

Mein schönes

Zuhause

Foto: pixabay

**Auf in den
Herbst**
mit neuen Bauprojekten.

SONNTAGS WOCHENBLATT Torgau • Herbst 2024

„Keine Pflicht zum Heizungstausch, aber finanziell attraktiv“

ANZEIGE

IMMOBILIENEXPERTE RONNY LANGE hat die wichtigsten Antworten und Tipps zur staatlichen Förderung

LANDKREIS. Über das Heizungsgesetz wurde in der Bundesregierung viel gestritten. Wie sich Interessierte den Heizungstausch fördern lassen können, erklärt Ronny Lange, Vertriebsdirektor Private Immobilienfinanzierung bei der Sparkasse Leipzig.

SWB: Herr Lange, besteht eine Pflicht zur Heizungserneuerung?

RONNY LANGE: Nein. Eine pauschale Austauschpflicht gibt es nicht. Funktionierende Heizungen können weiterbetrieben und defekte Anlagen repariert werden.

Sie betonen die Chance, die sich aus der neuen Gesetzeslage ergibt. Welche meinen Sie?

Jeder Hausbesitzer kennt seine Immobilie am besten – und hat natürlich auch einen Plan für die eigene Heizungsanlage. Wir empfehlen, die aktuellen Fördermöglichkeiten im Blick zu behalten. Sie sind finanziell attraktiv, sodass die Gelegenheit günstig ist, mit staatlichem Geld auf eine klimafreundliche Heizungsvariante umzusteigen. Und es wäre schade, wenn jemand seine Anlage modernisiert, dabei aber die staatliche Unterstützung verpasst.

Wie kann man sich den Heizungstausch fördern lassen?

Wer seine Heizungsanlage optimieren möchte, benötigt keinen Energieberater, um Fördermittel zu beantragen. Dafür reicht ein abgeschlossener Leis-



Empfiehlt Hausbesitzern, ihre privaten Sanierungsprojekte zügig voranzutreiben: Ronny Lange von der Sparkasse Leipzig.

Foto: Sparkasse Leipzig.

tungs- und Liefervertrag mit einem Fachunternehmen. Mit diesem kann man bei der staatlichen Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) einen Zuschuss beantragen.

Und was übernimmt der Staat genau?

Die KfW unterstützt den Heizungstausch mit einer Förderung zwischen 30 und 70 Prozent der Investitionskosten. Wer also 20.000 Euro investiert, kann bis zu 14.000 Euro zurückbekommen. Mit einem Zuschussbescheid der KfW besteht zusätzlich der Anspruch auf einen sogenannten Ergänzungskredit. Dabei handelt es sich um ein zinsvergünstigtes Darlehen, mit dem sich auch weitere Effizienzmaßnahmen am Eigenheim verbinden lassen. Je nach Einkommenssituation und Förderprogramm liegt der Zinssatz deutlich unter dem klassischer Modernisierungskredite.

Kann der Ergänzungskredit auch bei der KfW beantragt werden?

Nein. Das geht nur über die Hausbank. Wir als Sparkasse Leipzig stehen hier unseren Kundinnen und Kunden sehr gern zur Seite.

GESPRÄCH: SWB

Wenn Sie Fragen zu Fördermitteln für die Immobilienfinanzierung haben, wenden Sie sich gern an Ronny Lange und sein Team: Telefon 0341 986 – 4601, oder per E-Mail: ronny.lange@sparkasse-leipzig.de



Sparen Sie beim Sanieren das CO₂ gleich mit.

Jetzt beraten lassen, wie Sie Ihre energetische Sanierung finanzieren.

Mehr auf sparkasse-leipzig.de/immobilien



Sparkasse
Leipzig

Weil's um mehr als Geld geht.

INGENIEURBÜRO F. KURIG
Bauplanung – Baustatik – Wärmeschutz – Bauphysik – Baubetreuung

Schildau • Kurzwaldner Str. 18
04889 Belgern-Schildau

Fred Kurig
Dipl.-Ing. (FH)

Mobil: 0170 2762256
Tel. 034221 50687
Fax 034221 567734
E-Mail: ing.-buero@fred-kurig.de
Homepage: www.fred-kurig.de

HORNAUER
BAU GmbH

Belgern
Mühlberger Str. 37a
04874 Belgern - Schildau
Tel.: 034 224 - 40 205
Fax: 034 224 - 41 163
Funk: 0177 - 40 205 99
E-mail: info@hornauer.cc
www.hornauer.cc

- Neubau
- Um- und Ausbau
- Fassadengestaltung
- Innenputzarbeiten
- Trockenbauarbeiten
- Pflasterarbeiten
- Specksteinöfen

So individuell wie Sie ... Fragen Sie uns unverbindlich an ...

BAUUNTERNEHMEN
Scharf GmbH

Sitzenroda • Hauptstraße 37 • 04889 Belgern-Schildau
Tel. 034221 51361 • Tel. 034221 50326 • Fax 034221 50338

- Bauberatung
- Bauausführung
- Schlüsselfertiges Bauen
- Maurer-, Putz-, Beton-, Zimmerer- und Fliesenarbeiten

Lassen Sie sich fachmännisch und unverbindlich beraten!

BAUUNTERNEHMEN SVEN KRÖKEL
MEISTERBETRIEB

Vertrieb und Montage von Fenstern, Türen und Toren

- Maurer- und Betonarbeiten
- Innen- und Außenputz
- Wärmedämmfassaden
- Fassadenanstriche
- Fliesenlegearbeiten
- Estricharbeiten
- Pflasterarbeiten

Lindenstraße 9
04889 Belgern-Schildau OT Schildau
Telefon: 0178/4728557
www.bauunternehmen-kroekel.de

Süptitzer Putzprojekte & Service GmbH

Denny Utch Geschäftsführer
Dübener Allee 16A
04860 Zinna

Qualität, die man sehen kann

Unsere Leistungen:
Innenputz • Außenputz • WDVS-Systeme • Altbauanierung

Bei uns stehen sowohl die privaten Kunden (Hausbau) als auch die gewerblichen Kunden (Industrie, Wohnungsbau) im Vordergrund. Wir gestalten gern nach Ihren Wünschen und Vorstellungen, um den Traum von Ihren vier Wänden in Erfüllung gehen zu lassen.

Tel. 03421 704499 • Funk 0172 3418652
E-Mail: sueptitzer-putzprojekte-gmbh@web.de • office@spp-gmbh.eu

Wir bringen Farbe ins Spiel ...

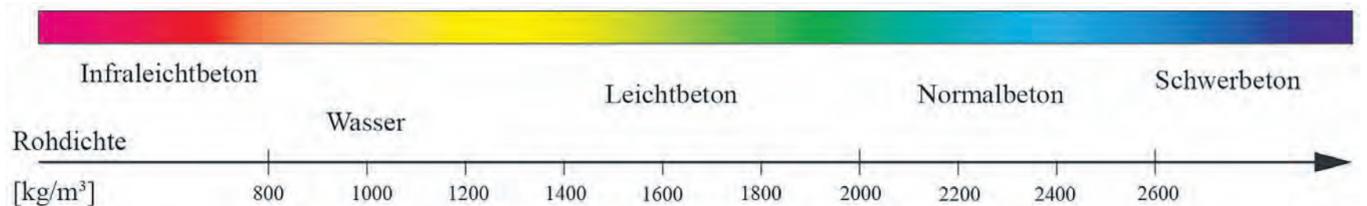
MALERMEISTER MARKUS NAUMANN GmbH

- Maler- & Tapezierarbeiten
- Fassadenanstriche
- Fußbodenverlegearbeiten
- Wärmedämmung
- Außen- & Innenputz
- Trockenbau
- Ihr Spezialist für WDV-Systeme!
- NEU IM ANGEBOT: Dachziegelbeschichtung

Karl-Liebkecht-Str. 2
04861 Torgau OT Beckwitz
Mobil 0170 5467711
E-Mail: malermeister.naumann@web.de
www.malermeister-naumann.de

„Das haben wir schon immer so gemacht!“ vs. Mut zur Forschung

HUBERTUS KIESLICH von der K&K Baugesellschaft mbH Torgau über INNOVATIONEN IM BAUGEWERBE



Übersicht der Forschungsprojekte

TORGAU. Das Bauwesen steht mitunter in dem Ruf archaisch, wenig innovativ und schwerfällig zu sein. Allzu leicht kommen einem dabei Sprüche wie „Das haben wir schon immer so gemacht!“ oder „Der Forschungsdinosaurier kommt!“ in den Sinn. Dabei sind die Anforderungen, die an diesen Bereich der Wirtschaft gestellt werden, sehr vielfältig und anspruchsvoll. Ursprüngliche Aufgabe jeder Art von Behausung war schlicht der Schutz des Menschen und seines Guts vor den Unbilden der Natur.

befasst sich nunmehr seit fast zehn Jahren mit Forschung und Entwicklung. Zusammen mit einem Netz an Partnern war sie bereits in verschiedenen Forschungsprojekten involviert. (vgl. Abbildung „Übersicht der Forschungsprojekte“)

INNOVATIONSKRAFT IM MITTELSTAND

Der Bogen, der gleichsam alle Projekte verbindet, ist der Versuch Wand- und Deckenbauteile durch neuartige Stoffkombinationen zu optimieren, durch das Einfügen einer thermischen Aktivierung und/oder Sensorik zu multifunktionalisieren und durch Modularisierung einen hohen Vorfertigungsgrad der Bauteile zu erzielen. Die Innovationskraft der deutschen Wirtschaft ist vor allem im Mittelstand zu finden. Sie erstreckt sich dabei über alle Branchen hinweg, auch auf das Bauwesen. Dabei ist keineswegs sicher, dass jede kluge und einleuchtende Idee automatisch „zum Erfolg verurteilt ist“, im Gegenteil. Es gilt ein ähnliches Prinzip wie im Leistungssport. Aus einer breiten Basis heraus erwachsen einzelne Spitzenleistungen. So ist auch der Zweck der Förderungen zu verstehen, deren Ziel es ist, das wirtschaftlich-technische Risiko zumindest einzugrenzen. Jeder mit einer interessanten Idee sei ermutigt, ihre Umsetzung zu verfolgen. Es gilt im Kleinen wie mit Blick auf die gesamte deutsche Wirtschaft der abgewandelte Sinnspruch: Wer forscht, kann verlieren; wer nicht forscht, hat bereits verloren.

ÖKOLOGISCHE ASPEKTE

Heute, einige tausend Jahre später, haben wir zwar viele neue Materialien und Bauweisen entwickelt, gleichzeitig ist die Erwartungshaltung, z. B. an ein Wohnhaus gerichtet, deutlich gestiegen. Insbesondere ökologische Aspekte spielen dabei eine immer wichtigere Rolle, die bürokratischen Hürden nehmen zu und gewinnen an Komplexität. Diese Herausforderungen sind nicht im Handumdrehen zu klären oder das Bauwesen über Nacht zu revolutionieren. Man muss sich den Anforderungen stellen und sie annehmen. Ein möglicher Lösungsweg kann dabei Forschung und Entwicklung sein. Diese findet keineswegs ausschließlich in den Laboren der Hochschulen und Exzellenzuniversitäten oder den großen Industrieunternehmen statt. Auch kleine und mittelständische Unternehmen sind hierzu in der Lage. Das Innovationspotential ist riesig. Die K&K Baugesellschaft mbH in Torgau



Projekt 2b T+SFLC-Module Halbfertigteile mit thermischer Aktivierung

Foto: K&K

Foto: K&K

Übersicht der Forschungsprojekte:

- 1. 1. Januar 2015 – 31. März 2017: ToLiCo Walls – Tough Lightweight Concrete Walls (Stahlfaserbewehrte Leichtbetonwände); Einsatz von Konstruktionsleichtbetonwänden im Geschossbau (Förderkennzeichen KF3344701HF4)
- 2. 1. Oktober 2019 – 31. März 2022: T+SFLC-Module: Thermal Invoked Steel Fiber Reinforced Ultra-light Concrete Modules – Thermisch aktivierte, stahlfaserbewehrte Wandelemente aus Infraleichtbeton; Hochgedämmte, massive Wandelemente mit thermischer Aktivierung für das modulare Bauen (Förderkennzeichen ZU4672602K19)
- 3. 1. Oktober 2021 – 31. März 2024: Carbo-Therm-Aktiv: Carbo-gestützte, leitfähige Putzträger als aktive, thermische Aktivierung von Gebäudehüllen; Entwicklung eines neuartigen, massiv ausgeführten, schlanken Wandaufbaus mit thermischer Aktivierung (Förderkennzeichen ZU4672602K19)
- 4. 1. Januar 2024 – 30. Juni 2026: BewHeiz: Multifunktionalisierte Bewehrungsmatten mit Heizfunktion zum Einsatz in Stahlbetonfertigteilen und im Ortbetonbau; Multifunktionalisierung von Bewehrungselementen im Ortbetonbau (Förderkennzeichen KK5262402KL3)

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages

Grafik: PR



Projekt 1b ToLiCo Walls Feldversuch

Foto: K&K



PR Projekt 4a BewHeiz erste Versuche

Foto: K&K

K & K
Baugesellschaft mbH

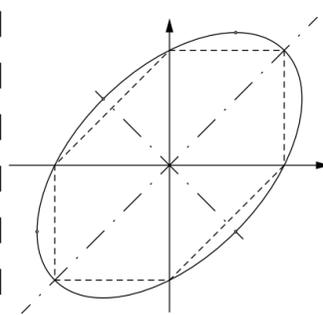
info@kieslich-baugesellschaft.de

Tel.: 0 34 21 / 72 89 - 0
Fax: 0 34 21 / 72 89 22



Güterbahnhofstraße 5a
04860 Torgau

www.kieslich-baugesellschaft.de



Kieslich & Partner Ingenieure

Kontakt: derzeit als Bauplanung Höse, Inh. Hubertus Kieslich

Büro Falkenberg / Elster
Friedrich-List-Straße 31
04895 Falkenberg / Elster

Büro Torgau
Güterbahnhofstraße 5a
04860 Torgau

Tel.: 035365 / 36739

info@kieslich-ingenieure.de

schlüssel- u. bezugsfertiges Bauen •
Um- u. Ausbauarbeiten • Putz- u. Stuckarbeiten
Beratung • Planung - Statik

Schritt für Schritt den Umzug planen

Die **KOMPAKTE ZEITLICHE CHECKLISTE**, damit alles reibungslos verläuft

REGION. Einer aktuellen Studie zufolge ziehen jedes Jahr etwa 8,5 Millionen Menschen in Deutschland um – und damit über 23.000 am Tag. Wenn man eine neue Wohnung gefunden hat, ist die Vorfreude meistens groß: Ein neuer Lebensabschnitt beginnt. Vorher steht jedoch der Umzug an, er erfordert eine Menge Planung und Organisation, um sicherzustellen, dass alles reibungslos verläuft. Oft gibt es zudem einen engen Zeitplan, um aus einer alten Wohnung auszuziehen und in eine neue einzuziehen. Hier ist im Überblick ein grober zeitlicher Plan, an dem sich viele orientieren können:

und Mieter können in aller Regel mit einer Kündigungsfrist von drei Monaten kündigen – und zwar unabhängig davon, wie lange sie in der Wohnung wohnen. Die Kündigung sollte bis spätestens zum dritten Werktag eines Monats erfolgen, damit dieser noch zur Frist zählt. Eventuelle Renovierungsarbeiten – oft in der alten und neuen Wohnung – sollten rechtzeitig eingeplant werden. Bereits vor dem Umzug kann man auch den Strom ummelden und gegebenenfalls den Stromanbieter wechseln. Mit dem Bezug von Ökostrom etwa lässt sich ein

wichtiger Beitrag zum Umweltschutz leisten. Bei LichtBlick beispielsweise stammt der Ökostrom komplett aus regenerativen Quellen, die CO₂-Emissionen liegen bei null, mehr Infos gibt es unter www.lichtblick.de.

Einen Monat vor dem Umzug: Umzugsplanung einleiten. Spätestens vier Wochen vor dem Umzug geht es an die konkrete Planung des „großen Tages“: Das Umzugsunternehmen muss beauftragt werden – oder man schafft es, genügend Helferinnen und Helfer aus dem Familien-, Freundes- oder Bekann-



Vorfreude pur: Nach dem Umzug beginnt ein neuer Lebensabschnitt. Damit man sich so glücklich in die Arme fallen kann, ist allerdings vorher viel Planung und Organisation nötig.

Foto:djd/LichtBlick/Getty Images/Gary Burchell

tenkreis zu organisieren. Damit der Umzug reibungslos vonstattengeht, sind ausreichend Umzugskartons und Verpackungsmaterial zu beschaffen.

EIN BIS ZWEI WOCHEN VOR DEM UMZUG: KONKRETE UMZUGSPLANUNG

Der zeitliche Aufwand für die Vorbereitung des Umzugs darf nicht unterschätzt werden. Umzugskisten sind zu packen und mit vorgesehenem Zimmer zu beschriften. Möbel müssen abgebaut und die Renovierungsarbeiten in beiden Wohnungen

abgeschlossen werden. Gegebenenfalls sind Schilder für Halteverbotszonen zu organisieren und rechtzeitig aufzustellen.

NACH DEM UMZUG: MELDEPFLICHTEN UND VERSICHERUNGEN

Innerhalb von 14 Tagen nach dem Umzug muss man sich beim zuständigen Einwohnermeldeamt an- beziehungsweise anmelden, ansonsten droht ein Ordnungsgeld. Die neue Adresse sollte zeitnah auch den jeweiligen Versicherungsunternehmen mitgeteilt werden.. **DJD**

EINIGE MONATE VOR DEM UMZUG: ALTEN MIETVERTRAG KÜNDIGEN, RENOVIERUNG PLANEN, STROMANBIETER WÄHLEN

Erst wenn man den neuen Mietvertrag von beiden Parteien unterschrieben in der Tasche hat, sollte man den alten Mietvertrag kündigen. Mieterinnen

uesa
elektro-haupt

Planung, Installation, Reparatur und Wartung von Elektroanlagen bis 30 kV für Haushalt, Gewerbe und Industrie

Elektro-Haupt GmbH Audenhain

Am Schwarzen Graben 123
04862 Mockrehna
Tel.: 034244 532-0
Fax: 034244 532-88

Internet: www.elektro-haupt.de
E-Mail: Zentral@elektro-haupt.de

- Elektroinstallation
- Trafostationen
- Kabelanlagen
- Freileitungsbau
- Kabelprüfung
- Kabelfehlerortung
- Straßenbeleuchtung
- Baustromanlagen
- Schaltanlagen
- Kabeltiefbau
- Kranarbeiten
- Containerdienst

GRUNDSTÜCKSPFLEGE ... wird bei mir „GROSS“-geschrieben!

Der Zaun ist zu streichen, der Rasen zu mähen – nur wann???

Ruf doch einfach den Mario Sperling an!

Von A wie Anpflanzung bis Z wie Zurückschneiden stehe ich Ihnen gern zur Verfügung. Gleich ob es sich um Hecken, Bäume, Strauchgehölze oder Grünflächen handelt – alle anfallenden Arbeiten erledige ich mit viel Elan zu Ihrer vollen Zufriedenheit. Auch für Ausbesserungs-, Streich- und Erhaltungsarbeiten bin ich genau der Richtige für Sie.

Ihr Haus ist bei **Mario Sperling** in guten Händen!



Haus- und Baudienstleistungen/ Grundstücksservice
Lausa 19 • 04874 Belgern-Schildau
Mobil: 0173 3586147
Tel./Fax: 034224/42373
E-Mail: Sperling_Mario@web.de

- Hausmeisterservice, Brennholz
- Pflege von Außenanlagen, Grabpflege
- Kleinreparaturen an Haus, Hof und Garten
- Baumverschnitte und Problemfällung
- Kleintransporte und Entrümpelungen
- Gartenzäune und -tore, Anstriche
- Montage von Fenstern, Rollläden, Türen und Möbeln
- Verlegen von Laminat, Fertigparkett und Bodenbelägen, Treppenmontage

ANZEIGE

Grabenlose Sanierung von Abwasserleitungen – Gibt's das?

DANIEL SPRINGER geht mit **ROKA SPRINGER** den Schritt in die Selbstständigkeit und bringt die grabenlose Rohr- und Kanalsanierung nach Torgau

REGION. Lange gab es für feuchte Stellen im Haus und undichte Leitungen keine andere Möglichkeit als durch Tiefbauarbeiten oder Aufstemmen zu den sanierungsbedürftigen Rohren vorzudringen. Doch tatsächlich gibt es eine Alternative: Die grabenlose Rohr- und

Kanalsanierung durch Kurz- und Inlinerverfahren. Daniel Springer, ausgebildeter Meister für Rohr-, Kanal- und Industrieservice, arbeitet 21 Jahre für den Zweckverband Torgau und sah den Bedarf für diese Methode in der Region. „Wir brauchen diese umweltschonende,

kostengünstigere und zeitsparende Sanierungsmethode hier“, so der Torgauer. **Kein Lärm. Kein Schmutz. Wertsteigernd.** Mittels Kamerabefahrung und Ortung wird der Schaden präzise lokalisiert. Wurzeln und Ablagerungen werden entfernt. Ein mit

Harz getränktes Gewebe wird in das Rohrinne geführt und gegen die alte Leitung gepresst. Das „Rohr im Rohr“ deckt den Schaden vollständig ab und ist wieder voll betriebsfähig. Mit einer Haltbarkeit entsprechend der eines neu verlegten Rohrs. **PR**

ROKA SPRINGER

Rohr-Kanal-Instandhaltung

Daniel Springer
Thomas-Müntzer-Str. 43 a | 04860 Torgau
Tel. 0151 70889854
info@roka-springer.de
www.ROKA-SPRINGER.de

Bei Schnäppchen-Immobilien genau hinsehen

Renovierungs- und Modernisierungskosten **NICHT ZU OPTIMISTISCH SCHÄTZEN**



Wenn der Preis einer Immobilie fast zu schön ist, um wahr zu sein, sollte man den Renovierungsbedarf vorab mithilfe eines unabhängigen Sachverständigen prüfen.

Foto: djd/Bauherren-Schutzbund/Getty Images/Sophonibal

REGION. Erstmals seit vielen Jahren beobachtet die Immobilienbranche rückläufige Preise für den Erwerb von Wohnimmobilien. Gerade für Boomregionen wie München oder Berlin berichtet das Statistische Bundesamt über starke Rückgänge – wenn auch von einem sehr hohen Niveau aus. Im laufenden Jahr zeigen die Prognosen ebenfalls nach unten, aber weniger stark als im Vorjahr. Grundsätzlich sehen Immobilieninteressenten also Licht am Horizont, auch wenn Zinsen lange nicht mehr so günstig sind. Bei allzu verlockenden Angeboten vorschnell zuzuschlagen,

kann aber risikobehaftet sein, warnt Erik Stange vom Bauherren-Schutzbund e.V. (BSB).

LAGE PRÜFEN

Hinter einem „Grundstück für Individualisten“ kann sich eine wenig attraktive Lage verbergen, etwa mit schlechter Verkehrsbindung, mit einer lauten Straße oder einer nahe gelegenen Bahnstrecke. Bei einer Besichtigung sollte man dies berücksichtigen, die Umgebung eingehender betrachten und eventuell das Gespräch mit Anwohnern suchen.

RENOVIERUNGSBEDARF MIT FACHMÄNNISCHER HILFE EINSCHÄTZEN

„Wohnraum für handwerklich Begabte“ oder „Hier können Sie Ihre Hausideen verwirklichen“ – solche und ähnliche Formulierungen in Immobilieninseraten sind oft ein Hinweis auf einen bescheidenen bis stark renovierungsbedürftigen Zustand der angebotenen Immobilie. Wer sich für ein solches Haus interessiert, sollte genau hinsehen und nicht auf den ersten Augenschein vertrauen. Um den tatsächlichen Renovierungsbedarf

festzustellen, ist eine Hausbegehung mit einem unabhängigen Bausachverständigen, zum Beispiel einem Bauherrenberater des Verbraucherschutzbundes BSB sinnvoll. Unter www.bsb-ev.de gibt es Berateradressen und weitere Infos hierzu. Der Baufachmann kann aus seiner Erfahrung heraus Problemstellen – etwa feuchte Bauteile, angegriffene Dachkonstruktionen oder marode Leitungen – beurteilen und einschätzen, ob die anstehenden Renovierungen eher kosmetischer oder substanzialer Art sind. Auf dieser Basis können Aufwand und Kosten, die zum Kaufpreis hinzukommen, besser abgeschätzt werden.

EIGENLEISTUNG MIT AUGENMAß

Wer Spaß an handwerklichen Arbeiten hat, kann mit Eigenleistungen sparen. Allerdings sollte man die eigenen Fähigkeiten nicht überschätzen, damit der Traum vom Eigenheim nicht zum Albtraum wird und zum Leben auf einer Dauerbaustelle führt.

FINANZIERUNG MIT SPIELRAUM PLANEN

Bei einer älteren Immobilie können im Zuge einer Renovierung und Modernisierung immer zusätzliche Probleme auftauchen, die auch ein Sachverständiger nicht sehen konnte. Daher sollte der Finanzierungsplan für eine Gebrauchtimmobilie nicht „auf Kante genäht“ sein, sondern einen gewissen Spielraum vorsehen. **DJD**

Meisterbetrieb Bauunternehmung Tauchnitz u.G.
(haftungsbeschränkt)

Maurer- und Betonarbeiten
Putzarbeiten
Trockenbauarbeiten

Am Heidelbach 141
04862 Mockrehna
OT Langenreichenbach
Funk: 0173 2007556
info@tauchnitz-bau.de

www.tauchnitz-bau.de

TROPGEN
Besser. Bauen.

MATTHIAS TRÖPGEN
BAUUNTERNEHMUNG GMBH
Akazienallee 2 | 04880 Roitzsch
Telefon 034223 60744 | info@troepgen.de
www.troepgen.de

HOCH- UND TIEFBAU **MASSIVHAUS**

AGRARBAU **REKOB AU**

FRANK BUNGE

blaze
harmony

Die Kraft der Natur.
Der Komfort der Heizung.



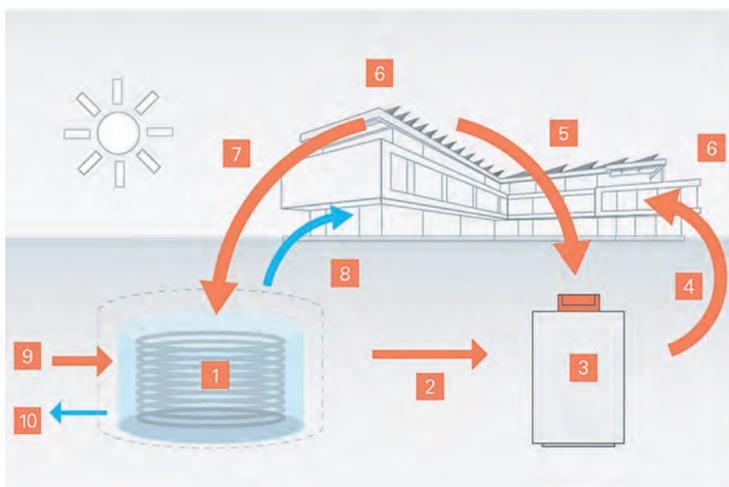
Holzvergaser, kombinierte und automatische Kessel für Holz und Pellets

Zum-Quellentäl 34 • 04889 Sitzenroda • Tel./Fax: 034221 56775
Funk: 0177 35 66 804 • E-mail: fr.bunge@web.de

+++ Einmalig in der Region +++ Eis-Energiespeicher – die innovative Energiequelle für Wärmepumpen

MEISTERBETRIEB THOMAS TAUCHNITZ HEIZUNG-SANITÄRINSTALLATION aus Süptitz verfügt über die 1. Anlage der Region

REGION. Alternative Energiequellen sind gefragter denn je, um den Schritt in die Zukunft zu vollziehen, nachhaltig, ökologisch und ökonomisch sinnvoll. Im Süptitzer Meisterbetrieb Heizung-Sanitärinstallation wurde in Zusammenarbeit mit VISSMANN und nach intensiver Forschung durch den Hersteller in der Wärmequellentechnologie ein sogenannter Eis-Energiespeicher verbaut, der herkömmliches Leitungswasser beziehungsweise Eis zum Speichermedium macht. Das Wasser wird von Solar-Luft-Absorbern, eine Art spezieller Solarkollektoren, mit Wärme von der Sonne und aus der Umgebungsluft versorgt. Die Sole-Wasser-Wärmepumpe entzieht dem Eisspeicher oder direkt den Solar-Luftabsorbern die Wärme und hebt sie auf eine höhere Vorlauftemperatur zum Heizen und zur Warmwasserbereitung in Wohnhäusern und sonstigen Gebäuden. Für die Wärmeabgabe stehen zwei Komponenten für die Wärmepumpe zur Auswahl: Eis-Energiespeicher mit Solar/Luft-Absorbern, die üblicherweise auf dem Dach installiert werden, oder Eis-Energiespeicher mit



Schematische Darstellung des Eisspeichers.

Beispielhafte Darstellung eines Eis-Energiespeichersystems

- 1 Eis-Energiespeicher
- 2 Energie aus Eisspeicher
- 3 Wärmepumpe und Regelung
- 4 Gesamtenergie Wärmepumpe – Gebäude
- 5 Energie aus Kollektordirektbetrieb
- 6 Solar-Luftabsorber (Kollektor)
- 7 Energie aus Kollektor
- 8 „natural cooling“
- 9 Wärmegewinnung aus dem Erdreich
- 10 Wärmeverluste ins Erdreich

Grafik: VISSMANN

sogenanntem Energiezaun, der zum Beispiel senkrecht im Garten aufgestellt wird. Und so funktioniert das Eisspeichersystem: Die aus Sonne, Luft und Erdreich gewonnene Energie wird mit niedriger Temperatur in einen unterirdischen Behälter - den Eis-Energiespeicher - eingespeist. Nach und nach entzieht die Wärmepumpe dem Speicher die Wärme. Gefriert das Was-

ser zu Eis, wird durch den Gefrierprozess zusätzliche Energie frei. Bei einem Eis-Energiespeicher von zehn Kubikmetern Wasserinhalt entspricht das dem Energiegehalt von mehr als 120 Litern Heizöl. Während jedoch Heizöl für die Wärmeerzeugung vollständig verbraucht wird, steht der Wasserinhalt des Eis-Energiespeichers durch Regeneration mit

Energie aus Sonne und Luft nahezu unbegrenzt als Wärmequelle zur Verfügung. Durch das gezielte Wechselspiel aus Wärmeentzug und Regeneration kann der Gefrierprozess innerhalb einer Heizperiode mehrmals wiederholt werden. Im Viessmann Eis-Energiespeicher wird dieser Prozess durch die spezielle Anordnung des Wärmetauschersystems umgekehrt: Das

Wasser gefriert von unten nach oben und von innen nach außen. Das Eis-Energiespeichersystem kann im Sommer zur natürlichen Gebäudekühlung eingesetzt werden. Nachdem das Wasser im Speicher zum Ende der Heizperiode vereist ist, wird dem Eisspeicher im Sommer Kälte entzogen. Ein intelligentes Wärmemanagement-System steuert die Anlage und sorgt für die optimale Nutzung regenerativer Energie, bestmöglich unter Verwendung von Ökostrom oder eigenem PV-Strom nahezu emissionsfrei. Wie Thomas Tauchnitz erklärt, sind für die Anlage keine behördliche Genehmigung und aufwendige Tiefenbohrungen nötig, vielmehr locken attraktive Fördermöglichkeiten. **PR**

gd gerd dorozalla
HEIZUNGSTECHNIK MEISTERBETRIEB

Weil das Beste für das Klima eine neue Heizung ist.



Förderung bis zu 70% auf Wärmepumpen

Vaillant
Kompetenzpartner. Ausgezeichnet.

★ in Kooperation mit Fraunhofer IML

Die Zertifizierung zeichnet die Firma Gerd Dorozalla als besonders qualifiziertes und kundenorientiertes Unternehmen aus.

Azubi/Anlagenmechaniker für SHK (w/m/d) gesucht

Wärme | Klima | Neue Energie | Bad/Sanitär Weil wir weiterdenken.

Telefon: 03421 903156 • E-Mail: dorozalla@t-online.de
www.heizungstechnik-dorozalla.de
Dorfallee 12 • 04861 Torgau OT Mehderitzsch

SHT Sanitär- & Heizungs-Technik

Am Stadtpark 3
04860 Torgau
Telefon 03421 745500
Telefax 03421 745563
E-Mail: kontakt@sht-torgau.de
www.sht-torgau.de

MODERNE TECHNOLOGIE und handwerkliches Können sichern Zuverlässigkeit und Qualität seit 1956!

Meisterbetrieb **Thomas Tauchnitz**

> Heizung
> Sanitär
> Gas / Wasser
> Solar
> Echtleitungsbau

Geräte > Planung > Ausführung > Service > Verkauf

www.heizung-sanitaerinstallation.de

04860 Süptitz Telefon: 03421-705955 Mobil: 0175-5469252
Sandstraße 26a

Alte Fliese – neuer Look

Für ein schnelles Verschönern eignen sich **SPEZIELLE FLIESENFARBEN**



Aus Blau wird Weiß: Spezielle Fliesenfarben ermöglichen ein einfaches und zeitsparendes Überstreichen – selbst in Feuchträumen wie dem Badezimmer. Foto: djd/SCHÖNER WOHNEN-Farbe

REGION. Zugegeben, das kräftige Grün oder der außeergewöhnliche Brauntönen der Fliesen im Badezimmer war bestimmt mal in. Allerdings ändern sich Geschmäcker nun einmal mit den Jahren. Zudem macht es einfach Spaß, die eigenen vier Wände von Zeit zu Zeit zu verändern. Das muss allerdings nicht in jedem Fall mit einer Komplettmodernisierung verbunden

sein. Wer möchte schon die vorhandenen Fliesen mühevoll abschlagen, nur weil einem die Farbe nicht mehr zusagt? In der Mietwohnung ist dies ohnehin ausgeschlossen.

FLIESEN STREICHEN: SO GEHTS

Deutlich schneller sowie ohne Lärm und Schmutz lässt sich das Bad verschönern, indem die Flie-

sen kurzerhand überstrichen werden. Mit nur wenig Zeitaufwand verwandelt sich so das triste Badezimmer in eine strahlend helle private Wellnessoase. Das Upcycling der Wandfliesen geht unkompliziert vonstatten, wenn Selbsterbauer einige Voraussetzungen beachten. So sollten die vorhandenen Platten nicht nur staub- und schmutzfrei sein, sondern idealerweise auch

leicht angeschliffen werden. „Das dient dazu, dass die neue Farbe gut haftet, ein Schleifpapier in 180er-Körnung ist für diesen Arbeitsschritt gut geeignet“, erklärt Malermeister Ralph Albersmann, Technischer Berater bei Schöner Wohnen-Farbe. Nach der Reinigung folgt die Grundierung. Sie sollte kurz trocknen, bevor die neue Wunschfarbe ihren Auftritt erhält. Ein Tipp dazu: Zunächst die Fugen streichen, am besten in kleinen Teilflächen, damit es nicht zu schnell antrocknet. Schließlich dient eine Schaumstoffwalze dazu, die Farbe gleichmäßig auf der Gesamtfläche aufzutragen.

AUF DECKKRAFT UND HAFFEIGENSCHAFTEN ACHTEN

Nicht jede Standardfarbe haftet allerdings auf Fliesenuntergründen. Wichtig ist es, auf Spezialprodukte mit hoher Deckkraft und guten HaFFEIGENSCHAFTEN auf glatten Untergründen zu achten. Die pep up Renovierfarbe für Fliesen von Schöner Wohnen-Farbe zum Beispiel ist für alle Bereiche bis hin zu Feuchträumen wie dem Badezimmer geeignet. Sie ist wasserbasiert, lässt sich leicht verarbeiten, ist besonders wasserbeständig und eignet sich für Wandfliesen im Nass- und Trockenbereich sowie für Bodenfliesen im Trockenbereich. Die pep up Renovierfarbe ist in verschiedenen Farbtönen

von Weiß über Hellgrau und Graphitgrau bis zu Anthrazit erhältlich. Unter www.schoenerwohnen-farbe.com etwa gibt es ausführliche Tipps zum Verschönern alter Wandfliesen und ein Anleitungsvideo. Im getrockneten Zustand weist die Fliesenfarbe einen edlen Glanz auf. Wer eine trendige matte Oberfläche bevorzugt, kann nach zum Abschluss eine Versiegelung in Seidenmatt auftragen. Wichtig zu wissen: Für Bodenfliesen und nanobeschichtete Fliesen ist die Renovierfarbe nicht geeignet. **DJD**



Nicht wiederzuerkennen: Eine neue Farbe für die Fliesen verwandelt das Badezimmer in kürzester Zeit. Foto: djd/SCHÖNER WOHNEN-Farbe

Zwei Gewerke aus einer Hand

Sanitärbereich

- Badplanung
- Bad im Neubau
- Badrenovierung/-modernisierung
- Barrierefreie Badgestaltung
- Klimaanlage
- Reparatur/Kundendienst

in Zusammenarbeit mit den Badausstellern der Region.

Sie wählen – wir installieren.

Heizungsbereich

- Installation, Reparatur und Kundendienst Ihrer Heizungsanlagen

Kanitz
Meisterbetrieb seit 1958

Sanitär & Heizungs GmbH

Ziegeleiweg 3b • 04860 Torgau
Tel. 03421 903222 • Fax 903322
www.kanitz-sanitaer.de
E-Mail: info@kanitz-sanitaer.de

VISSMANN

Fensterförderung

Wann lohnt sich ein **AUSTAUSCH**?



Kondenswasser und Eisblumen an Fensterscheiben sind oft ein deutliches Zeichen dafür, dass sich durch den Einbau moderner Kunststofffenster viel Heizenergie sparen lässt.

txn-Foto: Amelia Martin/123rf/Veka

REGION. Kondenswasser oder sogar Eisblumen an den Fensterscheiben sollten Eigenheimbesitzer dazu veranlassen, über den Austausch der Fenster nachzudenken. Denn wenn die Scheiben so kalt sind, dass sich innen Feuchtigkeit niederschlägt oder sogar gefriert, geht richtig viel Heizenergie verloren. Auch Zugluft

oder Kälteschleier, die im Winter den Lieblingsplatz am Fenster zu einer frostigen Angelegenheit machen, weisen auf teure und umweltschädliche Heizenergieverluste hin. Selbst wenn sich der energetische Sanierungsbedarf hier deutlich zeigt, lohnt es sich, schon in der Planungsphase einen unabhängigen Energie-

berater hinzuzuziehen. Der Spezialist sieht sich das Eigenheim im Detail an und legt einen konkreten Maßnahmenkatalog vor.

Danach wissen Hausbesitzer, welche Bereiche des Gebäudes energetisch optimiert werden sollten und wie hoch die staatlichen Zuschüsse dafür sind. Die Investition für diese Beratung

hält sich in Grenzen, da der Staat 80 % der Beratungskosten (maximal 1.300 €) übernimmt. Für den Austausch der Fenster gibt es mindestens 15 % Zuschuss vom Staat. Gleichzeitig sinken die Energiekosten und der Wohnkomfort steigt spürbar. Es wird deutlich ruhiger im Haus, unangenehme Zugluft verschwindet und das Wohnklima verbessert sich. Zudem steigt der Wert der Immobilie. Fällt die Entscheidung zugunsten pflegeleichter und energiesparender Kunststofffenster, empfehlen sich Profile der Klasse A-Qualität nach DIN EN 12608. Durch die höhere Materialstärke und ihre durchdachte Mehrkammer-Geometrie können die ausschließlich in dieser Qualität gefertigten Veka-Profile auch schwere Dreifachverglasungen sicher tragen. Wer über den Austausch von Fenstern nachdenkt, sollte im ersten Schritt das Gespräch mit einem Profi suchen.

Adressen von Fensterbau-Fachbetrieben vor Ort finden sich online unter das-richtige-fenster.de. **TXN**

Mit einer geschäftlichen Anzeige im **SONNTAGSWOCHENBLATT**

MACHEN SIE IHR UNTERNEHMEN SICHTBAR.

Carsten Brauer
Tel. 03421 721047, 0171 4736999
E-Mail: carsten.brauer@tz-mediengruppe.de



Beratung & Verkauf | Montage & Service
Prüfung & Wartung

- › Rolltore › Schwingtore › Haustüren, Innentüren
- › Deckensectionaltore › Garagentorantriebe
- › Seitensectionaltore › Hoftorantriebe
- › Industrietore › Carports aus Stahl
- › Feuer- u. Rauchschutztüren › Fertigteलगaragen aus Stahl

Hauptstraße 1 | 04808 Wurzen | OT Kühren
Tel.: 034261/61047 | Mail: zentrale@gottschlich-gmbh.de

Individuelle Altbausanierung mit modernen Kunststofffenstern

NACHHALTIGE UND ÄSTHETISCHE LÖSUNG für jede Altbausanierung



Mit modernen Kunststofffenstern lassen sich Altbauten nicht nur funktional, sondern auch optisch aufwerten, ohne den historischen Charakter zu verlieren. Sie bieten eine nachhaltige und ästhetische Lösung für jede Altbausanierung. Und sie sparen bis zu 40% Energie. **txn-Foto: Veka**

REGION. Die Sanierung eines Altbaus erfordert besondere Sorgfalt, um den historischen Charme des Gebäudes zu bewahren. Was viele nicht wis-

sen: Moderne Kunststofffenster bieten hierfür eine hervorragende Lösung, da sie in einer beeindruckenden Vielfalt von Farben und Formen erhältlich

sind und sich nahtlos in den Altbaucharme einfügen. Kunststofffenster sind längst nicht mehr auf einfaches Weiß beschränkt. Sie können in vie-

len Farben und Dekoren maßgefertigt werden. „Diese Flexibilität ermöglicht es, runde Fenster, Sprossen und andere charakteristische Elemente eines Altbaus originalgetreu zu erhalten.“ erklärt Jürgen Herbe vom Fensterprofilhersteller Veka. „Auch die Formenvielfalt moderner Fenster ist beeindruckend: Von Rundbogenfenstern und Dreieckskonstruktionen bis hin zu ein- oder mehrflügeligen Fenstern mit oder ohne Oberlichter ist alles möglich.“

Die Fenster aus hochwertigen Kunststoffprofilen von Veka, die nach DIN EN 12608 in Klasse-A-Qualität gefertigt werden, bieten nicht nur ästhetische Vorteile. Sie verbessern auch die Wärmedämmung und den Schallschutz erheblich, was sich positiv auf die Heizkosten und die CO₂-Bilanz des Gebäudes auswirkt. Zudem erhöhen sie die Sicherheit durch moderne Einbruchschutzsysteme.

Durch die Auswahl farbiger Fensterprofile, die der Optik alter Holzfenster täuschend ähnlich sind, lassen sich moderne Fenster harmonisch in die historische Fassade integrieren. Fensterfachbetriebe beraten individuell und helfen, die besten Lösungen für Energieeffizienz und Ästhetik zu finden. **TXN**

Online konfigurieren und vor Ort erleben?

ANZEIGE



In der Ausstellung in Torgau werden verschiedene Türserien präsentiert. **Foto: privat**

REGION. Das Unternehmen FENSTERTECHNIK GmbH bietet maßgeschneiderte Türen, die man bequem online gestalten kann. Mit einem innovativen Konfigurator können verschiedenen Materialien, Farben und Designs ausgewählt werden, um die ideale Tür zu kreieren. In der Ausstellung, die sich in der Nauendorfer Straße 7 in Torgau befindet, werden zudem verschiedene Türserien präsentiert, die Inspiration und Einblicke in die hohe Qualität der Produkte bietet. Mit

einem Besuch online unter www.mm-fenstertechnik.de oder direkt vor Ort werden Sie Ihre perfekte Tür entdecken! **Was macht die Qualität von Pirnar Türen aus?** Die Qualität von Pirnar Türen beruht auf hochwertigen Materialien und moderner Technologie. Der patentierte Carbon-Rahmen, exklusiv bei Pirnar, sorgt für außergewöhnliche Stabilität und Langlebigkeit, ist extrem leicht, widerstandsfähig gegen Witterungseinflüsse und verhin-

dert Verformungen. Dies gewährleistet eine langanhaltende Form und Funktion der Tür. **Wie gut ist die Wärmedämmung bei Pirnar Türen?** Pirnar Türen bieten herausragende Wärmedämmung, die über den gesetzlichen Anforderungen liegt. Der innovative Carbon-Rahmen minimiert Kältebrücken, hält die Wärme im Haus und senkt so die Energiekosten, was sie zu einer umweltfreundlichen und kosteneffizienten Wahl macht. **PR**

Luft bis in die letzte Ecke

REGION. Ein gesundes Raumklima ist entscheidend für unser Wohlbefinden und unsere Gesundheit. Die richtige Belüftung von Häusern und Wohnungen spielt dabei eine zentrale Rolle. Regelmäßiges Lüften hilft, die Luftqualität zu verbessern, Schadstoffe abzubauen und die Luftfeuchtigkeit zu regulieren. Dies ist besonders wichtig, um der Schimmelbildung vorzubeugen, die durch überhöhte Feuchtigkeit entsteht und gesundheitsschädlich sein kann.

Doch in vielen Wohnräumen gibt es „tote Winkel“ und schwer erreichbare Ecken, in denen die Luft kaum zirkuliert, zum Beispiel hinter großen Schränken, langen Bücherre-

galen oder in verwinkelten Raumecken. Auch in Badezimmern und Küchen, wo die Luftfeuchtigkeit besonders hoch ist, kann es schwierig sein, eine ausreichende Belüftung zu gewährleisten.

Hier kommen besondere Minilüfter ins Spiel wie das Modell ASL 200 von Mould-Ex, die eine effektive Lösung bieten. Diese kleinen, mobilen Geräte finden in fast jeder Nische Platz und benötigen lediglich eine Steckdose. Trotz ihrer kompakten Größe sorgen sie für eine kontinuierliche Luftbewegung, die auch die hintersten Winkel eines Raumes erreicht. Ein weiterer Vorteil dieser Minilüfter ist, dass sie ohne den Einsatz von Chemikalien arbeiten, was sie zu einer um-

weltfreundlichen Option macht. Die Vorteile dieser technischen Lösungen liegen auf der Hand: Sie sind mobil und können problemlos bei einem Umzug mitgenommen werden. Außerdem benötigen sie wenig Platz und lassen sich unauffällig in verschiedenen Räumen aufstellen. Darüber hinaus arbeiten sie sehr leise, sodass sie den Wohnkomfort nicht beeinträchtigen. Weitere Informationen zu den verschiedenen Lösungen für unterschiedliche Räume und Anforderungen gibt es unter www.mould-ex.de. In Kombination mit regelmäßigem Lüften sind Lüfter auf jeden Fall Investitionen in die Gesundheit und das Wohlbefinden der ganzen Familie. **AKZ-O**

FENSTER
TECHNIK GmbH

+49 163 0804741
info@mm-fenstertechnik.de

Grünes Ende 20 | 04860 Süptitz

www.mm-fenstertechnik.de

FENSTER & TÜREN



Die Natur in die Wohnung holen

TIPPS FÜR DIE RICHTIGE PFLEGE von Zimmerpflanzen

REGION. Zimmerpflanzen bringen die Natur in die eigenen vier Wände und vermitteln damit ein Gefühl der Behaglichkeit. Mit einem geschickten Kombinieren von Pflanzen unterschiedlicher Größe und Formen lässt sich ein kleiner, privater Dschungel als Rückzugsort schaffen. Damit die Freude an den immergrünen Mitbewohnern möglichst lange währt, kommt es auf einige Kniffe bei der Pflege an.

BEIM STAUBWISCHEN DIE PFLANZEN NICHT VERGESSEN

Pflanzen benötigen Licht, Wasser und Nährstoff, um gesund gedeihen zu können. Was so banal klingt, ist in der Praxis doch



Ein kleiner Dschungel fürs Zuhause: Mit Zimmerpflanzen zieht Behaglichkeit ein.

Foto: djd/Compo/Witte Wattendorf

mit einigen Tücken verbunden. Direkte und dauerhafte Sonneneinstrahlung etwa kann einzelne Blätter verbrennen, zu dunkle Standorte in der Wohnung wiederum bremsen das Wachstum aus. Und auch beim Gießen kommt es auf die richtige Dosis an, erklärt Compo-Gartenexperte Werner Peitzmann: „Damit sich keine Staunässe im Blumentopf bildet, sollte Pflanzenfreunde nicht zu viel, dafür aber regelmäßig einmal die Woche wässern.“ Wichtig sei zudem eine regelmäßige Blattpflege, damit die Pflanzen ausreichend Licht und Kohlendioxid für eine

reibungslose Photosynthese erhalten. „Da Staub auf den grünen Blättern wie eine Barriere für Licht wirkt, sollte man also beim Staubwischen auch an die Pflanzen denken“, so Peitzmann. Hier empfehle es sich, vorsichtig mit einem sauberen Tuch ohne Reinigungsmittel über die Blätter zu wischen. Vom Befeuerten der Blätter hingegen sei grundsätzlich abzuraten.

Unter www.compo.de etwa gibt es viele weitere Tipps für die richtige Pflege von Zimmerpflanzen und Ideen für Problemzonen in der Wohnung wie dunkle oder

FÜR DIE RICHTIGE NÄHRSTOFFVERSORUNG SORGEN

Damit beliebte Vertreter des urbanen Dschungels wie Monstera, Yucca-Palme oder Kentiapalme von Beginn an gut gedeihen, kommt es beim Umpflanzen auf die richtige Topfgröße (4-5 cm mehr Durchmesser) und frische Erde an. Gut geeignet sind Produkte wie die Compo Sana Grünpflanzen- und Palmenerde, die bereits alle Nährstoffe für bis zu zwölf Wochen enthält. Die Spezialerde für alle Grünpflanzen, Palmen und Farne besteht unter anderem aus nachhaltigen Rohstoffen und re-

duziert den CO₂-Fußabdruck. Zur dauerhaften Pflege bieten sich beispielsweise Spezialprodukte wie der Compo Grünpflanzen- und Palmendünger an, um zu einem kräftigen Wachstum mit sattgrünen Blättern beizutragen. Noch ein Tipp für den privaten Wellnessbereich: Im Badezimmer, wo in der Regel eine recht hohe Luftfeuchtigkeit herrscht, fühlen sich beispielsweise Orchideen sehr wohl - zudem werten sie den Wohlfühlbereich optisch auf. Auch Farn, Bogenhanf oder Einblatt benötigen eine hohe Luftfeuchtigkeit und kommen gleichzeitig mit weniger Licht aus. **DJD**



Mit der richtigen Pflege, regelmäßigem Düngen und dem passenden Standort machen Zimmerpflanzen lange Zeit Freude.

Foto: djd/Compo/Witte Wattendorf

Mit Plameco in den Herbst 2024

ANZEIGE

TORGAU / PR. Spanndecken in Kombination mit Infrarotheizung bieten eine innovative und ästhetische Lösung für moderne Innenräume. Spanndecken bestehen aus einem flexiblen Material, das unter die Decke gespannt wird und eine glatte, nahtlose Oberfläche schafft. Sie sind in verschiedenen Farben und Designs erhältlich, lassen sich leicht reinigen und kaschieren unansehnliche Kabel oder Unebenheiten. In Verbindung mit einer Infrarotheizung wird eine besonders effiziente Wärmeverteilung erreicht. Infrarotheizungen erwärmen nicht die Luft, sondern direkt Wände, Möbel und Menschen, was für ein angenehmes und

gleichmäßiges Raumklima sorgt. Durch die Platzierung hinter oder über der Spanndecke bleibt die Technik unsichtbar, was die Optik des Raums nicht beeinträchtigt. Diese Kombination eignet sich ideal für Wohn- oder Büroräume und bietet eine energieeffiziente, platzsparende und moderne Heizlösung. Besucht uns am Samstag, den 26. Oktober von 10 bis 16 Uhr und erlebt in der Eilenburger Straße 36 in Torgau hautnah, wie diese modernen Deckensysteme Räume in wahre Wohlfühlräume verwandeln können. Wir freuen uns auf euren Besuch und auf interessante Gespräche! **IHR TEAM VON PLAMECO SPANNDÉCKEN**

PLAMECO SPANNDÉCKEN

morgen schöner wohnen

- Spanndecken • Akustik
- Beleuchtung • IR-Heizung

Komplettlösung aus einer Hand

Tag der offenen Tür
Samstag 26.10. 2024
10 - 16 Uhr

Plameco Spanndecken
Eilenburger Straße 36
04860 Torgau
☎ 03421 70 96 87

Ruf an oder komm in die Ausstellung

Alle aktuellen SWB-Ausgaben finden Sie als E-Paper unter: www.sonntagswochenblatt.de



Schmucke Figuren fürs Dach

Früher wurde ihnen **SPEZIELLE SCHUTZFUNKTIONEN NACHGESAGT**



Dachfiguren aus Ton sind entweder bemalt oder farblich den Dachziegeln angepasst. Während ihnen früher spezielle Schutzfunktionen nachgesagt wurden, überwiegt heute der dekorative Aspekt.

Foto: txn/Laumans

REGION. Schon gewusst? Der Rabe (auf dem Dach) ist ein Symbol der Weisheit und der schöpferischen Kraft. Der Schlafwandler schenkt den Bewohnern ruhige Nachstunden und einen gesunden Schlaf. Der Hahn symbolisiert Wachsamkeit, zudem

schützt er das Haus vor Feuer. Drachen stehen ebenso wie der Adler für Kraft und Vitalität. Da die Katze in der Nacht sehr gut sehen kann, bewacht sie den Schlaf der Bewohner. Dachfiguren hatten früher eine wichtige symbolische Bedeu-

tung. Die ersten Figuren waren vor mehr als 1.400 Jahren auf Dächern in China zu sehen. Damals stand die mystische Symbolik im Vordergrund, heute sind die Figuren ein Ausdruck individueller Lebensfreude, mit dem sich nahezu jedes Dach veredeln lässt. Die Figuren aus Ton sind der spielerische Teil eines umfangreichen Zubehörprogramms, das bis ins Detail auf die verschiedenen Dachziegel-Modelle abgestimmt ist. Der Dachschmuck wird mit wenig Aufwand am Firstziegel befestigt. Große Figuren lassen sich darüber hinaus mit einer Gewindestange durch den Sparren oder die Holzpfette verschrauben. So ist sichergestellt, dass die Figuren mit Hingucker-Effekt der Witterung ebenso lange widerstehen wie die Ton-dachziegel.

Junge Baufamilien entscheiden sich immer wieder für solche Figuren, wohl auch im Wissen um deren ursprüngliche Schutzfunktion. Der Aberglaube von damals ist dem Wunsch nach individueller Gestaltung gewichen. Aber wer weiß, vielleicht verbirgt sich hinter dem Glauben an den magischen Kräften der kleinen Figuren doch ein Fünkchen Wahrheit... **TXN**

• Weitere Informationen zu traditionellen Dachfiguren aus Ton gibt es online unter www.laumans.de oder beim Dachhandwerker vor Ort.

Energetische Sanierung und Photovoltaikanlagen:

ANZEIGE

DACHDECKER ALS SCHLÜSSELPARTNER für eine nachhaltige Zukunft

BELGERN / PR. Oktober 2024 – Angesichts des Klimawandels und steigender Energiekosten wird die energetische Sanierung von Gebäuden immer wichtiger. Photovoltaikanlagen (PV-Anlagen) spielen dabei eine zentrale Rolle, indem sie Sonnenenergie in sauberen Strom umwandeln und die Energiekosten senken. Dachdecker sind entscheidende Partner in diesem Prozess. Sie sorgen nicht nur für die fachgerechte Eindeckung und Abdichtung von Dächern, sondern bringen auch das nötige Know-how für die sichere Installation von PV-Anlagen mit. Ihre Expertise gewährleistet, dass die Dachkonstruk-

tion den Anforderungen einer Solaranlage gerecht wird. Die Kombination aus energetischer Sanierung und PV-Anlagen bietet zahlreiche Vorteile: reduzierte Energiekosten, staatliche Förderungen und ein positiver Beitrag zum Klimaschutz. Es gibt zahlreiche Informationen um Hausbesitzer über diese nachhaltigen Möglichkeiten zu informieren.

• Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Sie erreichen uns telefonisch unter 034224 40449.

IHR TEAM VON HANS HOBECK & SÖHNE DACHBAU GMBH

Anzeigen im SONNTAGSWOCHENBLATT

Ihr Vorteil liegt klar auf der Hand.



Große Reichweite!

Carsten Brauer
Tel. 03421 721047, 0171 4736999
E-Mail: carsten.brauer@tz-mediengruppe.de

DENNY MORITZ
DACHDECKERMEISTER

Am Backofen 13 | 04889 Belgern-Schildau | OT Taura
Telefon 0172 3545798 | denny.moritz79@web.de

Belgeraner Dachdecker GmbH
in 5. Generation

Ausführung sämtlicher Dacharbeiten
Steildach
Flachdach / Bauwerksabdichtung
Gerüstbau
Energetische Sanierungen
Montage von PV-Anlagen
Bauklempnerei
Blitzschutzbau

HANS HOBECK U. SÖHNE
Dachbau-GmbH · Innungsbetrieb

Mühlenstraße 8 | 04874 Belgern
Tel. 034224/4 04 49 | Fax 034224/41433
www.dachdecker-hobek.de | dachdecker-hobek@t-online.de



Das Team der Hans Hobek u. Söhne Dachbau - GmbH.