & Weidezubehör**
- Einstreu für Pferde, Geflügel & Nagetiere**
- Holzpellets, Kaminholz & Briketts**

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN:
 Dienstag – Freitag
 9.00 – 17.00 Uhr
 Montag Ruhetag

Prausitzer Str. 57, 01589 Riesa OT Mergendorf
 Homepage & Onlineshop: www.handel-reyhe.de
 Facebook & Instagram: Handel Reyhe
 Wöchentlich: Angebote & Rabatte für Sparfüchse!

Zisternen/Brennstoffe: 0172 582 9141
 E-Mail: handelreyhe@web.de
 Futtermittel/Einstreu: 0162 910 9123
 E-Mail: handelreyhe.futtermittel@web.de

ERSTE WAHL BEIM ZWEITWAGEN



DER REIN ELEKTRISCHE MAZDA MX-30

Erstklassig. Auch als Zweitwagen. Der Mazda MX-30 verbindet spielend leicht alltagstaugliche Reichweiten mit intuitivem Handling, großartigem Fahrvergnügen und einem unverkennbaren Design – Crafted in Japan. Sichern Sie sich jetzt den Umweltbonus dank direkter Verfügbarkeit.

Jetzt mtl.
ab € **169¹⁾**
inkl. Mazda Care
Wartungspaket

6 JAHRE | MAZDA
GARANTIE

Stromverbrauch im kombinierten Testzyklus: 17,3 kWh/100 km, CO₂-Emissionen im Fahrbetrieb: 0 g/km, Reichweite nach WLTP: kombiniert 200 km/innerorts 265 km

1) Ein Full-Service-Leasing Produkt (Kilometer-Leasing) der Mazda Finance – einem Service-Center der Santander Consumer Leasing GmbH (Leasinggeber), Santander-Platz 1, 41061 Mönchengladbach – für einen Mazda MX-30 Prime-Line e-Skyactiv EV 107 kW (145 PS) bei € 169 monatlicher Leasingrate, € 7.812,82 Leasing-Sonderzahlung, 24 Monaten Laufzeit und 5.000 km Laufleistung pro Jahr. Inklusive monatlicher Servicerate für Mazda Care. Umfang des Wartungspaketes Mazda Care gemäß den Regelungen zu Leistungen im Rahmen des Full-Service-Leasings. Das Fahrzeug ist BAFA-förderfähig. Die Förderung ist im Angebot nicht berücksichtigt. Details finden Sie unter www.bafa.de. Bonität vorausgesetzt. Angebot ist gültig für Privatkunden und nicht mit anderen Nachlässen/Aktionen kombinierbar. Preise inkl. Überführungs- und zzgl. Zulassungskosten.

6 Jahre Mazda Garantie gemäß den Mazda Garantiebedingungen.

Beispielfoto eines Mazda MX-30, die Ausstattungsmerkmale des abgebildeten Fahrzeuges sind nicht Bestandteil des Angebotes.

AUTOHAUS
SCHMIDT

Standort Oschatz

Striesauer Weg 11, 04758 Oschatz
Tel.: 03435 9011-0, 03435 9011-99
E-Mail: info@schmidt-einfachgut.de

Standort Großenhain

Eichenallee 5, 01558 Großenhain
Tel.: 03522 5107-0, Fax: 03522 5107-20
E-Mail: info@ah-schmidt.de

www.schmidt-einfachgut.de

Folgen Sie uns auf:





Natürlich, leicht genießen

Käse geht immer – Snackideen für den Herbst

Käse ist ein Allrounder und bietet vielfältige Möglichkeiten, ihn in der Küche zu verarbeiten an. Etwas Brot, Schweizer Käse auf einem Holzbrett, dazu ein paar Nüsse und Früchte und schon hat man einen gesunden Snack für zwischendurch oder um ihn gemeinsam in der Mittagspause oder zum Abendbrot zu genießen.

Drei Tipps für gemeinsamen Genuss

1. Gesunde Snacks für Groß und Klein: Für mehr Zeit und um den Austausch stressfreier zu genießen, darf es so einfach wie möglich sein. Einfach etwas einpacken, das jeder gerne isst: Gemüse und Dips, Nüsse und Käse, Obst und gutes Brot. Handy aus und das Zusammensein ganz bewusst genießen.
2. Deko für mehr Gemütlichkeit: Mit Kerzen oder Lichterketten ist schnell eine gemütliche Stimmung geschaffen – für eine entspannte Atmosphäre und gute Gespräche.
3. Auch unterwegs an die Umwelt denken! Ohne Müll zu produzieren genießt es sich besser: Im Einklang mit der Natur zu leben bedeutet auch, auf Plastik zu verzichten. Metallbesteck und Stoffservietten sind die Begleiter der Wahl. Einfache Snacks (zum

Beispiel Salate) fühlen sich zum Mitnehmen auch in Einmachgläsern wohl.

Waldorfsalat mit Emmentaler

Zutaten für 4 Personen:

1 Naturjoghurt (125 g), 1 ½ TL Currypulver, 1 TL Ahornsirup, 2 grüne Äpfel, in dünne Scheiben geschnitten, 2 rote Äpfel, in dünne Scheiben geschnitten, Saft von 1 Zitrone, 12 Scheiben Schweizer Emmentaler AOP, 4 EL Walnüsse, gehackt, 4 EL Rosinen, gehackt, einige Blätter roten Radicchio, Blätter von 4 Mini-Chicorée

Zubereitung:

Für das Dressing in einer Schüssel den Joghurt mit Curry und Ahornsirup gut verrühren und mit Salz und Pfeffer würzen. Kaltstellen. Die Apfelscheiben mit Zitronensaft vermischen, damit sie nicht braun werden. Mit einem Ausstecher (in der Größe der Apfelscheiben) die Emmentaler-Scheiben ausstechen. Nun abwechselnd eine Scheibe grünen Apfel, eine Scheibe roten Apfel und 1 Scheibe Käse schichten. Nüsse und Rosinen sowie Salat und Chicorée darauf geben und das Ganze 3 x wiederholen. Anschließend mit Joghurt-Curry-Dressing beträufeln.

akz-o

Foto: Käse aus der Schweiz/akz-o



Herzlich willkommen!
All you can eat-Buffer

COM VIỆT

Promenade 14 a | 04758 Oschatz

Öffnungszeiten: Mo. 11–14 Uhr, 17–22 Uhr Di. Ruhetag, Mi.–So. 11–14 Uhr, 17–22 Uhr
Tel. 03435 922523 | E-Mail: comviet.oschatz@gmail.com | www.comviet-oschatz.de



Stück für Stück ändert sich etwas im Restaurant. Die jungen Inhaber setzen Ihren modernen Stil um. Das wirkt nicht nur ansprechend, sondern auch einladend. Seit der Eröffnung steht nichts still und stete Veränderung lebt mit. Die Speisekarte wird immer wieder optimiert. Es gibt außergewöhnliche Speisen, welche man nur hier findet.

Ab September wird es ein tolles „All You can eat“-Buffet geben. Ob zum Mittagstisch oder am Abend. Ein Besuch lohnt sich immer.

Fotos: Hörmann



**BESUCHEN SIE UNSERE
BAUELEMENTEAUSSTELLUNG
UND ENTDECKEN SIE
HAUSTÜREN UND -TORE
IM PARTNERLOOK
VON HÖRMANN.
HÖRMANN**



Bauen. Renovieren. Wohlfühlen.

**Mit Lotter Metall
Lebensräume
gestalten!**

Zedtlitzer Dreieck 1 | 04552 Borna/OT Zedtlitz | Herr Müller
Tel. 03433 250-274 | Fax 03433 250-279 | eisenwaren@lottermetall.de
www.lottermetall.de

**LOTTER
METALL**



Eines der größten Fischerfeste deutschlandweit

Mitte Oktober findet in Wermsdorf wieder das Horstseefischen statt

WERMSDORF Die Reihe von Monaten mit einem R im Namen ist eröffnet! Liebhaber von Fischgerichten wissen Bescheid. Jetzt beginnt wieder eine Zeit besonderer Gaumenfreuden, denn mit den „R-Monaten“ endet die „Karpfen-Pause“, kehrt der köstliche Speisefisch auf den Speiseplan zurück. Das wird in der Region traditionell gebührend gefeiert. So wird Wermsdorf vom 13. bis 15. Oktober wieder Schauplatz eines der größten Fischerfeste in Deutschland. Mit einem originellen Programm, interessanten Händlern und vor allem leckeren kulinarischen Angeboten lädt die agra Veranstaltungen GmbH zum Horstseefischen ein.

In der Nähe der von zahlreichen Teichen umsäumten Gemeinde, auf einer Länge von über zwei Kilometern entlang der Staatsstraße S38, findet am zweiten Oktoberwochenende endlich wieder dieses außergewöhnliche Ereignis statt. Das vielfältige Programm garantiert Jung und Alt eine überaus erlebnisreiche Zeit. Höhepunkt der Veranstaltung ist traditionell das beliebte Abfischen: mindestens dreimal täglich werden bis zu fünf Tonnen Fisch mit Netzen aus dem See gefischt. Die fangfrischen Fische stehen dann natürlich zum Verkauf. Angeboten werden vor allem Karpfen, aber auch Schleie, Hecht, Stör, Wels, Forelle, Lachsforelle und Saibling. Zusätzlich bereiten Fischspezialitäten wie die Wermsdorfer Fischsuppe, Fischbrötchen, Räucher- und Backfisch sowie weitere deftige und süße Leckereien wahre Gaumenfreuden und laden zum Schlemmen

in der wunderbaren Landschaft der Wermsdorfer Teiche ein.

Darüber hinaus erwartet die Besucher eine Verkaufsmeile mit bis zu 200 Ausstellern, das beliebte Festzelt mit großer Party am Freitag- und Samstagabend (die hierfür kostenpflichtigen Eintrittskarten gibt es vor Ort), ein bunter Schaustellermarkt mit Riesenrad sowie einer Vielzahl anasanten Fahrgeschäften.

Auch die Prominenz darf bei der populären Veranstaltung nicht fehlen: August der Starke und die Fischkönigin wandeln über das Festareal und verleihen der Veranstaltung den angemessenen Glanz.

So wird Charlotte Opitz, die im Sommer vergangenen Jahres zur 19. Wermsdorfer Fischkönigin gekürt wurde, als Charlotte I. erneut ihres Amtes walten und damit womöglich eine Familientradition begründen. Denn schon Mutter Daniela bekleidete das royale Amt, seinerzeit als dritte Fischkönigin. Von ihr hat Tochter Charlotte die Vorliebe für Fischspeisen geerbt. Um welche es sich dabei konkret handelt, das verrät die 20-Jährige in einem Interview: „So ein schöner Karpfen oder eine Lachsforelle kann mich schon begeistern, ob mit Kartoffeln und Gemüse oder auch als Fischsuppe oder Fischsalat.“

Mit dem 1997 ins Leben gerufenen Ehrenamt der Fischkönigin wurde das Horstseefischen um eine noch recht junge Tradition bereichert. Die Historie dieses Events reicht indes viel weiter in die Vergangenheit zurück. Bereits vor 500 Jahren begann die Fischzucht in Wermsdorf. Im Laufe

Charlotte Opitz ist seit August 2022 als Wermsdorfer Fischkönigin in der Region präsent. Sie trat damit in die Fußstapfen ihrer Mutter, die 20 Jahre zuvor bereits das Ehrenamt bekleidet hatte.

Foto: EHH Fotografie



Auf etwa zwei Kilometer Länge reihen sich Verkaufsstände und Rummelplatzattraktionen aneinander. Foto: agra Veranstaltungen GmbH / Tony Miersba

der Zeit erhielten das Abfischen und der Direktverkauf auf dem Damm des Horstsees Volksfestcharakter. Immer mehr Menschen strömten aus nah und fern herbei, sodass schließlich sogar die Landesgendarmerie für Ruhe und Ordnung sorgen musste.

Zu DDR-Zeiten schließlich wurde beschlossen, das Abfischen stets am zweiten Oktoberwochenende stattfinden zu lassen. Und am 10. Oktober 1969 war es dann endlich so weit: Die Wermsdorfer und ihre Gäste feierten das erste Fischerfest. Seitdem entwickelte sich das Horstseefischen zu einem der beliebtesten Events in der Region, das regelmäßig Zehn-

tausende Besucherinnen und Besucher anlockt. War bis zur Wende oftmals organisatorisches Geschick gefragt, um beispielsweise alle für die berühmte Wermsdorfer Fischsuppe benötigten Zutaten heranzuschaffen, so präsentiert sich das Fest heute als großes Erlebniswochenende für die ganze Familie, dem es an nichts fehlt. Vom traditionellen Fischzug, der von fachkundigen Erläuterungen begleitet wird, über Rummelvergnügen bis hin zu Verkaufsständen und kulinarischen Angeboten - zuvorderst Fisch in allen Varianten und Zubereitungsarten - ist alles vorhanden, was das Herz begehrt.

PM/Heiko Betat



Royaler Besuch hat sich auch zum diesjährigen Horstseefischen angekündigt. August der Starke und Fischkönigin Charlotte I. werden sich die Ehre geben und dem Fischerfest Glanz verleihen. Foto: EHH Fotografie

Mindestens dreimal täglich wird abgefischt. Foto: agra Veranstaltungen GmbH / Tony Miersba





Gregor Meyle & Band

SOMMERTOUR 2024

10.08.2024

19:30 Uhr · Parkbühne GeyserHaus Leipzig

Tickets in Ihren TUI TRAVELStar Reisebüros:
Rathausgalerie Markkleeberg & Reisebüro am Marktkauf Oschatz
sowie bei allen bekannten VVK-Stellen.

Präsentiert von **KONSUM**

Tickethotline: 0341 350 26 29



TUI Live Happy

Sonnige Herbstferien

Familienzeit am Meer genießen und einfach den Sommer verlängern auf den Kanaren oder in Griechenland.



FUERTEVENTURA
TUI KIDS CLUB
Riu Oliva Beach ***

Doppelzimmer, All Inclusive, z.B. am 08.10.2023,
7 Nächte inkl. Flug ab Leipzig/Halle pro Person ab

€ 912

RHODOS

Hotel Sirene Beach ****

Doppelzimmer, All Inclusive, z.B. am 06.10.2023,
7 Nächte inkl. Flug ab Leipzig/Halle pro Person ab

€ 960

TUI Deutschland GmbH · Karl-Wiechert-Allee 23 · 30625 Hannover



Reisebüro am Marktkauf

Venissieuxer Str. 6 | 04758 Oschatz
Tel.: 03435 923330 | info@reisebuero-oschatz.de
www.reisebuero-oschatz.de

Verstärkung Urlaubsteam TUI TRAVELStar Reisebüro am Marktkauf

Wir freuen uns sehr ab September unser Team mit einer Auszubildenden verstärken zu können. Julia Kaske beginnt Ihre Ausbildung in unserem Reisebüro in Oschatz. Gerade in der heutigen Zeit ist es sehr wichtig selber auszubilden. Es gibt in allen Branchen einen Fachkräftemangel. Die beste Lösung das zu ändern, ist selber auszubilden. Wir haben mit Frau Kaske eine sehr motivierte und auch sehr interessierte Auszubildende gefunden und freuen uns mit ihr gemeinsam den Weg ins Berufsleben zu gehen. Frau Kaske wünschen wir Erfolg und auch viel Spaß in unserem Reisebüro.



Auszubildende Julia Kaske

Ab in die Sonne

und rein ins Vergnügen



Metropolen ab Hamburg

7 Tage mit AIDA Nova
z. B. ab 04.12.2023 ab Hamburg
ab **479** € p.P.

Karibik & Mittelamerika ab Dominikanische Republik

14 Tage mit AIDALuna
z.B. 16.12.2023 ab Frankfurt
ab **1.999** € p.P.

**50 € Bordguthaben
pro Kabine geschenkt.**

Mauritius, Seychellen & Madagaskar 1

14 Tage mit AIDABlu
z.B. 12.12.2023 ab Frankfurt
ab **2.099** € p.P.

Thailand, Malaysia, Singapur & Vietnam

14 Tage mit AIDABlu
z.B. ab 08.01.2024 ab Düsseldorf
ab **2.099** € p.P.

* AIDA Pauschal Angebot, Preis pro Person bei 2er-Belegung, inkl. An- und Abreisepaket ab/bis ausgewählten Flughäfen (ausgenommen Abfahrten ab/bis Deutschland), basierend auf AIDA VARIO Konditionen, limitiertes Kontingent. Kinder (2-15 Jahre) und Jugendliche (16-24 Jahre) im 1./2. Bett der Kabine erhalten keine Ermäßigung auf den Preis der Kreuzfahrt. Preise bei Einzelbelegung sowie Preise im 3./4. Bett der Kabine auf Anfrage und nach Verfügbarkeit.

** Limitiertes Kontingent

*** Der Aktionscode REISELUST ist im Aktionszeitraum 01.09.2023 - 02.10.2023 auf www.aida.de/myaida einlösbar. Er gilt pro Kabine bei Belegung mit zwei Erwachsenen im 1. und 2. Bett, ist nicht übertragbar und nicht mit anderen AIDA Aktionen kombinierbar. Er wird nur auf Neubuchungen zum AIDA Pauschal Tarif für die ausgeschriebenen Reisen gewährt. Bei erfolgreicher Einlösung des Aktionscodes wird ein Bordguthaben von insgesamt 50 € pro Kabine gewährt. Das Kontingent ist streng limitiert. Weitere Informationen finden Sie auf www.aida.de/pauschal

Ihren Traumurlaub finden Sie bei uns im:



Reisebüro Rathausgalerie

Rathausstr. 33-35 | 04416 Markkleeberg | Tel.: 0341 3502629
info@reisebuero-markkleeberg.de
www.reisebuero-markkleeberg.de

* AIDA VARIO Preis pro Person bei 2er-Belegung (Kabinenkategorie), limitiertes Kontingent
AIDA Cruises · German Branch of Costa Crociere S. p. A. · Am Strande 3d · 18055 Rostock

Termine Oschatz und Umgebung

Veranstaltungskalender vom 24. September bis 30. November

KUNST UND KULTUR

LEUBEN

Schloss Leuben, Tel. 03435 931566, Waldstr. 14:

Fr. 20.10., 16–17 Uhr, „Und lasst die süße Musica gantz freudenreich erschallen...“ - Konzernachmittag mit der Pianistin Konstanze Hollitzer

OSCHATZ

■ Klosterkirche, Tel. 03435 920462, Brüderstr. 8:

So. 22.10., 16 Uhr, **Konzert Harfenklang- und Turmgeflüster**, es erklingen Harfentöne von Magdalena Schmutzler und Grit Jähn liest aus dem vielfältigen Schatz der Oschatzer Türmergeschichten

■ Thomas-Müntzer-Haus, Tel. 03435 986144, Altmarkt 17:

Fr. 29.9., 19 Uhr, **Marco Brüser – Aus heiterem Himmel....** Comedy. Cockpit. Cunststücke;
So. 1.10., 16 Uhr, KulturParkett – „**QUIRLIG DRAMATISCH_ heiter apatisch...**“ mit Kerstin Auerbach;

Fr. 20.10., 19 Uhr, **Sounds of Cinema** – Konzert des Leipziger Symphonieorchesters;
Sa. 21.10., 16 Uhr, **Schlager & Spaß mit Andy Borg und Freunden**;
Fr. 27.10., 19 Uhr, **Renft akustisch** – Die legendäre Kultband mit Thomas „Monster“ Schoppe;

Sa. 28.10., 19 Uhr, **Die Herkuleskeule** – Im Kühnschrank brennt noch Licht; Fr. 3.11., 19 Uhr, **Tine Wittler** – Lesung: Suche Heimat, biete Bier;
So. 5.11., 16 Uhr, KulturParkett – „**Mentalmagie, das Spiel mit den Gedanken**“ mit Christian Fontagnier;

Do. 9.11., 19 Uhr, **The Johnny Cash Show – by The Cashbags**;
Mi. 22.11., 15 Uhr, **Theatertage im Müntzer** – Die gr. Wörterfabrik, Kinderst. d. Landesbühnen Sachsen;

Do. 23.11., 19 Uhr, **Theatertage im Müntzer** – Extrawurst mit dem Theaterkahn-Dresdner Bretti; Fr. 24.11. 19 Uhr **Theatertage im Müntzer** – Das Original oder der Traum vom Glück;
Sa. 25.11., 19 Uhr, **Theatertage im Müntzer** – Die Marquise von O

RIESA

■ Sachsenarena, Am Sportzentrum 5:

Di., Mi., Fr. bis 29.9., 9 Uhr, Do. 28.9., 9.01 Uhr, **IDO Tapdance – Weltmeisterschaft '23**;
Sa. 21.10. 14, 19 Uhr, So. 22.10., 13 Uhr, **CAVALLUNA – Land der Tausend Träume**;
Di. 7.11., 20 Uhr, **LET'S DANCE – Die Live-Tournee 2023**

■ Stadthalle „Stern“, Tel. 03525 601100, Großenhainer Str. 43:

Do. 28.9., 19 Uhr, **Schwarze Augen – Eine Nacht im Russenpuff**;
Di. 3.10., 19.30 Uhr, **Uwe Steimle – Mit Geduld und Spucke**;

Fr. 13.10., 19.30 Uhr, **Lisa Eckhart – Kaiserin Stasi die Erste**;

Do. 19.10., 20 Uhr, **Das Zwingertrio – Ein Fest für Olaf Böhme**;

Sa. 4.11., 19.30 Uhr, **Wladimir Kaminer – Frühstück am Rande der Apokalypse**;

Do. 9.11., 19.30 Uhr, **Lesung mit Dr. Sahra Wagenknecht** und ihrem Buch „Die Selbstgerechten“;

Sa. 18.11., 20 Uhr, **Thunder Road** – Ein Bruce Springsteen Abend;

Do. 30.11., 19 Uhr, **Kastelruther Spatzen** – Live 2023

FESTE

LAMPERTSWALDE

■ Schlosspark Kulturinsel: Sa. 30.9., 16–22 Uhr, **Herbst- und Weinfest**

RIESA

■ Schloss Gröba, Tel. 03525 7040120, Kirchstr. 46:

Mo. 30.10., 16–20 Uhr, **Halloween im Schlosspark**

SCHLAGWITZ

■ Karpfenteich in Schlagwitz

Sa. 7.10. **Mügelner Fischerfest**, großer Fischverkauf und Tombola vor Ort

SCHMANNEWITZ

■ Bäuerliches Museum, Tel. 034361 51683, Dr.-Alfred-Brehm-Str. 2:

Di. 3.10., 13.30 Uhr, **Erntefest**, mit Vorführungen von Dreschen, Schmieden, Buttern, Korbflechten, Spinnen, Leckerer aus dem Hausbackofen und Musik mit den Jahnataler Blasmusikanten

WERMSDORF

■ Horstsee, Fr. 13.10., **Horstseefischen**, eine der größten Fischerfeste Deutschlands lädt am Wochenende ein. Die Besucher erwartet jede Menge frischer Fisch. Es gibt Fahrgeschäfte und ein großes Angebot an Markt- und Verkaufsständen

MARKT

MUTZSCHEN

■ Gänsefarm Eskildsen, Tel. 034364 8840, Am Lindigt 1:

Mi. 1.11. 10–19 Uhr **Gänsemarkt Wernsdorf**, Weihnachtszauber im warmen Gänsestall und im gemütlichen Zelt. Hier können Sie die Vorweihnachtszeit genießen.

WAS SONST NOCH LOS IST

SCHREBITZ

■ KulturSchule *geöffnet, Tel. 034362 33810, Schulweg 3:

Mo. 2.10., 14–17 Uhr, **Halloween-Basteln** im Museum;

Mo. 30.10., 18 Uhr, **Halloween im Museum**, Schatzsuche mit anschließendem Hexenessen, Anmeldung unter Tel. 03436 233810 erforderlich

OSCHATZ

■ E-Werk Oschatz, Tel. 03435 6669711, Lichtstr. 1:

Fr. 6.10., Fr. 3.11., 9–11 Uhr, **Medienberatung** vom Projekt Spektrum3000 des Treibhaus e. V. Döbeln, Fragen rund um Smartphone, Laptop und Tablet werden beantwortet

■ Thomas-Müntzer-Haus Tel. 03435 986144, Altmarkt 17:

So. 29.10., 16 Uhr, **Abenteuer mit Kess** – Mitmachkonzert für die Ganze Familie mit Kess und Tommy

■ Stadt- und Waagenmuseum, Tel. 03435 920285, Frongasse 1:

So. 19.11., 13.30–17.00 Uhr, **Antiquitäten- und Kunst-Schätztag**, mit dem Torgauer Antiquitätenhändler Ingo Henjes

■ Thomas-Müntzer-Haus, Tel. 03435 986144, Altmarkt 17, Saal:

Sa. 4.11., 20 Uhr, **Müntzer-Tanzparty**

RIESA

■ Stadthalle „Stern“, Tel. 03525 601100, Großenhainer Str. 43:

Do. 26.10., 18.30 Uhr, **Prof. Dr. Gabriele Krone-Schmalz**: Russland u. d. Ukraine – das Erbe der Sowjetunion

■ Sachsenarena, Am Sportzentrum 5:

Do. 16.11., 20 Uhr, **Dr. Daniele Ganser** – Warum ist der Ukraine-Krieg ausgebrochen?

■ Riesenhügel, Tel. 03525 530930, Bahnhofstr. 42:

Sa. 11.11., 10–18 Uhr, **Adventsmarkt**

Änderungen vorbehalten.



0172 80 35 460
Michael.kolbe@gmx.de

Möhlauer Straße 3a
04758 Sörnnewitz

Trockenbau
Innenausbau
Putzarbeiten



hàuspost

03 / 2023

DAS MIETERMAGAZIN DER

OSCHATZER

Wohnstätten GmbH

ANTENNENVERTRÄGE

ÄNDERUNG DES TELEKOMMUNIKATIONSGESETZES

UPDATE

SANIERUNG DER STRAÙE DER EINHEIT 1 A - C

NEBENKOSTENVORAUSZAHLUNG

WICHTIGE INFORMATIONEN FÜR UNSERE MIETER



EDITORIAL

LIEBE MIETERINNEN UND MIETER,

die schönste Zeit des Jahres ist wie im Flug vergangen. Trotz der Urlaubs- und Ferienzeit in den letzten Monaten sind wir mit unseren aktuellen Projekten wieder ein gutes Stück vorangekommen.

Firmenintern und für unsere Mieter kaum wahrnehmbar, arbeiten unsere Mitarbeiter seit mehreren Wochen an der Änderung aller Antennenverträge. Warum wir das machen und was das für Sie als Antennenkunden bedeutet, erfahren Sie im folgenden Artikel.

Auch auf unserer Großbaustelle in der Straße der Einheit 1 a - c gingen die Arbeiten während der Ferien weiter. Erfahren Sie auf Seite 3, welche Fortschritte der Bau in den vergangenen Wochen gemacht hat und welche Hürden wir bei den vorbereitenden Arbeiten für den Fahrstuhlschacht überwinden mussten.

Ein Thema, welches uns sehr am Herzen liegt, ist die Erhöhung der Heizkostenvorauszahlungen. Bereits in der letzten Ausgabe haben wir über die Notwendigkeit dieser Maßnahme berichtet. Da wir allerdings weiterhin täglich Fragen dazu erhalten, möchten wir noch einmal erläutern, warum wir diesen Schritt gehen mussten.

Unser gesamtes Team wünscht Ihnen einen hoffentlich goldenen Herbst und viel Vergnügen beim Lesen unseres Mietermagazins.

Ihr

Marc Etzold
Geschäftsführer
Oschatzer Wohnstätten GmbH

ANTENNENVERTRÄGE

ÄNDERUNG DES TELEKOMMUNIKATIONSGESETZES

Zirka 12,5 Millionen Haushalte in Deutschland erhielten die TV-Grundversorgung bisher über Breitbandnetze als Teil der Wohnungsmiete. Ende 2021 hat der Gesetzgeber die Abschaffung des "Nebenkostenprivilegs" für Kabelgebühren beschlossen, welches nun durchgesetzt wird. Doch was verbirgt sich dahinter? Und was bedeutet das für Ihre Antennengebühren?

Unser Unternehmen betreibt bereits seit mehr als 30 Jahren die Kabelnetzanlage in Oschatz. Nicht nur unsere ca. 1.400 Wohnungen werden darüber mit Kabelfernsehen versorgt, sondern auch zahlreiche Ein- und Mehrfamilienhäuser anderer Hauseigentümer.

Verfügt ein Mehrfamilienhaus über einen gemeinsamen Kabelanschluss, konnten Hauseigentümer bzw. die Hausverwaltung die Kabelgebühren bisher über die Nebenkosten abrechnen. Diese Umlage der Antennenkosten über die Betriebskostenabrechnung auf alle Hausbewohner nennt man Nebenkostenprivileg. Die Politik hat die Kabelgebühren nun aber aus den Nebenkosten gestrichen, um Mietern die Wahlmöglichkeit eines individuellen Anbieters zu erleichtern. Das entsprechende Gesetz trat am 1. Dezember 2021 in Kraft. Durch die Änderung des Telekommunikationsgesetzes ist die bisher gängige Berechnung der Antennengebühren für unser Unternehmen nur noch bis Ende 2023 möglich. Danach schreibt der Gesetzgeber vor, dass der Vertrag zwingend direkt zwischen dem Kabelnetzbetreiber und dem jeweiligen Nutzer abzuschließen ist und die Gebühren separat abgerechnet werden müssen.

Im Fall eines Hauseigentümers, der unser Kabelnetz für seine Mieter nutzt, schloss der Vermietende bisher Sammelverträge mit uns als Kabelnetzbetreiber ab und berechnete die veranschlagten Kosten anteilig über die Nebenkostenabrechnung weiter. Aufgrund der Gesetzesänderung müssen diese Kabelnetznutzer bei Interesse nun direkt einen Vertrag

mit unserem Unternehmen abschließen.

Neben der Notwendigkeit eines neuen Vertragsabschlusses hat die Gesetzesänderung darüber hinaus auch sozialrechtliche Konsequenzen. Wurden die Kosten für den Kabelanschluss bisher vom Jobcenter übernommen, wenn diese als Nebenkosten im Mietvertrag enthalten waren, haben Bürgergeldempfänger nun kein Recht mehr auf die Übernahme. Nach richterlicher Entscheidung sind Empfänger von Bürgergeld nun verpflichtet, die Kosten für den Kabelanschluss zukünftig aus den Regelleistungen selbst zu zahlen.

Dieses Vorgehen, dass statt der einmaligen Berechnung der Gebühren an den Hauseigentümer nun jeder einzelne Kabelanschlussnutzer einen Vertrag erhalten und die jeweiligen Beträge separat abgerechnet werden müssen, stellt einen sehr hohen Verwaltungs- und Kostenaufwand für uns als Kabelnetzbetreiber dar. Wir gehen derzeit von einer Ver vierfachung der notwendigen Kabelverträge bis Jahresende aus. Leider führt dieser bürokratische Mehraufwand im Umkehrschluss - wie bei allen Kabelanbietern - zu leicht steigenden Antennengebühren ab kommendem Jahr. In den vergangenen Wochen wurden bereits alle Mieter und Antennennutzer schriftlich über diese Änderung informiert und entsprechende Angebote unterbreitet. Wir freuen uns sehr, dass der überwiegende Teil unserer Nutzer mit unserem Service zufrieden ist und uns weiterhin als Kabelanbieter gewählt hat.

Mit dem Kabelfernsehen der Oschatzer Wohnstätten GmbH stehen Ihnen zum Preis von nur 12,50 EUR pro Monat inkl. MwSt. eine Vielzahl von Fernsehprogrammen und zahlreiche Radiosender zur Verfügung. Mieter unseres Unternehmens profitieren zusätzlich von der Mehrwertsteuerbefreiung und zahlen für ihren Antennenvertrag lediglich 10,50 EUR monatlich. Bei Fragen oder Interesse an einem Antennenvertrag kontaktieren Sie gern unsere Mitarbeiter.



Impressum

Oschatzer Wohnstätten GmbH
Lutherstraße 17
04758 Oschatz
Telefon: 03435 652-0
www.oschatz-wohnen.de
info@oschatz-wohnen.de

Geschäftsführer: Marc Etzold

Redaktion/Gestaltung:
Oschatzer Wohnstätten GmbH, Katrin Lehnert

Bildnachweise:

© shutterstock (Titelbild, Seite 2 und 3 unten, 4)
© Oschatzer Wohnstätten GmbH
(Seite 3 oben, 4 unten)

UPDATE

SANIERUNG IN DER STRASSE DER EINHEIT 1 A - C

Über die Sommermonate gingen die Arbeiten in der Straße der Einheit 1 a - c auf Hochtouren weiter. Mittlerweile ist die Entkernung des Gebäudes vollständig abgeschlossen. Auch die neuen Fenster sowie die Balkontüren wurden



▲ Die ursprünglich geplante Spülbohrung funktionierte aufgrund des Baugrundes nicht wie gewünscht.

den bereits verbaut. Das macht den Weg frei für die darauf folgenden Fassadenarbeiten. In den kommenden Wochen sind an der Fassade umfangreiche Dämmungs- und Putzarbeiten geplant. Im Inneren des Gebäudes begannen im Anschluss an die Entkernung Maurerarbeiten zur Anpassung der Grundrisse. Da die bisherigen Türstürze der meisten Innentüren nicht der heutigen Norm entsprachen, wurden auch diese neu gesetzt.

Damit der neue Fahrstuhl schacht sicher steht, führten wir eine Bohrpfahlgründung durch. Insgesamt stabilisieren nun sieben Micro-Bohrpfähle mit einer Länge von jeweils 11,5 m den künftigen Schacht. Die ursprünglich geplante Bohrmethode mit einer Spülbohrung erwies sich aufgrund des vorgefundenen Baugrundes leider als nicht praktikabel. Deshalb musste eine Alternative her und so wurde kurzerhand schweres Gerät organisiert. Ein mechanisches Bohrgerät wurde auf einer Rampe in das Gebäude gebracht und bohrte die notwendigen Löcher für die Bohrpfähle in kurzer Zeit, sodass mittlerweile bereits mit der Errichtung des Fahrstuhlschachtes begonnen werden konnte.



▲ Mit schwerem Gerät wurden die Micro-Bohrpfähle schließlich mechanisch gebohrt.

Da auch die Laubengangplanung kurz vor ihrem Abschluss steht, erfolgt bis Ende dieses Jahres die Ausschreibung der dafür notwendigen Arbeiten. Bisher verläuft die Sanierung nach Plan und wenn sich dieser Trend fortsetzt, können die Arbeiten voraussichtlich bis Ende des kommenden Jahres abgeschlossen werden.

SCHNELLES INTERNET

GLASFASERAUSBAU GEHT WEITER

Ein großer Teil der Oschatzer Wohnhäuser verfügt bereits über einen Glasfaseranschluss der Deutschen Telekom AG. Damit noch mehr Nutzer von schnellem Internet profitieren können, wird der Glasfaserausbau in den kommenden Wochen und Monaten im gesamten Stadtgebiet weitergeführt.

Sollten Sie sich für Glasfaser entscheiden, gilt es einige Hinweise zu beachten, um Schäden und unnötige Kosten zu vermeiden.

► Voraussetzung für die Installation ist der Abschluss eines gültigen Vertrages mit einem Anbieter (z. B. Telekom).

► Anschließend informieren Sie unsere Mitarbeiter. Wir beauftragen einen Elektriker, der eine zur Installation notwendige Doppelsteckdose über Ihrer Wohnungstür anbringt. Dieser Schritt ist für Sie kostenfrei.

► Erst nachdem die Dosen angebracht wurden, vereinbaren Sie einen Termin mit der Deutschen Telekom zur Installation des Modems innerhalb Ihrer Wohnung.

► Welche Vorgaben bei der Installation des Modems zu beachten sind, können Sie auch ganz bequem online auf www.oschatz-wohnen.de nachlesen.



NEBENKOSTENVORAUSZAHLUNG

WICHTIGE INFORMATIONEN FÜR UNSERE MIETER

Bereits in der letzten Ausgabe unseres Mietermagazins haben wir ausführlich über die Notwendigkeit der Erhöhung unserer Nebenkosten berichtet. Noch immer erreichen uns fast täglich Fragen von Mietern, weshalb die Nebenkosten plötzlich steigen, obwohl sich doch aus der letzten Abrechnung ein Guthaben ergab.

Anders als Hauseigentümer haben die Mieter der Oschatzer Wohnstätten GmbH bisher noch nicht viel von den gestiegenen

Heizkosten gespürt. Grund dafür ist vor allem ein sehr günstig vereinbarter Gaspreis, welcher im Corona-Krisenjahr 2020 mit einem Gasversorger für einen Zeitraum von drei Jahren vertraglich vereinbart wurde. Zur Erinnerung: In 2020 lagen die Energiepreise aufgrund der neuen und unbekannten globalen Lage auf einem Rekordtief. Dies ermöglichte uns den Vertragsabschluss zu sehr guten Konditionen von 23,00 EUR netto pro MWh. Wie viele Vermieter mussten wir im vergangenen Jahr auf Grund der angekündigten Gasumlage die Heizkostenvorauszahlungen bereits schon einmal anpassen. Dass die Umlage schlussendlich doch nicht erhoben wurde, war zum Zeitpunkt der Erhöhung nicht abzusehen und da nach dem Kippen der Gasumlage nicht klar war, welche weiteren oder alternativen Regelungen der Gesetzgeber er-

lassen würde, wurden die erhöhten Vorauszahlungen vorerst beibehalten.

Fassen wir also zusammen: Im vergangenen Jahr bezogen unsere Mieter trotz extrem gestiegener Heizkostenpreise ihr Gas zu sehr günstigen Konditionen aus dem Jahr 2020. Hinzu kommt ein weiterer "Puffer" aus der Erhöhung der Heizkostenvorauszahlung aufgrund der angekündigten Gasumlage. Ebenso positiv wirkte sich die Verrechnung des von der Bundesregierung beschlossenen Dezemberabschlages für 2022 sowie ein geringerer Gasverbrauch von insgesamt ca. 30 % über unseren gesamten Bestand hinweg positiv auf die Nebenkostenabrechnung für das Abrechnungsjahr 2022 aus.

Leider treffen diese Sachverhalte für das Abrechnungsjahr 2024 so aber nicht mehr zu. Da der aktuelle Energieversorgungsvertrag zum Ende des Jahres ausläuft, musste ein neuer Vertrag abgeschlossen werden. Infolgedessen werden sich die bisher bestehenden Konditionen für Gas spürbar erhöhen. Zwar sind die Preise seit Anfang 2023 etwas gesunken, stehen allerdings noch immer in keinem Verhältnis zu den Gaspreisen aus dem Jahr 2020. Trotz vorausschauender Beobachtung der Preisentwicklung liegt der zukünftige Gaspreis nun bei 67,00 EUR netto pro MWh, was einer Preissteigerung von **ca. 290 Prozent** entspricht. Hinzu kommt, dass seitens der Regierung aktuell keine weiteren Entlastungen geplant sind.

Um unsere Mieter am Ende des kommenden Abrechnungszeitraumes von einer doppelten Belastung durch sehr hohe Nachzahlungen und zusätzlich stark steigenden Nebenkostenvorauszahlungen zu bewahren, sehen wir eine frühzeitige Erhöhung der Vorauszahlung als unbedingt notwendig - auch wenn in der letzten Abrechnung ein Guthaben ausgezahlt wurde. Die Höhe der neuen Abschläge wurde mit der letzten Nebenkostenabrechnung bereits schriftlich mitgeteilt.

Wenn Sie als Mieter bereits absehen können, dass Ihnen die Zahlung der erhöhten Betriebskosten nur schwer oder nicht möglich ist, dann zögern Sie bitte nicht, auf uns zuzukommen. Unsere Mitarbeiter stehen Ihnen zur Seite und versuchen, gemeinsam mit Ihnen eine Lösung zu finden.

SANIERUNG

SPORERSTR. 13



Alle Infos zum Umbau unter www.oschatz-wohnen.de

In Zeiten stark steigender Baukosten und ungünstiger Zinsen auf Baukredite legen immer mehr Bauwillige ihre Pläne vorerst auf Eis. Mit unserem 160 qm großen Einfamilienhaus mitten im Herzen von Oschatz können Sie Ihr Häuschen ganz einfach ohne teuren Bankkredit mieten.

Bis es soweit ist dauert es allerdings noch ein wenig. Nach einer langwierigen Planungs- und Genehmi-

gungsphase startet nun der Umbau des ehemaligen Geschäfts- und Wohnhauses in ein modernes Stadthaus. Im Erdgeschoss wird die ehemalige Geschäftseinheit in eine großzügige Küche mit anliegendem Abstellraum sowie einem Gäste-WC umgebaut. Außerdem findet man hier den Zugang zur Loggia mit einem angrenzenden kleinen Garten und Abstellräumen für Fahrräder etc.

Im ersten Obergeschoss liegen zukünftig das Wohnzimmer, ein Badezimmer sowie ein Schlafzimmer. Zwei weitere Wohnräume befinden sich im zweiten Obergeschoss. Diese eignen sich besonders als Schlaf-, Arbeits- oder Gästezimmer.

UNSERE MITARBEITER SIND GERN FÜR SIE DA!

Oschatzer Wohnstätten GmbH | Lutherstraße 17 | 04758 Oschatz

Telefon: 03435 652-0
info@oschatz-wohnen.de
www.oschatz-wohnen.de

Mietersprechzeiten:

Mo. und Fr. 10:00 - 12:00 Uhr
Di. und Mi. geschlossen
Do. 14:00 - 17:30 Uhr

Geschäftszeiten:

Mo. und Mi. 08:00 - 16:00 Uhr
Di. und Do. 08:00 - 18:00 Uhr
Fr. 08:00 - 13:00 Uhr

Ideen und Inspirationen

Mit warmen Farben und gemütlichem Licht

Im Herbst findet das Leben wieder vermehrt drinnen statt. Ob Fondue, Raclette oder ein Festessen zum Erntedankfest: Auch der Ess- oder Küchentisch will schön dekoriert sein. Wir zeigen Ihnen, wie Sie herbstliche Tischdeko mit vielen natürlichen Materialien zaubern.

Wenn es draußen dunkel und stürmisch wird, zieht es uns ins Innere des Hauses. Gemütlich und warm muss es dort sein – mit vielen Kerzen, Holzelementen und gemütlichen Kissen und Decken.

Wie jede Jahreszeit bietet auch der Herbst tolle Möglichkeiten für eine saisonale Tischgestaltung. Denn wenn Freunde und Familie zum gemeinsamen Festessen zusammenkommen, darf die richtige Tischdeko nicht fehlen. Wir zeigen Ihnen ein paar Ideen und Inspirationen.

Herbsttrend: Trockenblumen

In diesem Jahr sind Trockenblumen aus keinem gut gestylten Zuhause wegzudenken. In herbstlichen Farben wie Rot oder Gelb und mit viel voluminösen Pampasgras sind sie nämlich ein echter Hingucker.

Doch Trockenblumen sehen auf dem Tisch nicht nur wunderschön aus, sie sind auch ziemlich nachhaltig. Richtig gepflegt halten sie oft mehrere Jahre. Auch in Sachen Vielfalt stehen sie frischen Blumen in nichts nach.

Kürbisse mal anders

Herbstzeit ist Kürbiszeit – das ist klar. Doch nicht nur auf dem Teller, auch als Dekoration macht sich das Herbstgemüse auf der Tafel richtig gut. Dabei können verschiedene Größen kombiniert werden, zum Beispiel mit einer größeren Kürbisskulptur in der Mitte des Esstischs und kleinen Kürbissen als Deko auf den Tellern der Gäste. Besonders edel wirken Kürbisse in metal-

lischen Tönen wie Gold oder Kupfer oder auch aus Keramik. Ebenfalls im Trend liegen in diesem Jahr Kürbisskulpturen aus Samt oder Wolle.

Kerzen sorgen für eine gemütliche Stimmung

Bereits ab September wird es draußen wieder deutlich früher dunkel. Um im eigenen Zuhause einen warmen und gemütlichen Zufluchtsort zu schaffen, dürfen verschiedene kleine Lichtquellen nicht fehlen. Kerzen sind daher eine ideale Möglichkeit, den Tisch im Herbst zu gestalten.

In diesem Jahr sind besonders sogenannte Bubblecandles oder auch gedrehte Kerzen angesagt. Aber auch normale Stabkerzen in Kerzenständern aus Gold oder Holz eignen sich toll als herbstliche Tischdeko.

Essbare Deko

Wer den Tisch nicht bloß dekorieren möchte, kann Tafel und Teller auch mit Lebensmitteln verschönern. Hierfür eig-

Herbstdeko wirkt schnell überladen – es geht aber auch dezent.

Foto: Pixabay

nen sich besonders saisonale Früchte – am besten sogar in herbstlichen Farben.

Kleine Vasen oder Schälchen können dann zum Beispiel mit Äpfeln, Trauben oder Pflaumen geschmückt werden. Auch Phylis, Feigen oder Brombeeren haben im Herbst Saison und sehen zusätzlich noch schön aus.

Accessoires aus dem Wald

Deko kaufen kann jeder, doch besonders im Herbst bietet sich ein Ausflug in den Wald an, um später mit selbst gesammelten Kastanien, Eicheln oder Tannenzapfen den Tisch zu dekorieren.

Das gesammelte Waldgut können Sie dann entweder einzeln auf dem Tisch verteilen oder in kleinen Körben arrangieren.

Dekorative Zweige

Im Herbst sind Dekoelemente aus der Natur besonders beliebt. So können Sie auch Zweige aus dem Garten in einer Vase anordnen. Dafür eignen sich zum Beispiel weinrote Skabiosen oder Ilex-Zweige.

Wem die Tafel schon zu voll ist, kann dickere Zweige auch hängend über dem Esstisch anbringen. Lichterketten oder kleine Ornamente verzieren den rustikalen Stamm und geben den Ästen dann mehr Leichtigkeit.



barfuss Podologische Praxis
Ulrike Krasselt
 Sektorale Heilpraktikerin auf dem Gebiet der Podologie
 Podologin & Kosmetikerin
Ich freue mich, Sie in meiner Praxis, wie gewohnt fachmännisch begrüßen zu können. 😊

Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 8–18 Uhr, Termine und Hausbesuche nach Vereinbarung
 Alte Schulstr. 11 b • 04779 Wermsdorf OT Calbitz • Tel. 0172/2166556 oder 034361/688899

AUTOHAUS HAUPT

Inhaber Steffen Haupt

Ihr ŠKODA-Spezialist

Spezialwerkstatt für



FREIE-MEISTERWERKSTATT

Bahnhofstraße 30 • 04758 Oschatz

Tel. 03435-623006 • Fax 622552

E-Mail: skodahaupt@gmx.net



Gottschlich GmbH
Beratung & Verkauf
Lieferung & Montage

- › Rolltore
- › Schwingtore
- › Deckensectionaltore
- › Seitensectionaltore
- › Industrietore
- › Feuer- u. Rauchschutztüren
- › Haustüren, Innentüren
- › Garagentorantriebe
- › Hoftorantriebe
- › Carports aus Stahl
- › Fertigteilgaragen aus Stahl

Hauptstraße 1 | 04808 Wurzen / Kühren
 Tel.: 034261 61 04 7 | Mail: info@gottschlich-gmbh.de



So überwintern Zitronen- und Olivenbäume

Zitronen- und Olivenbäume werden hierzulande immer beliebter

Zitronen- und Olivenbäume tragen herrliche Früchte und bringen mediterranes Flair in Haus und Garten. Und so überstehen die hübschen Bäume kalte Winter in Deutschland. Auch wenn dank der warmen Temperaturen noch nicht an den Winter zu denken ist: Bis zum ersten Frost dürfte es nicht mehr allzu lange dauern. Schon bald werden Terrassenmöbel abgedeckt und Sonnenschirme auf dem Dachboden verstaut. Anders sieht es da bei den Pflanzen aus – vor allem bei Pflanzen, die eigentlich im Süden wachsen. Mit ein paar Tricks können aber selbst Zitronen- und Olivenbäume bei uns überwintern. Gerade Zitronenbäume werden bei uns immer beliebter. Die Bäume sehen nicht nur hübsch aus, sondern verzaubern Gärten oder Balkone mit himmlischem Duft und aromatischen Früchten.

Im Winter fährt der Zitronenbaum seine Stoffwechselprozesse herunter. Foto: Pixabay

Wann muss der Zitronenbaum rein?

Der Zitronenbaum sollte sich daran gewöhnen, dass ihm eine Zeit voller kühlerer Temperaturen und weniger Tageslicht bevorsteht. Aus diesem Grund sollte er erst zwischen Oktober und November hereingeholt werden. Ann-Kathrin Birkenmaier von der Gärtnerei Flora Toskana erklärt, dass der Freilandaufenthalt der Zitronenbäume sich aber nur dann bis November ausdehnen kann, wenn es frostfrei bleibt.

Welche Temperaturen vertragen Zitrusfrüchte?

Nach oben hin ist die Temperatur für Zitronenbäume offen. „Zitrusbäume vertragen am besten voll sonnige Plätze im Freien, jedoch sollte der Topf im Schatten stehen, da die Wurzeln sonst überhitzen könnten“, sagt Birkenmaier. Zitrusfrüchte stammen ursprünglich aus dem Norden Indiens, daher sind sie das ganze Jahr über warme Temperaturen gewohnt. Unsere Winter würde ein Zitronenbaum nicht überstehen – er könnte bereits bei den ersten Minusgraden irreparablen Schaden nehmen. Die ideale Temperatur zum Überwintern liegt für den Zitronenbaum zwischen fünf und zehn Grad – es sollte aber unbedingt eine Lichtquelle vorhanden sein.



Muss der Zitronenbaum im Winter gegossen werden?

Der Zitronenbaum fährt im Winter seine Stoffwechselprozesse herunter – daher braucht er deutlich weniger Pflege als im Sommer. Zur kalten Jahreszeit kann etwa vollständig auf Dünger verzichtet und auch nur sparsam gegossen werden. Wichtig ist, darauf zu achten, dass die Erde nie vollständig austrocknet. Wer aber zu viel gießt, riskiert, dass die Wurzel des Baums anfängt zu schimmeln.

Wann und wie soll man den Zitronenbaum schneiden?

Der Zitronenbaum kann prinzipiell das ganze Jahr über geschnitten werden, der optimale Zeitpunkt aber ist das zeitige Frühjahr – etwa im Februar. So kann der Zitronenbaum noch eine ganze Saison neue Triebe bilden. Bei dem sogenannten

Erhaltungsschnitt wird die Krone des Baumes lediglich zurückgeschnitten, wenn sie zu dicht wird. Dazu werden störende Zweige nicht nur eingekürzt, sondern komplett herausgeschnitten.

Gerade junge Zitronenbäume sollten allerdings regelmäßig geschnitten werden, um einen harmonischen Kronenaufbau zu erzeugen. Dazu sollte der kräftigste Trieb etwa um ein Drittel zurückgeschnitten und an einem geraden Stab befestigt werden. Alle ebenfalls starken Triebe müssen dann regelmäßig zurückgeschnitten werden. Wenn die Seitentriebe zu steil stehen, werden sie heruntergebunden, um den Haupttrieb nicht zu stören.

Alte Bäume, die durch einen Schnitt verjüngt werden sollen, werden komplett auf etwa zehn bis 15 Zentimeter lange Stummel zurückgeschnitten.



Wie überwintert der Zitronenbaum im Topf?

Der Zitronenbaum kann problemlos im Topf überwintern. Wichtig ist es, darauf zu achten, dass die Wurzeln des Baumes nicht zu kalt werden. Dazu kann der Topf einfach auf eine Matte oder mit Laub gefüllte Kiste gestellt werden. Sobald im Frühjahr dann die ersten Sonnenstrahlen aufkommen, sollte allerdings auf eine gute Belüftung geachtet werden, damit dem Bäumchen nicht zu schnell zu warm wird.

Kann mein Zitronenbaum im Wohnzimmer überwintern?

Der Zitronenbaum braucht viel Licht. Da er dies im Winter aber nicht bekommt, lässt sich der Lichtmangel mit einer kühleren Temperatur ausgleichen (siehe Welche Temperaturen vertragen Zitrusfrüchte?). Gerade im Wohnzimmer herrschen aber oft warme Temperaturen, gepaart mit wenig Licht. Der Zitronenbaum verträgt diese Kombination nicht immer gut. Um ein Überwintern im Wohnzimmer trotzdem möglich zu machen, lohnt sich der Kauf einer Pflanzenlampe. Die Pflanze sollte dafür aber mindestens sechs Stunden am Tag beleuchtet werden.

Laut Ann-Kathrin Birkenmaier ist es beim Überwintern im Wohnzimmer besonders wichtig, die Wassergabe nicht zu vergessen. „Die Verdunstungsrate der Pflanze fällt wegen der Fußbodenheizung größer aus als zum Beispiel im Wintergarten.“

Kann ein Zitronenbaum im Freien überwintern?

Ein Zitronenbaum kann in deutschen Wintern draußen nicht überleben – schon bei leichten Minustemperaturen nimmt er Schaden an jungen Blättern und Trieben. Stattdessen bietet sich ein unbeheiztes Gewächshaus oder Treppenhaus, eine Garage mit Fenster oder ein nur wenig beheizter Wintergarten an.

Olivenbäume kennt man vor allem aus dem Spanien- oder Italien-Urlaub. Und auch wenn der Baum sich vor allem in südlichen Gefilden wohlfühlt, wächst er auch hier – und schafft es auch durch den Winter.

Welche Temperaturen hält ein Olivenbaum aus?

Der Olivenbaum gehört zu den robustesten Arten, was die Winterhärte angeht. Ohne größere Schäden hält



das Bäumchen laut Ann-Kathrin Birkenmaier sogar ein kurzzeitiges Temperaturminimum von bis zu minus acht Grad aus. Bei wärmeren Temperaturen fühlt der Olivenbaum sich aber wohler. „Zum Überwintern benötigen sie es sehr hell und brauchen eine Temperatur von mindestens fünf Grad“, erklärt Birkenmaier.

Kann man Olivenbäume im Winter draußen lassen?

Wer in einer wintermilden Region wohnt, kann seinen Olivenbaum unter Umständen draußen einpflanzen. Laut Birkenmaier können die Olivenbäume mit Winterschutz dann überleben. Ein Restrisiko ist natürlich immer vorhanden, falls es doch einmal kälter wird. Junge Olivenbäume sollten in keinem Fall draußen gepflanzt werden, da diese deutlich frostempfindlicher sind als ausgewachsene Bäume.

Können Olivenbäume auf dem Balkon überwintern?

Wer auf Nummer sicher gehen will, sollte seinen Olivenbaum in einen Kübel pflanzen. So kann dieser auf dem Balkon oder der Terrasse stehen, ist aber transportbereit, falls es doch einmal kälter wird. Auf dem Balkon macht sich der Olivenbaum sowieso gut, da er dort windgeschützt ist und überdacht steht. Vor den ersten starken Frösten sollte er aber auch hier geschützt werden.

Dazu wird die Baumscheibe mit einer ordentlichen Laubschicht abgedeckt und mit Tannenreisig umhüllt. Die Krone und der Stamm werden mit einigen Lagen Winterschutzvlies eingepackt. Mindestens einmal wöchentlich

sollte das Vlies gelüftet werden, um den Baum „atmen“ zu lassen.

Können Olivenbäume im Haus überwintern?

Wenn es dem Olivenbaum auf dem Balkon doch einmal zu kalt wird, kann er auch im Haus überwintern. Dazu braucht es einen kühlen und hellen Raum – etwa eine Garage mit Fenstern oder einen unbeheizten Wintergarten. Der Olivenbaum sollte allerdings so lange wie möglich draußen bleiben, um sich an die Temperaturen zu gewöhnen. Im Haus fühlt er sich dann bei fünf bis zehn Grad am wohlsten – der Raum muss aber in jedem Fall mindestens einmal in der Woche gelüftet werden.

Wie oft gießt man Olivenbäume im Winter?

Gerade wenn der Olivenbaum im Winter im Haus steht, sollte er nur sparsam gegossen werden, um Staunässe zu vermeiden. Wichtig ist es aber, darauf zu achten, dass die Erde nicht austrocknet. Als Faustformel lässt sich sagen, dass das Bäumchen umso weniger gegossen wird, je kühler es steht. Ansonsten braucht der Olivenbaum im Winter nur wenig Pflege und muss nicht einmal gedüngt werden.

Was tun, wenn der Olivenbaum Frost abbekommen hat?

Wenn ein Olivenbaum Frost abbekommen hat, muss das nicht das Ende der Pflanze bedeuten. Olivenbäume sind bis zu einer kurzzeitigen Temperatur von etwa minus acht Grad winterfest. Wenn ein Oliven-

baum aber doch einmal zu viel Frost abbekommen hat, kann man ihn auch in vielen Fällen retten.

Wenn ein erfrorener ausgewachsener Olivenbaum etwa sein gesamtes Blattwerk verloren hat, kann das auch an der geringeren Wassergabe im Winter liegen – und muss kein Todesurteil sein. Der Baum sollte kräftig heruntergeschnitten werden, bis das Holz innen grün und frisch ist. Eine ausreichende Wassergabe ist dann wichtig.

Für einen jüngeren Olivenbaum sollte die Gabe von Pflanzendünger ausreichen, um ihn zum Austrieb neuer Äste und Blätter anzuregen.



BRAUN - Ihr Partner für Heizung, Lüftung und Kälte

Mit Sitz in Liebschützberg OT Terpitz (Sachsen) und aktuell 30 Mitarbeitern, errichten wir seit mehr als 30 Jahren gebäudetechnische Anlagen im Bereich Heizung, Lüftung und Klima für Groß- und Industriekunden.

Unser Ziel ist dabei die fachgerechte Montage von individuellen und passgenauen Gesamtkonzepten, welche die Bedürfnisse unserer Kunden zu vollster Zufriedenheit abdecken.

Braun



Zur Verstärkung für unser Team suchen wir ab sofort

- **Servicetechniker Heizung, Lüftung, Kälte (m/w/d)**
- **Obermonteur TGA (m/w/d)**
- **Buchhalter (m/w/d)**

Wir bieten:

- Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Vermögenswirksame Leistungen
- Betriebliche Altersvorsorge
- 30 Tage Urlaub
- Bis zu 1.000 Euro Mitarbeiter werben Mitarbeiter Prämie
- Bike - Leasing
- Individuelle Fort- und Weiterbildungen
- Unbefristetes Arbeitsverhältnis

Weitere Infos erhalten Sie auf unserer Website unter www.braungmbh-hlks.de/jobs

Senden Sie uns Ihre Bewerbung mit Lebenslauf und Zeugnissen vorzugsweise per Mail an bewerbung@braun-hlks.de oder bewerben Sie sich online über das Bewerbungsformular auf unserer Website unter www.braungmbh-hlks.de/jobs

Braun GmbH

Gewerbestr. 3, 04758 Liebschützberg

Tel.: 03435 67800

Wenn der Olivenbaum im Winter im Haus steht, sollte er nur sparsam gegossen werden. Foto: Pixabay

Im Herbst ist eine Menge los

Oschatz darf sich auf ein buntes Potpourri aus Comedy, Konzerten und Tanz freuen

OSCHATZ Der Herbst wird bunt, laut und spaßig - im Thomas-Müntzer-Haus in Oschatz. Beim vielseitigen und abwechslungsreichen Programm aus Konzerten, Comedy-Shows und vielen Tanzveranstaltungen kommen Junggebliebene wie Best Ager, auch mit großen und kleinen Kindern, garantiert auf ihre Kosten.

Tanzveranstaltungen bei wechselnden DJs

Tanzen ist Sport, Musik und gute Laune, und davon gibt es gleich im Oktober reichlich davon, denn nichts vertreibt die herbstlichen Stimmungsschwankungen besser, als das Tanzbein auf dem Parkett zu schwingen. Wechselnde Alleinunterhalter und DJs sorgen dabei für viel Abwechslung und immer wieder neue musikalische Erlebnisse.

Am 27. Oktober kommt dann die legendäre Ost-Band RENFT mit Thomas „Monster“ Schoppe nach Oschatz. Motto: Die guten alten Zeiten musikalisch wieder aufleben lassen und sich an schöner, erinnerungsvoller Musik erfreuen!

Hier gibt's eine mit der Keule – der Herkuleskeule

Im Kühlschrank brennt noch Licht – wer die politische Satire mag, ist hier genau richtig, denn kein Reizthema von selbsternannten Abendlandrettern, Klimaleugnern oder Impfgegnern wird hier ausgelassen, hier darf sich auch ernsten Themen einmal humoristisch genähert werden, mit einer ordentlichen Portion schwarzem Humor.

Auch die Kinder kommen nicht zu kurz

Beim Mitmachkonzert mit Kess & Tommy ist der Spaß vorprogrammiert, für alle zwischen 3 und 99, wie die



RENFT, die legendäre Kultband mit Thomas „Monster“ Schoppe, ist am 27. Oktober im Thomas-Müntzer-Haus zu Gast. Foto: Tom Wielgohs



„Im Kühlschrank brennt noch Licht“, moniert das Ensemble der Herkuleskeule am 28. Oktober in Oschatz.

Familienmusical von Monika Ehrhardt und Reinhard Lakomy mit dem Reinhard Lakomy-Ensemble, am 21.12., 16 Uhr.

Fotos: Robert Jentzsch



Clowns und Akteure der KESS-Mitmach-Konzerte betonen, aber speziell bis zwölf Jahre. Dabei geht es nicht nur um Musik und Bewegung, sondern die Kinder sollen mit dem Programm auch stark und selbstbewusst gemacht werden. Kinder sollen neugierig gemacht werden und neugierig bleiben, so die Organisatoren, sie sollen Lust haben, Fragen zu stellen und sich ihnen musikalisch und mit Humor zu nähern. So erfahren auch mal die Großen, was ihre Kinder antworten, wenn es darum geht, was ihnen Sorgen macht, was sie einmal werden wollen oder wovon sie träumen.

Viele weitere Veranstaltungen im Thomas-Müntzer-Haus finden sich auf der Internetseite www.oschatz-erleben.com, auf der Unterseite der Stadthalle „Thomas-Müntzer-Haus“.

Ein Abschluss-Highlight der besonderen Art und insbesondere für die Kleinen, aber auch für Junggebliebene ist das Familienmusical „Der Traumzauberbaum und Josephine, die Weihnachtsmaus“ am 21. Dezember dieses Jahres. Und wer von den Älteren denkt nicht gerne zurück, wie Moosmutzel, das Waldgeistermädchen und der Traumzauberbaum dem Loch im Käse detektivisch nachgehen und arme Mäuse, die Lichterfee oder der Sternputzer Funkelfix alle ihren Teil dazu beitragen, dass am Ende glückliche Kinder mit funkelnden Augen den Saal verlassen. **Jochen Reitstätter**

Michael Bienewitz & Michael Rößler
 ☎ 0172 / 495 60 77
DIE MALER GbR
 Maler - Tapezierarbeiten
 Fassadegestaltung
 Wärmedämmung
 Fußbodenverlegearbeiten

Wir machen Ihr Leben bunter.
 Lassen Sie sich vom Profi beraten!
 Theodor-Körner-Str. 5e, 04758 Oschatz

FOTOSTUDIO KARINA
 Inh. Karina Kirchhöfer
 Gartenstraße 8
 01594 Stauchitz
 Tel. 0162 8917447
info@fotostudio-karina.de
www.fotostudio-karina.de
partyitekarina.partylite.de

 Paß- und Bewerbungsfotos
 Hochzeitsfotos
 Baby- und Babybauchfotos
 Kinderfotos
 Gruppenfotos
 Familienfotos
 erotische Fotografie
Augenblicke, festgehalten für die Ewigkeit.
 – im Studio oder bei Ihnen zu Hause



Über Kredite sprechen? Besser mit uns.

Der Sparkassen- Privatkredit mit Top-Beratung.

Setzen Sie auf verantwortungsvolle Beratung statt auf gut gemeinte Ratschläge: Denn mit uns finanzieren Sie Ihre Vorhaben nicht nur sicher und schnell, sondern auch transparent und flexibel. Jetzt informieren – direkt in Ihrer Filiale oder online unter: sparkasse-leipzig.de/privatkredit

Wenn's um Geld geht – Sparkasse.



**Sparkasse
Leipzig**



Gratinierter Spaghettinester mit Hackfleisch

Extrem wandelbar und oftmals deutlich unterschätzt

Hackfleisch, der Klassiker zu Spaghetti. Die gratinierten Spaghettinester sind in 50 Minuten zubereitet. Zu diesem Rezept empfiehlt Amelie Flum, Chefredakteurin des Magazins „So is(s)t Italien“, einen fruchtigen Rotwein.

Zubereitung:

Spaghetti in kochendem Salzwasser al dente garen, dann abgießen, abschrecken und abtropfen lassen. Eier, Sahne und Parmesan verquirlen, salzen und pfeffern. Oliven in Scheiben schneiden. Frühlingszwiebeln putzen und in Ringe schneiden. Olivenöl in einer Pfanne erhitzen. Hackfleisch bei großer Hitze darin anbraten. Das Tomatenmark dazugeben und kurz anrösten. Frühlingszwiebeln dazugeben und kurz mitbraten. Oliven und Kapern unterrühren und alles mit Salz und Pfeffer würzen. Den

Zutaten für 4 Personen:

- 250 g Spaghetti
- 3 Eier
- 75 g Sahne
- 50 g frisch geriebener Parmesan
- 50 g schwarze Oliven, entsteint
- 2 Frühlingszwiebeln
- 2 EL natives Olivenöl extra
- 200 g Rinderhack
- 2 EL Tomatenmark
- 2 EL Kapern in Lake (Glas)
- 50 g geriebener Mozzarella
- 4 Stiele Basilikum
- Salz und frisch gemahlener schwarzer Pfeffer

Backofen auf 200 °C Ober-/Unterhitze vorheizen. Ein Backblech mit Backpapier belegen. Spaghetti in einer Schüssel mit der Ei-Mischung gut durchmengen und mit einer Gabel

kleine Nester aufrollen. Diese mit etwas Abstand auf dem Backpapier verteilen. Die Nester mit der Hackfleischmischung füllen. Mit dem Mozzarella bestreuen und im vorgeheizten Ofen ca. 20 Minuten überbacken. Die Nester auf Teller geben und mit Basilikumblättern als Dekor servieren.



ten überbacken. Die Nester auf Teller geben und mit Basilikumblättern als Dekor servieren. **txn**

txn. Die gratinierten Spaghettinester sind auch optisch eine originelle Idee.

Foto: falkemedia/Ira Leoni/txn



Polnische Herzlichkeit ganz in der Nähe

Es ist viel passiert in den letzten Monaten in und rund um den Hofladen. Nicht nur innen ist alles geräumiger geworden und das Sortiment wurde erweitert. Die Außenanlage wurde enorm vergrößert, überdachte Freiflächen geschaffen und ein Imbissangebot gibt es auch. Hier kann man unter anderem Bigos, Zurek, Fas olka Po Bretońsku und polnische Jöstlichkeiten vom Grill schlemmen. Das Pflanzen- und Blumenangebot ist erheblich gewachsen. Hier findet man alles, was das Herz begehrt.

Wer polnische Spezialitäten liebt ist hier genau richtig

Hofladen Bornitz

Friedensstraße 11
04758 Liebschützberg OT Bornitz
Tel. 03435 9991333



Öffnungszeiten:
Mo. geschlossen
Di. 10–17 Uhr
Mi. 12–17 Uhr
Do. 10–18 Uhr
Fr. 7.30–17 Uhr
Sa. 7.30–12 Uhr

Jetzt mit Parkplatz. EC-Kartenzahlung möglich.



Die Plasma Behandlung ist die innovativste und effektivste Alternative zur hautstraffenden Chirurgie-Lifting ohne OP mit sensationellen Ergebnissen!

Bei dieser Medical Beauty Methode nutzen wir einen Plasmablitz ohne direkten Hautkontakt. Dieser erzeugt winzige Verdampfungspunkte.

Dies führt zu einer Kontraktion und Straffung der Haut. Die Haut wird zudem durch das Plasma stimuliert und angeregt neue Hautzellen zu bilden.

Die Wundheilung erfolgt bereits nach 3–4 Tagen und die entstehenden Krusten fallen wenige Tage später von selbst ab. Diese müssen trocken abheilen, d.h. zunächst sollte auf Pflegemittel und Makeup in dem bearbeiteten Hautbereich verzichtet werden. Das finale Ergebnis des Straffungsprozesses ist nach 1–3 Monaten erreicht.

Wir empfehlen:
diese LiftingMethode ist weniger geeignet für den Sommer – sichern Sie sich jetzt schon Ihren Termin in den Herbst-/Wintermonaten!

Plasma Pen

Die Plasma-Methode stellt die derzeit effektivste Hautstraffungsmethode als Alternative zur Chirurgie dar. Es ist eine nicht-invasive Methode, die sensationelle Ergebnisse bringt. Lifting ohne OP!

Anwendungsgebiete sind:

- Oberlidstraffung/Unterlidstraffung (auch Schlupflider)
- Mund- und Lippenfältchen
- Halsstraffung
- Fältchen am Ohr (Mini-Lift)
- Krähenfüsse
- Stirnfalten (Zornesfalte/Glabella)
- Stirnfalten quer
- Aknenarben
- Dehnungsstreifen

Vorteile:

- langanhaltende Wirkung
- kostengünstige, hochwirksame Methode
- keine OP mit Spritzen und Skalpell nötig
- ohne Blut
- kaum bzw. nur geringe Ausfallzeit

Ab sofort:
Fineline-Tattoo

Permanent Make Up Britta Schwarz

Lauchhammer Str. 19 | 01591 Riesa | Tel. 0173-5953429

BEREIT FÜR NEUES?

- Mechaniker in der Produktion (m/w/d)
- Maschinen- und Anlagenführer
Textiltechnik / technische Textilien (m/w/d)
- Betriebselektriker / Elektroniker Fachrichtung
Automatisierungstechnik (m/w/d)
- Elektriker / Elektroniker Fachrichtung
Gebäudetechnik (m/w/d)
- Betriebselektriker / Elektroniker
Fachrichtung Betriebstechnik (m/w/d)
- Mitarbeiter Wartung und Instandhaltung /
Mechaniker / Schlosser (m/w/d)

P-D Glasseiden GmbH Oschatz
Wellerswalder Weg 17
04758 Oschatz
☎ 03435/6570



KOMM IN UNSER TEAM

Gleich fünf neue Auszubildende erlernen in der P-D Glasseiden GmbH Oschatz den Beruf des Maschinen- und Anlagenführers Textiltechnik. Wir wollten wissen, was sich dahinter verbirgt und haben dazu Schichtleiter und Ausbilder Robert Friede befragt.

Was sind die Aufgaben als Maschinen- und Anlagenführer/innen in deinem Unternehmen?

Maschinen- und Anlagenführer/innen bereiten Arbeitsabläufe vor, überprüfen Maschinenfunktionen an Prüfständen und nehmen Maschinen in Betrieb. Bei uns sind das hauptsächlich Web- und Nähwirkmaschinen. Die Überwachung des Maschinenlaufes und die Steuerung des Materialflusses gehören ebenfalls zu den Hauptaufgaben. Zudem inspizieren oder warten die Maschinen- und Anlagenführer/innen die Anlagen in regelmäßigen Abständen, um deren Betriebsbereitschaft sicherzustellen. Sie füllen beispielsweise Öle oder Kühl- und Schmierstoffe nach. Verschleißteile wie Dichtungen, Filter oder Schläuche tauschen sie aus.

Welche Fähigkeiten sind dabei besonders gefragt?

Neben Beobachtungsgenauigkeit und Aufmerksamkeit (z.B. beim Überwachen der Produktionsabläufe an den Anlagen) sind auch Entscheidungsfähigkeit und Reaktionsgeschwindigkeit (z.B. bei Störungen) von großem Vorteil.

Außerdem sollten die Maschinen- und Anlagenführer/innen technisches Verständnis und handwerkliches Geschick mitbringen.

Braucht man PC-Kenntnisse?

Die Maschinen- und Anlagenführer/innen dokumentieren die Produktionsabläufe sowie Qualitätsprüfungen und -kontrollen digital. Darüber hinaus arbeiten sie nach Erzeugnis- und technologischen Dokumenten, die ebenfalls teilweise digital zur Verfügung stehen.

Ist der Beruf für Männer und Frauen gleichermaßen geeignet?

Ja, auf jeden Fall. Wir haben im Unternehmen unter den Maschinen- und Anlagenführer/innen ein sehr hohen Frauenanteil. Ehrlich gesagt sind die Frauen durch ihre meist bessere Fingerfertigkeit bei vielen Tätigkeiten klar im Vorteil, da wir mit sehr feinen Materialien arbeiten.

Das erwartet neue Kollegen und Kolleginnen bei euch?

Zunächst einmal ein sicherer und abwechslungsreicher Job vor der Haustür. Eine umfassende Einarbeitung ist ebenso selbstverständlich wie regelmäßige Weiterbildungen. Bei uns gibt es feste Schichten ohne Überstunden und Wochenendarbeit ist sehr selten. Zahlreiche Benefits zum Gehalt gibt es obendrauf, die das Portemonnaie erfreuen.



Warum arbeitest du gerne in der Glasseide?

Ich habe hier 2003 meine Ausbildung begonnen und wurde stets gefördert. Die Arbeit mit meinen Kollegen hat mir immer Spaß gemacht. Es gibt auch gelegentliche gemeinsame Freizeitaktivitäten. Meine Vorgesetzten haben immer ein offenes Ohr.

Dein Rat an Interessierte?

Kontaktiere uns einfach – wir können es kaum erwarten, dich kennenzulernen und herauszufinden, ob wir gut zusammenpassen.

Gesund beginnt im Mund

Essen, Trinken, Sprechen, Schmecken, aber auch Atmen und Küssen ... unser Mund hat viele Funktionen und ist das Tor zu unserem Körper. Wussten Sie, dass bakterielle Entzündungen im Mund den gesamten Körper beeinflussen? Eine Parodontitis, die chronische Entzündung des Zahnhalteapparates, gilt als Risikofaktor für Diabetes, Herzinfarkt, Schlaganfall oder rheumatoide Arthritis. Die tägliche Mundhygiene lohnt sich also für Zähne und Gesundheit.



Mundgesundheit bedeutet Lebensqualität

Der wichtigste Baustein für einen gesunden Mund liegt in der Verantwortung jedes einzelnen und ist die Prophylaxe zu Hause. Er gliedert sich in eine gründliche Mundhygiene und eine zahnfreundliche Ernährung zum Schutz vor den häufigsten Erkrankungen der Mundhöhle wie Karies und Parodontitis. Zur Mundhygiene gehört die 2x tägliche gründliche Reinigung der Zähne für mindestens 2 Minuten lang. Wichtig ist es dabei, systematisch vorzugehen, am besten jeden Zahn einzeln und nicht zu stark aufzudrücken. Idealerweise verwendet man dazu eine Zahnbürste mit weichen Borsten und einem kleinen Bürstenkopf. Die Reinigung der Zahnzwischenräume mit Zahnseide oder Interdentalbürsten sollte 1x täglich erfolgen.



Eine zahngesunde Ernährung ist abwechslungsreich und ausgewogen. Sie ist reich an Vitaminen, Mineralstoffen und Spurenelementen und enthält kauenintensive Bestandteile, die den Speichelfluss anregen. Zucker und Säure dagegen schaden unseren Zähnen. Deshalb ist es ratsam den Genuss von Süßem in Grenzen zu halten und die Häufigkeit der Zuckeraufnahme zu reduzieren.

Nach säurehaltigen Speisen oder Getränken sollte man eine halbe Stunde warten, dann den Mund mit Wasser spülen, bevor man mit dem Zähneputzen beginnt.

Die zahnärztliche Kontrolluntersuchung ist der zweite wichtige Baustein für eine gesunde Mundflora. Diese Untersuchung erfolgt in der Regel zweimal im Jahr. Der Zahnarzt beurteilt den Gesundheitszustand der Zähne, des Zahnhalteapparates und der Mundschleimhaut. Er erkennt frühzeitig Veränderungen, die einen Eingriff notwendig machen und bespricht mit dem Patienten die Maßnahmen zur Vorbeugung.

Der dritte Baustein ist die professionelle Zahnreinigung. Hier werden alle Zahnflächen, auch jene, die beim täglichen Zähneputzen nicht erreicht werden, von harten und weichen Zahnbelägen gereinigt, poliert und anschließend fluoridiert. Auch eine Beratung zu Krankheitsursachen oder zur richtigen Mundpflege gehört zur Betreuung in der Zahnarztpraxis dazu.

Wenn man diese Maßnahmen beachtet, wirkt sich das positiv auf die Lebensqualität aus: Denn die Entstehung von Munderkrankungen kann so reduziert, schmerzhaft und langwierige Zahnbehandlungen verringert und das allgemeine Wohlbefinden gesteigert werden.

Die richtige Zahnbürste, egal ob manuell oder elektrisch, verschiedene Mundspüllösungen oder Interdentalbürsten finden Sie bei uns.



Wir beraten Sie gern.

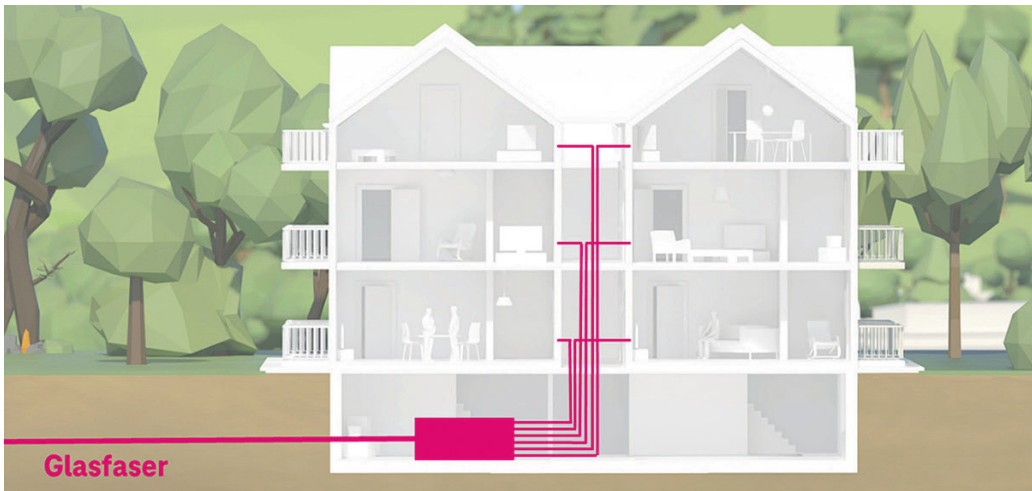


**Katja Klingner
Apothekerin**

Telefon 03435 920230
Telefax 03435 920243
www.loewen-apotheke-oschatz.de

Neumarkt 9
04758 Oschatz

SCHNELLES NETZ FÜR OSCHATZ



vom Treppenhaus aus in die Wohnung verlegt. Um den Glasfaseranschluss in der Wohnung zu installieren, braucht die Telekom nur ca. eine Stunde Zugang zur Wohnung. Zur Terminvereinbarung werden Sie frühzeitig kontaktiert.

Für die Nutzung des Glasfaseranschlusses in Ihrer Wohnung ist ein Glasfasermodeam nötig. Dieses kann entweder zusätzlich an Ihren bisherigen Router geschaltet werden oder Sie benutzen einen Router mit integriertem Glasfasermodeam.

Zur Auswahl der richtigen Endgeräte beraten Sie die Mitarbeiter der Telekom gerne über die unten genannten Kontakte.

Der Ausbau des hochmodernen Glasfaser-Netzes für rund 2.600 Haushalte in den Liegenschaften der Oschatzer Wohnstätten GmbH läuft aktuell auf Hochtouren.

Der Anschluss an das Glasfasernetz bietet viele Vorteile:

- Download-Geschwindigkeiten mit bis zu 1000 Mbit/s
- Problemlos von zu Hause arbeiten
- Höchstgeschwindigkeiten fürs Online-Gaming und Streaming

Und die Internetverbindung bleibt auch dann schnell und stabil, wenn viele Nutzer gleichzeitig im Haus oder in der Nachbarschaft im Netz unterwegs sind.

So einfach geht's

- Auf telekom.de/glasfaser schauen, ob Ihre Adresse im Ausbaubereich liegt

Für die Nutzung ist außerdem ein Glasfaser-Tarif notwendig. Preislich unterscheiden sich die Glasfaser-Tarife der Telekom nicht von den herkömmlichen Internet-Tarifen.

Es gilt: gleiche Geschwindigkeit, gleicher Preis. Dabei profitieren Sie mit Glasfaser von einer höheren Stabilität bei der Nutzung Ihres Anschlusses. Zu den Tarifen und zum weiteren Vorgehen für Ihren Glasfaser-Anschluss beraten Sie unsere Mitarbeiter gerne vor Ort oder telefonisch.

Wie kommt die Glasfaser in die Wohnung?

Der gesamte Glasfaserausbau in Straßen und Wegen sowie an und in unseren Liegenschaften

ist bereits zu einem großen Teil abgeschlossen. Noch in diesem Jahr beginnt die Verlegung der Glasfaser in die Wohnungen.

Die Glasfaserleitung wird



Quelle: Telekom

WEITERE INFOS ERHALTEN SIE HIER:

Im Shop:

Telekom Partner Yellowcom
Neumarkt 12, 04758 Oschatz, Tel.: 03435/6666920

Vor Ort:

In Oschatz sind autorisierte Vertriebsmitarbeiter im Auftrag der Deutschen Telekom unterwegs, die den Anwohnern den Service anbieten, sich bequem zuhause beraten zu lassen. Die professionell geschulten Kundenberater sind am Outfit der Deutschen Telekom zu erkennen und weisen sich entsprechend mit einem Lichtbildausweis und einem Autorisierungsschreiben aus. Für weitere Fragen können sich Bürgerinnen und Bürger gerne an die folgende Autorisierungs-Hotline der Deutschen Telekom wenden. Hier kann der Vertriebsmitarbeiter unter Nennung der Personalnummer, die auf den Ausweisen zu finden ist, direkt autorisiert werden: 0800-8266347. Bitte stehen Sie einer Beratung aufgeschlossen gegenüber.

Besuchen Sie uns Online:

Unter telekom.de/glasfaser-sachsen gelangen Sie zu unserem Blog und können einen Verfügbarkeitscheck durchführen.



QR-Code scannen,
um weitere
Informationen
zu erhalten.



Erleben,
was verbindet.



Schlank durchs ganze Jahr:

Low Carb hilft beim Abnehmen!

Zwei Drittel der Männer und die Hälfte der Frauen in Deutschland sind zu schwer, informiert Prof. PhD. Sven-David Müller vom Deutschen Kompetenzzentrum Gesundheitsförderung und Diätetik. Erschreckend ist, dass immer mehr Kinder unter Übergewicht und Fettsucht (Adipositas) leiden. Der Selbstmord mit Messer und Gabel und durch Bewegungsmangel sind gesundheitliche und volkswirtschaftliche Probleme, die Milliarden Kosten nach sich ziehen. Solange auf Nahrungsmitteln keine Ampelkennzeichnung vom Gesetzgeber erlaubt ist, muss der Bürger anderweitig Hilfe finden. In der Low-Carb-Ampel (TRIAS Verlag) präsentiert Professor Müller den glykämischen Index und den Kohlenhydratgehalt von Tausenden von Lebensmitteln, Fast Food, Industrieprodukten und Getränken. Erstmals gibt es eine umfangreiche GLYX-Tabelle, die jetzt im Buchhandel erhältlich ist.

**Blutzuckerspiegel
langsam erhöhen und
schnell abnehmen**



Schlank durch gesunde Fette und dick durch die falschen Kohlenhydrate.

Foto: pexels.com/akz-o

Wer weiß schon, dass Vollkornbrot beim Abnehmen helfen kann und Weißbrot, Brötchen oder Toastbrot den Blutzucker rascher steigern als Zucker? Schlank machende Kohlenhydrate kommen in Hülsenfrüchten vor. Eine Low-Carb-Kost, die das Gewicht automatisch in die richtige Bahn lenkt, setzt auf zuckerarme Obstsorten wie Himbeeren und natürlich auf Schlankgemüse wie Zucchini. Optimal ist eine Kost, die relativ arm an Kohlenhydraten ist. Die Kohlenhydrate sollten den Blutzuckerspiegel

langsam erhöhen. Das reduziert den Insulinspiegel. Insulin löst Hunger aus und hemmt den Fettabbau. Wer weniger Insulin im Blut hat, kann gut abnehmen, informiert Professor Müller.

**Gesundes Fett aus
Nüssen und Fisch macht
schlank und nicht dick**

Fett muss rehabilitiert werden, denn Fette aus Nüssen, Samen, Fischen wie Wildlachs und Makrele oder

veganer Margarine helfen bei der Gewichtsreduktion, da sie den Fettstoffwechsel und die Hunger-Sättigungs-Regulation optimieren. In seinem Ratgeber (Low-Carb-Ampel) präsentiert Professor Müller eine umfangreiche Low-Carb-Tabelle. Wer auf die richtigen Kohlenhydrate und Fette setzt, nimmt leicht und nachhaltig ab. Unter www.svendavidmueller.de gibt es kostenlos die besten Tipps für eine gesunde und dauerhafte Gewichtsreduktion. **akz-o**

Endlich zur Ruhe kommen

Mit Yoga Kraft schöpfen und besser schlafen

Der seit Jahren anhaltende Dauerstress zwischen Homeoffice, Kinderbetreuung und der Sorge, was morgen wird, geht auf die Gesundheit und kostet uns nicht nur viel Energie, sondern auch oft den gesunden Schlaf. Umso wichtiger ist es, für sich selber einen Weg zu finden, zur Ruhe zu kommen. Denn oft genug sind es nicht nur die äußeren Faktoren, die einen krank machen – auch der eigene, innere Umgang mit den Alltagsanforderungen kann einiges ausmachen.

**Vor dem Schlaf zur Ruhe
kommen**

„Jeder zehnte Deutsche knirscht oder mahlt nachts mit den Zähnen“, weiß Christiane Keller-Krische, Autorin, Yogalehrerin und Heilpraktikerin. Sie betrachtet und kennt das Thema Stress aus vielen Situationen heraus und weiß, wie wichtig es ist, tief und erholsam zu schlafen. „Oft genug werden Beißschienen verschrieben, damit die Menschen eben nicht auf ihre Kieferknochen beißen – doch diese sind unbequem und nicht zwingend förderlich für eine angenehme Bettruhe.“ Wesentlich besser sei es, so ihre Überzeugung, Anspannungen



zu lösen und Stress abzubauen – und zwar bevor man sich zur Ruhe legt.

**Sport, Medizin oder
Lebenseinstellung**

Dabei ist es unbedeutend, ob man Yoga als Sport, als Medizin oder als Lebenseinstellung betreibt: Die Entspannung, die mit den Übungen

erreicht wird, begünstigt eine verlangsamte Atmung sowie die Senkung der Herzrate und des Blutdrucks. Die Durchblutung der inneren Organe wird verbessert und der Stoffwechsel angeregt. Die Expertin hat das Buch „Yoga als Medizin – Nie wieder Zähneknirschen“ (ISBN 9783928382052) geschrieben, ihre Tipps und Tricks sind außerdem auf der Seite www.yoga-als-medizin.de nachzulesen.

Eine erste Übung ist es, sich auf den Rücken zu legen und seinen Körper zu spüren. „Betroffene merken schnell, dass viele Schmerzen im Rücken und Nacken, auch Kopfschmerzen, mit Anspannungen zu tun haben. Daher gilt es verstärkt, seine inne Ruhe zu finden“, so die Autorin. **akz-o**

Mithilfe von einfachen Yoga-Übungen lässt sich schnell Kraft schöpfen.

Foto: pexels.com/akz-o

Entspannen und verwöhnen lassen

In der Freizeiteinrichtung Platsch ...

Einfach mal abschalten und den Alltag vergessen, das ist im Saunadort Oschatz kein Problem. Erholungssuchende können hier ganzjährig die Vorzüge von sechs verschiedenen temperierten Saunen (55 °C - 110 °C) und einem Dampfbad genießen. Dafür stehen die Klassische Sauna mit Aufgüssen zu jeder vollen Stunde, das Dampfbad und das Sanari-



Fotos: Fotostudio Corinna Oschatz, Fotograf Thomas Malik



um im Innenbereich sowie die Ruusu®-Sauna, Salzkristallsauna, Tuli®-Sauna und Kräutersauna im Außenbereich zur Verfügung. Für Entspannung zwischen den Saunagängen sorgt der große Saunagarten mit Soleaußenbecken und Ruhehaus.

Der hauseigene Wellnessbereich bietet die perfekte Ergänzung für den Saunatag. Bei der Ganzkörpermassa-

ge werden die Sinneszellen der Haut durch achtsame Berührungen angesprochen und verwöhnt, die Muskulatur des gesamten Körpers entspannt sich. Wie sich die Behandlung der Reflexpunkte an den Füßen auf den ganzen Körper auswirkt, das erleben Sie bei der Fußreflexzonenmassage. Ein besonders wohltuendes Erlebnis bietet die Hot Stone Massage.

GUT ZU WISSEN:

- Eine Massage im hauseigenen Wellnessbereich ist auch ohne die Nutzung der Schwimmhalle oder Sauna möglich!
- Jeden Mittwoch von 18:00 bis 21:00 Uhr ist Frauensauna im Saunadort!
- Das Restaurant silhouette ist täglich von 12:00 bis 21:00 Uhr geöffnet, hat einen Freisitz und lädt auch ohne Schwimmhallen- oder Saunabesuch zum Essen ein!

Kontakt:
Freizeiteinrichtung Platsch
Berufsschulstraße 20
04758 Oschatz
Tel. 03435 976240
platsch@oschatz-erleben.de
www.oschatz-erleben.com



Stadthalle "Thomas-Müntzer-Haus"

Altmarkt 17 | 04758 Oschatz

Tel. 03435 986144 | stadthalle@oschatz-erleben.de



www.oschatz-erleben.com

KulturParkett Klassisches Konzert



01.10. | 16:00 Uhr

Sounds of Cinema Konzert des LSO



20.10. | 19:00 Uhr



27.10. | 19:00 Uhr

Die Herkuleskeule Kabarett



28.10. | 19:00 Uhr

Abenteuer mit KESS Kinder-Konzert



29.10. | 16:00 Uhr

Tine Wittler Lesung



03.11. | 19:00 Uhr

Mentalmagie Christian Fontagnier



05.11. | 16:00 Uhr

Theatertage



22. - 25.11.

Tickets: Oschatz-Information, Neumarkt 2, 04758 Oschatz, Tel. 03435 970142, in allen bekannten VVK-Stellen, unter www.eventim.de sowie an der Tageskasse.

Immer aktuell informiert mit dem OFG Newsletter:





Zum letzten Mal öffnen sich am 24. September die Türen zur Ausstellung „Vergissmeinnicht – Museum der (un)entdeckten Erinnerungen“ der Staatlichen Kunstsammlungen Dresden im Schloss Hubertusburg. Dessen Freundeskreis sorgt allerdings dafür, dass Europas größtes Jagdschloss nun nicht in den Winterschlaf fällt. Foto: Jana Brechlin

Ausstellungsende heißt nicht zwangsläufig Winterschlaf

Der Freundeskreis Schloss Hubertusburg unterbreitet auch im Herbst und Winter Angebote für interessierte Besucher

lichen Jagdresidenz - mit der Hoffnung aller Akteure und Schlosssympathisanten, dass die Staatlichen Kunstsammlungen Dresden (SKD) im nächsten Jahr erneut einen Publikums-magneten in Form einer Ausstellung initiieren.

Wer jedoch annimmt, Schloss Hubertusburg falle nun in den Winterschlaf, der irrt. Das versichert Martina-Elvira Lotzmann, Kunstvermittlerin in der „Vergissmeinnicht“-Ausstellung im Auftrag der SKD und 1. Stellvertretende Vorsitzende im Freundeskreis Schloss Hubertusburg, der sich die Belebung von Europas größtem Jagdschloss auf die Fahnen geschrieben hat. Auch wenn nach dem 24. September kein regulärer Museumsbesuch mehr möglich ist:

„Bleiben werden die Angebote der Gemeinde Wermsdorf für Führungen im Schlossgelände“, so die leidenschaftliche Gästeführerin. Und bleiben werden auch die Angebote des Freundeskreises.

„Die Räume im Großen Schlossohof und an der Pferdeschwemme werden an den Wochenenden und Feiertagen geöffnet sein - für Informationen rund ums Schloss, den Ort und die Region, für Führungen zu ausgewählten Themen, für kleine Ausstellungen, für den Bücherflohmarkt, zu gegebener Zeit auch für die Nutzung der derzeit im Aufbau befindlichen Bibliothek, für den Austausch mit unseren Gästen und auch das eine oder andere Schwätzchen mit den Besuchern, und, wenn es passt ... für

eine ‚Kalte Ente‘ - so lange die Witterung es zulässt -, wenn es kälter wird für einen königlichen Glühwein vom ehemaligen Weingut ‚unseres‘ August III., des einstmaligen Schlossbewohners“, so Lotzmann.

Darüber hinaus sind Veranstaltungen geplant. So wird es - wie in den Jahren zuvor - in diesem Herbst und Winter wieder Konzerte und Lesungen geben. Auch das Posaunenblasen am Nachmittag des Heiligen Abends soll stattfinden. Um über alle Angebote auf dem Laufenden zu bleiben, empfiehlt es sich, von Zeit zu Zeit einen Blick auf die Webseite www.freundeskreis-hubertusburg.de oder auf dessen erst kürzlich eingerichtetes Instagram-Profil zu werfen

Heiko Betat

WERMSDORF Die Ausstellung „Vergissmeinnicht – Museum der (un)entdeckten Erinnerungen“ im Schloss Hubertusburg ist Geschichte. Ab Mitte Mai hatte diese außergewöhnliche Schau zahlreiche Ausflügler, Neugierige und mit dem gigantischen Gebäudekomplex Verbundene nach Wermsdorf gelockt. Nun schlossen sich die Tore der ehemaligen könig-

rote o. schwarze Strauchfrucht	Einlegearbeit	Ausräumung eines Problems	oberdeutsch: nicht	weiches Schwermetall	7	Buch der Bibel (Hosea)	ugs.: das Selbstwertgefühl	Frauenkurzname			griechischer Käse	Gallertmasse	unerbittlich	japanische Schwertkämpfer		Mittel-europäer
luxuriöses Schiff	Gartenfrucht				9	dt. Dichter, † 1832				8	Sammelsteinfrucht	Mensch um die Zwanzig	rundherum rennen			behaarte Strauchfrucht
				Figur bei Verne †				Leibesmitte						niederdeutsch: das		10
widerwärtiger Mensch (ugs.)	Tier des Polargebiets										Dunstabsaugsystem	langhaarige Wollsorte				
											1			Frauenkleidungsstück	Gewicht der Verpackung	
Schleife	rotes Obst										strikte Anweisung	deutsche Nordseeinsel		afrikan. Droge		
													5		Titulierung	
einer der Argonauten		Oper von Richard Strauss												englischer Graf abwärts		4
											Lehnsarbeit		nach unten			
Schönling (franz.)					3						blinder Sohn Wodans Schwur					Fluss durch Girona (Span.)
Ein-nahme						Vorname d. Modazarin Lauder	männliches Schwein	Schleppkahn	Lebensgemeinschaft	hebräisch: Nicht-jude				Flüssigkeitsmaß (Abk.)	Figur der Quadrille	
schwarze Wildfrucht	menschl. Ausstrahlung	glatter Stock				Krankheitskeim		See-manns-gruß				kleines Raubtier				
					2			dunkle Frucht e. Zwergstrauchs								
erste Kanalschwimmerin						Zuckerrohr-schnaps					1	2	3	4	5	6
																7
																8
																9
																10

Gewinnspiel

Wir verlosen einen Pflanzengutschein von der Firma Müller Garten- und Landschaftsbau, Berufsschulstr. 7, 04758 Oschatz im Wert von 50,00 €.

Was Sie dafür tun müssen?

Senden Sie das Lösungswort dieses Rätsels mit dem Betreff: "Pflanzengutschein" an gewinn@tz-mediengruppe.de

Einsendeschluss ist der 2. 10. 2023. Der Gewinner wird von uns ausgelost und per E-Mail benachrichtigt.

DP-SB20-2115F-4

Wir machen Garten besser...

Eine Aussage mit viel Kraft und einem großen Anspruch. Doch was steckt dahinter?



GARTENBAUMSCHULE MÜLLER

Baum- & Rosenschule, Garten- & Landschaftsbau, Gartenbaumschule, dass ist „Müller in Oschatz“

Die Firma gibt seit über 30 Jahren und besteht aus verschiedenen Unternehmensteilen, die sich optimal ergänzen und weit über die Stadtgrenze hinaus bekannt sind. Das Pflanzencenter richtet sich klar an alle privaten Kunden. Der Garten- und Landschaftsbau verwirklicht Gartenträume und sorgt sich um kommunale und private Landschaftspflege.

Die Baumschule veredelt und produziert Rosen und Obstbäume. Freundliche und kompetente Mitarbeiter und ein geschmackvolles Ambiente laden zum gärtnern ein. Eine Mischung, von der vor allem die Kunden profitieren. Aber warum? „Die einzelnen Unternehmens-

bereiche befruchten sich fast im wahrsten Sinne des Wortes gegenseitig. Im Pflanzencenter bieten wir durch die eigene Produktion von Obstbäumen und Rosen hochwertige Ware an, die kurze Transportwege hinter sich hat. Darüber hinaus achten wir darauf, Ware aus einem Netzwerk zu ziehen, dass die gleichen hohen Ansprüche an Qualität und ökologischer Nachhaltigkeit wie wir hat.“ sagt Herr Dag Müller

„Im Garten- und Landschaftsbau können wir auf die Erfahrung von hunderten Projekten verweisen. Dazu kommt der ständige Austausch in allen Unternehmensteilen, der uns einen riesigen

Erfahrungsschatz liefert, welche Pflanzen und Konzepte in unserem sächsischen Einzugsgebiet besonders gut funktionieren und gedeihen. Allein die gute Bodenkenntnis erspart so manchen Fehler. Unsere ausgebildeten Landschaftsarchitekten und Galabauer haben jede Menge Wissen angesammelt und kennen unsere Region perfekt. Dazu kommt unsere Firmenphilosophie!

Wir sorgen dafür, dass unsere Mitarbeiter neue Impulse durch Weiterbildung und Austausch bekommen. Denn in 30 Jahren entwickelt sich nicht nur der Geschmack und die Mode in allen Lebensbereichen weiter, sondern auch der Landschaftsbau.

Zu guter Letzt ist unsere Baumschule ein drittes großes Pfund, mit dem wir wuchern können. Nicht nur, dass wir für unsere eigenen Pflanzen und Bäume die Aufzucht unter höchsten Standards garantieren können, sondern gleichermaßen bekommt jeder regionale Kunde Pflanzen, die durch kurze Transportwege wenig Stress, ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis und einen guten ökologischen Fußabdruck haben.“

Alle drei Unternehmensbereiche verbinden sich so zu einer besonderen Mission, zu der wir mit Liebe, Verstand und Leidenschaft stehen:

www.wirmachengartenbesser.de

14. OKTOBER 2023
9-16 UHR

APFELTAG IN OSCHATZ



Berufsschulstraße 7 • 04758 Oschatz • Tel. 03435 97610 • www.baum-rosenschule-mueller.de

MARKTKAUF OSCHATZ



GENUSSWELT

... weil 's eben passt!

SCAN MICH! UND VERPASSE
KEINS UNSERER ANGEBOTE!

SEIT JUNI ZU ENTDECKEN
UNSERE KINDER-SPIELWELT

- Kinder-Spielecke
- Tonies
- Lego & Playmobil
- Schleich
- Lernspiele



NEU SEIT AUGUST THALIA

- Bestseller, Krimis
- Kinderbücher
- Reisebücher
- CDs und Schallplatten



BALD FÜR SIE ZU ENTDECKEN, UNSERE
NEU GESTALTETE DEKOABTEILUNG!

- Herbstdeko
- Winter- & Weihnachtsdeko



04758 Oschatz, Venissieuxer Str. 6, Tel. 03435 9870 | Mo.-Do. 7-20 Uhr • Fr. 7-21 Uhr • Sa. 7-20 Uhr
Online unter: www.marktkauf-oschatz.de • E-Mail: info@marktkauf-oschatz.de

